# Obras del Proyecto de Ejecución del acondicionamiento de locales de las plantas 2ª y 4ª del Edificio Mária Telkes.

**Fecha de la primera publicación:** 26/02/2026 20:40

**Fecha de la última publicación:** 08/06/2026 11:52

**Expediente:** PCTB2026004

**Tipo de contrato:** Obras

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 1.815.979,15

**Presupuesto del contrato con IVA:** 2.197.334,77

**Poder adjudicador:** Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A.

**Entidad impulsora:** A48177752 - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Obras del Proyecto de Ejecución del acondicionamiento de locales de las plantas 2ª y 4ª del Edificio Mária Telkes. |
| **Expediente:** | PCTB2026004 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |
| **Estado de la tramitación:** | Formalizado / En ejecución |

| | |
|---|---|
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto Simplificado |
| **Ley Nacional:** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada:** | No |
| **Tipo de contrato:** | Obras |
| **Recurso (Expediente recurrido):** | No |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | Sí |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. |
| **Entidad impulsora:** | A48177752 - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia |
| **Organo contratación:** | Consejo de administración |
| **Tipo poder:** | Otro |
| **Principal actividad:** | Asuntos económicos y financieros |

**Otro tipo de poder:** Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

**Contacto Técnico:** Nombre y Apellidos: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia
Dirección: Zamudio (C.P.48170), Ibaizabal Bidea 101
Email: licitaciones.bizkaia@parke.eus
Teléfono: +34 944039500

**Quorum mínimo de apertura:** 2

**Componente de la mesa/ comité:** Nombre: Aitor Elorduy Bilbao
Función: Secretario/a
Nombre: Jon Arrate Elorriaga
Función: Suplente
Nombre: Unai Artamendi Espadas
Función: Suplente
Nombre: Nerea Ruiz López
Función: Suplente
Nombre: Joseba Urbieta
Función: Otro
Nombre: Nagore Lago Celaya
Función: Otro
Nombre: Unai Larraondo Uribe
Función: Otro
Nombre: Ainhoa Ayesta Susaeta
Función: Otro

**Otras personas con acceso a documentación:** Nombre: Leire González Arrese
Función: Otro

**Órgano de recurso:** Descripción: SPRI-Agencia Vasca de Desarrollo Empresarial
Dirección Postal: Urkixo Zumarkalea 36
Localidad: Bilbao
Código Postal: 48011
Email: info@spri.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's: :** CPV: 45213150-9 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas
Principal: Sí
CPV: 45310000-3 - Trabajos de instalación eléctrica
Principal: No
CPV: 45331000-6 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado
Principal: No

| | |
|---|---|
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES213<br>Principal: Sí<br>Descripción: Bizkaia |
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** | No |
| **División en lotes:** | No |
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | No |
| **Modo de acceso a los pliegos:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Duración del contrato:** | Meses |
| **Plazo:** | 7 |
| **Prórrogas :** | No |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de adjudicación:** | Pluralidad de criterios |
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: Precio<br>Ponderación: 70 |

| | |
|---|---|
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** | Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus<br>Teléfono: 945016298<br>Email: laguntzakpe@euskadi.eus |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** | 2 Meses |
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Consideraciones de tipo económico<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Innovación<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No |

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** No

**Observaciones del fichero:** Corrección de fecha 13.03.2026 relativa a la supresión de la obligación de aportar documentación en el Sobre A

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** No

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 1.815.979,15

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 1.815.979,15

| | |
|---|---|
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 2.197.334,77 |
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **IVA(s) del presupuesto del contrato:** | Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | Sí |
| **Importe de la garantía definitiva:** | 5% del precio final ofertado + garantía complementaria (5% de cada certificación de obra) |

## Ficheros

**Ficheros:**

Nombre del fichero: PCTB2026004_Res aprob exp_F.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: PCTB2026004 Caratula_CORRECCION_F.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Observaciones del fichero: Corrección de fecha 13.03.2026 relativa a la supresión de la obligación de aportar documentación en el Sobre A
Nombre del fichero: PCTB2026004 Memoria_F.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: PCTB2026004 Anexo VI_corregido.docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Observaciones del fichero: Versión corregida (Importe Seguridad y Salud)
Nombre del fichero: PCTB2026004_Modelo contrato_F.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Modelo de contrato
Nombre del fichero: PCTB A. M.TELKES - Planos FO.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Planos editables
Nombre del fichero: PCTB2026004_Planos_Instalaciones.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Planos editables de instalaciones
Nombre del fichero: PCTB2026004_PPT.zip
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCTB2026004 PCAP_F.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

## Lotes

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** | 26/03/2026 12:00 |
| **Apertura de plicas Fórmulas:** | Descripción: Apertura Sobre C<br>Fecha de apertura: 24/04/2026 11:30<br>Pública: Sí<br>Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_ParqueTB_es.html<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_ParqueTB_es.html |
| **Apertura de plicas Juicios de valor:** | Descripción: Apertura Sobre B<br>Fecha de apertura: 26/03/2026 15:00<br>Pública: No |
| **Acuerdos de la mesa/ comité:** | Descripción: Acta Sobre B<br>Fichero: PCTB2026004. Acta valoración sobre B con informe técnico.pdf<br>Descripción: Acta sobre C y clasificación<br>Fichero: PCTB2026004.ActaValCyClas.pdf |
| **Otros:** | Concepto: Aprobación de la clasificación<br>Fichero: PCTB2026004_Acu_OC_Clas_F.pdf |

## Gestión de ofertas

## Resolución

| | |
|---|---|
| **Nº de licitadores presentados:** | 13 |
| **Nº de ofertas recibidas de pyme:** | 11 |
| **Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de terceros países:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** | 13 |
| **Resolución:** | Estado: Adjudicación<br>**Oferta Adjudicataria:** Oferta base<br>Precio sin IVA: 1.430.445,71<br>Precio con IVA: 1.730.839,3<br>**Adjudicación:**<br>Fecha adjudicación: 18/05/2026<br>Tipo plazo: Meses<br>Fecha inicio plazo: 18/05/2026 |

Plazo: 7
**Empresa Adjudicataria:**
Razón social: E3D 2008 S.L
Precio sin IVA: 1.430.445,71
Precio con IVA: 1.730.839,3
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
**NUTS del lugar ejecución principal:**
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

**Documentos resolución:** Nombre del fichero: PCTB2026004.Resolucion_F.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

**Contrato**

Código del contrato: PCTB2026004446_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95670832
Razón Social: E3D 2008 S.L
F. Firma Empresa / Formalización: 08/06/2026
F. Firma Admin.: 08/06/2026

## Publicaciones

**Publicar en Perfil de Contratante:** Sí
**Publicar automáticamente en el DOUE:** No

## Recurso