

Zegamako udal eraikinak eta lokalak garbitzeko zerbitzua, baita Zegamako Etxez-Etxeko laguntza-zerbitzua eta erabilera anitzeko zentroa (etxebizitza tutelatuak eta eguneko zentroa zerbitzu osagarriak barne) kontratatzea

Lehen argitalpenaren data: 2026/02/12 05:02

Azken argitalpenaren data: 2026/09/09 16:00

Espedientea: 02/2026

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 375.613,02

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 390.637,55

Botere adjudikatzailea: Zegamako Udala

Erakunde sustatzailea: P2002600A - Zegamako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea: Zegamako udal eraikinak eta lokalak garbitzeko zerbitzua, baita Zegamako Etxez-Etxeko laguntza-zerbitzua eta erabilera anitzeko zentroa (etxebizitza tutelatuak eta eguneko zentroa zerbitzu osagarriak barne) kontratatzea

Espedientea: 02/2026

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa: Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak: Porrot Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren deskribapena, euskaraz: Porrot Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeria Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeriaren deskribapena, euskaraz: Ustelkeria Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmenaren deskribapena, euskaraz: Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzearen deskribapena, euskaraz: Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioaren deskribapena, euskaraz: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzearen deskribapena, euskaraz: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketen deskribapena, euskaraz: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoiak: Iruzur Baztertzeko arrazoiak: Iruzuraren deskribapena, euskaraz: Iruzur Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuen deskribapena, euskaraz: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoiak: Kaudimengabezia Baztertzeko arrazoiak: Kaudimengabeziaren deskribapena, euskaraz: Kaudimengabezia Baztertzeko arrazoiak: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak

Baztertzeko arrazoiak: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoiak: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoiak: Jokabide profesional txar larria

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Jokabide profesional txar larria

Baztertzeko arrazoiak: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoiak: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Baztertzeko arrazoiak: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua

Baztertzeko arrazoiak: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

Baztertzeko arrazoiak deskribapena, euskaraz: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

Kontratu mota: Zerbitzuak

**Errekurtsoa
(Errekurritutako
espedienteak):** Ez

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa : Bai

**Lizitazio elektronikoa
egiteko web orria:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Komunikazioa: Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan

**Suspertze, Eraldaketa eta
Erresilientzia Plana :** Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailerak: Zegamako Udala

Erakunde sustatzailea: P2002600A - Zegamako Udala

Kontratazio-erakundea: Udalbatzarra

Erakunde izapidetzailea: P2002600A - Zegamako Udala

Kontratazio-mahaia: Kontratazio Mahaia - Zegamako Udala

Botere mota: Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia: Zerbitzu publiko orokorrak

Harreman teknikoa: Izen-abizenak: SECRETARÍA INTERVENCIÓN
 Helbidea: Jose Maiora plaza, z/g.20215 Zegama (Gipzukoa)
 Web-helbidea: <http://www.zegama.eus>
 Helbide elektronikoa: udala@zegama.eus

Telefonoa: +34 943801115

**Irekitzeko gutxieneko
quoruma:** 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: OIHANA ZUBIZARRETA OTAEGUI
 Funtzioa: Idazkari
 Izena: IKER ZUBELDIA KATARAIN
 Funtzioa: Besterik
 Izena: LIERNI ASURABARRENA ZIPITRIA
 Funtzioa: Besterik
 Izena: MARIA BEGOÑA OLARTE GARMENDIA
 Funtzioa: Besterik
 Izena: IRANTZU ARRIZABALAGA GAINZA
 Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio
 Organoa
 Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Herria: Vitoria-Gasteiz
 Posta-kodea: 01010
 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
 Nagusia: Bai

**Errekurtso-epeari buruzko
informazio zehatza:** 15 LANEGUN

**Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: : CPV: 85310000-5 - Gizarte-laguntzako zerbitzuak
 Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak
 Nagusia: Ez
 CPV: 85312000-9 - Gizarte-laguntzako zerbitzuak ostatu eman gabe
 Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak
 Nagusia: Ez
 CPV: 85312100-0 - Eguneke zentroetako zerbitzuak
 Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak
 Nagusia: Bai
 CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak
 Nagusia: Ez

**Gauzatze-leku nagusia
EBn:** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	3
Luzapenen deskribapena:	Kontratuak hiru luzapen izan ditzake, bakoitza urtebetekoa, gehienez bost urteko kontratuaren iraupenera iritsi arte.
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Other economic or financial requirements
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: ETXEBIZITZA TUTELATUAK Ponderazioa: 10 Irizpidea: BANAKAKO JARDUKETA PLANAREN EREDUA Ponderazioa: 6 Irizpidea: EGUNEKO ZENTRO ANITZA Ponderazioa: 10 Irizpidea: SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO Ponderazioa: 10 Irizpidea: HAUTAKETA PLANA Ponderazioa: 5 Irizpidea: GARBIKETA ZERBITZUA Ponderazioa: 10
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Antolaketa eta kudeaketa-sistema Ponderazioa: 20 Irizpidea: Erabiltzaileei zuzendutako arreta-sistemak (programak eta zerbitzuak). Ponderazioa: 14 Irizpidea: Informazioa sistematizatzeko eta koordinatzeko proiektua. Ponderazioa: 5 Irizpidea: Jarduteko protokoloak Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.zegama.eus Telefonoa: +34 943801115 Helbide elektronikoa: udala@zegama.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	3 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez

Beste batzuk: Ez
 Mota: Gizarte arlokoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Berrikuntza
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Beste batzuk
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Datuen babesa
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
 erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
 programa batean
 egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
 kontratua betearazteko
 adjudikatutako langileen
 izenak eta lanbide-
 kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharrak: Baliabide nahikorik ez izateari buruzko txostena

Aldizkako kontratuak dira :

Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.:

Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da:

Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da:

Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 1.878.065,14

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 375.613,02

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 390.637,55

Oharrak: Urtekoa da kontratuaren aurrekontuaren gehieneko zenbatekoa

EBren funtsekin finantzatuta :

Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 4 %, BEZaren tasa oso txikitua

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: Lizitazioaren oinarritzko aurrekontuaren %5ekoa (BEZa kanpo).

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: PLIEGOSADMINISTRATIVOSLIMPIEZA +SAD2026_signed.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 3 Baliabide nahikorik ez izateari buruzko txostena-signed.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Baliabide nahikorik ez izateari buruzko txostena
Fitxategiaren izena: 1 Anexo I Eranskina Lizitazio elektronikorako jarraibideak.doc

Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 3 Anexo III Eranskina Enpresen aldi baterako batasuna eratzeke konpromisoaren eredua.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 4 Anexo IV Eranskina BALIABIDEAK ATXIKITZEKO KONPROMISOAREN ADIERAZPEN-EREDUA.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 5 Anexo V Eranskina EMPRESA-TALDEARI BURUZKO AITORPENAREN EREDUA.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 6 Anexo VI Eranskina KONTRATAZIO PUBLIKOARI APLIKATU BEHARREKO JOKABIDE-KODEA.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 7 Anexo VII Eranskina konfidentzialtasuna.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 8 Anexo VIII Eranskina AZPIKONTRATAZIO-AITORPENAREN EREDUA.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 9 Anexo IX Eranskina PROPOSAMEN EKONOMIKOA.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 10 Anexo X Eranskina Subrogazio taula GSR 2024.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 11 Anexo XI Eranskina Tarifas DFG.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 2 Anexo II DEUC.pdf
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: 011Gizartezerbitzuenlizitazioaonartzea_signed.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 2 Zerbitzu teknikoek beharritan txostena-signed.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: PLIEGOSTÉCNICOSLIMPIEZA +SAD2026_signed.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoek agiria
Fitxategiaren izena: 9 Anexo IX Eranskina PROPOSAMEN EKONOMIKOA ZUZENDUTA SUBSANADO.doc
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua
Fitxategiko oharrak: 9 ERANSKINEAN AKATSA IKUSI ONDOREN, ERANSKIN ZUZENDUA JASOTZEN DA

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2026/03/18 23:59

Adjudikatzailearekin harremanetan jartzeko muga-eguna: 2026/03/18 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: BAT ZK.KO ARTXIBO ELEKTRONIKOAK ZABALTZEA
ETA DOKUMENTAZIO ADMINISTRATIBOA KALIFIKATZEA
Irekitze-data: 2026/03/23 12:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: 3 zk. artxiboaren irekiera
Irekitze-data: 2026/04/14 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: on-line teams
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Interesatuak

Plikak irekitzea Balio-iritziak: Deskribapena: BI ZENBAKIKO ARTXIBO ELETRONIKOAREN
IREKITZEA ETA AZTERTZEA
Irekitze-data: 2026/03/27 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: ON-LINE
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Pertsona interesdunak.

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzaillearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	db1cc0a8-6857-45fc-8162-28e62b220445-01

Errekurtsoa