Servicio de dirección facultativa completa (dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud) del proyecto de obras del “Topagune” de Azpeitia y del proyecto de obras para convertir el parque Euskal Herria de Azpeitia en una zona verde.

Fecha de publicación: 26/06/2026 08:38

Expediente: 552K

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 10.499,42

Presupuesto del contrato con IVA: 12.704,31

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Azpeitia

Entidad impulsora: P2001900F - Ayuntamiento de Azpeitia

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de dirección facultativa completa (dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud) del proyecto de obras del “Topagune” de Azpeitia y del proyecto de obras para convertir el parque Euskal Herria de Azpeitia en una zona verde.
Expediente:	552K
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Negociado Sin Publicidad
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Supuestos de aplicación del procedimiento de licitación con negociación:	168.a.1. No se ha presentado ninguna oferta adecuada ni solicitud de participación o solicitud de participación adecuada en un procedimiento abierto o restringido
Detalle del supuesto de aplicación:	Procedimiento restringido
Justificación:	No se ha presentado ninguna oferta ni ninguna oferta adecuada.
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Azpeitia
Entidad impulsora:	P2001900F - Ayuntamiento de Azpeitia
Organo contratación:	Alcaldía
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ander Unzalu Balentziaga Dirección: Plaza Nagusia, 5. Email: kontratazioa@azpeitia.eus Teléfono: +34 943008443
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ander Unzalu Balentziaga Dirección: Plaza Nagusia, 5.20730 Azpeitia(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.azpeitia.eus Email: kontratazioa@azpeitia.eus Teléfono: +34 943008443
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Olatz Eizagirre Orbegozo Función: Secretario/a Nombre: MARIA SOLEDAD ODRIOZOLA AIZPURU Función: Suplente Nombre: LEIRE GOENAGA UZKUDUN Función: Otro Nombre: Ander Unzalu Balentziaga Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Ayuntamiento de Azpeitia Dirección Postal: Plaza Nagusia, 5. Localidad: Azpeitia, Gipuzkoa. Código Postal: (20730) Email: kontratazioa@azpeitia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Número previsto de candidatos::	0

Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.azpeitia.eus Teléfono: +34 943157198 Email: kontratazioa@azpeitia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Lote 1.
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	12.599,39
Presupuesto del contrato sin IVA:	10.499,42
Presupuesto del contrato con IVA:	12.704,31
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 552K KARATULA EUS.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: 552K CARATULA GAZ.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: L1 552K DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: Lote 1.
Nombre del fichero: L2 552 DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: Lote 2.
Nombre del fichero: 552K Beharra.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: 552 L2 KHT.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 552K L1 KHT.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 552K PT EUS GAZ.rar
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 552K ABBA nego_eu.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 552K PCAP nego.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Todos los lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1.-Servicio de dirección facultativa completa del

proyecto de obras del “Topagune” de Azpeitia.
Objeto del contrato: Servicio de dirección facultativa completa (dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud) del proyecto de obras del “Topagune” de Azpeitia.
Valor estimado: 4.338,71
Presupuesto del contrato sin IVA: 3.615,59
Presupuesto del contrato con IVA: 4.374,86

Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES212
	Principal: Sí
	Descripción: Gipuzkoa
Se aceptan variantes:	No

Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No

Identificador: Lote 2.- Servicio de dirección facultativa completa del proyecto de obras para convertir el parque Euskal Herria de Azpeitia en una zona verde
Objeto del contrato: Servicio de dirección facultativa completa (dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud) del proyecto de obras para convertir el parque Euskal H erria de Azpeitia en una zona verde.
Valor estimado: 8.260,6
Presupuesto del contrato sin IVA: 6.883,83

Presupuesto del contrato con IVA: 8.329,43
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 23/03/2026 23:59

Apertura de plicas Sobre único:
Descripción: Archivo único
Fecha de apertura: 24/03/2026 09:00
Pública: No

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Dictamen de la mesa de contratación 27.03.26
Fichero: 552K Km irizpena 260327.pdf
Descripción: Dictamen de la Mesa de Contratación de fecha 28 de abril 2026 (finalización de la fase de la negociación y propuesta de adjudicación)
Fichero: 15 552K Km irizp 260428.pdf

Otros:
Concepto: Mesa de contratación 27.03.2026
Concepto: Convocatoria de la Mesa de Contratación para el 28.04.2026 a las 11:00h. (fin de la fase de negociación y propuesta de adjudicación)
Fichero: Km1 260428 557-552.pdf

Gestión de ofertas

Lote 1.-Servicio de dirección facultativa completa del proyecto de obras del “Topagune” de Azpeitia.:	**Razón Social:** A-BAT ESTUDIOA, S.L.P. Fecha registro: 18/03/2026
Lote 2.- Servicio de dirección facultativa completa del proyecto de obras para convertir el parque Euskal Herria de Azpeitia en una zona verde:	**Razón Social:** A-BAT ESTUDIOA, S.L.P. Fecha registro: 18/03/2026

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Lote: Lote 1.-Servicio de dirección facultativa completa del proyecto de obras del “Topagune” de Azpeitia. Plazo (meses): 3 Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 3.615,59 Precio con IVA: 4.374,86 Plazo (meses): 3 **Adjudicación:** Fecha adjudicación: 14/05/2026 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 06/06/2026 Plazo: 3 **Empresa Adjudicataria:** Razón social: A-BAT ESTUDIOA, S.L.P. Precio sin IVA: 3.615,59 Precio con IVA: 4.374,86 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí **NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Resolución:

Lote: Lote 2.- Servicio de dirección facultativa completa del proyecto de obras para convertir el parque Euskal Herria de Azpeitia en una zona verde
Plazo (meses): 3
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 6.883,83
Precio con IVA: 8.329,43
Plazo (meses): 3

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 14/05/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 06/06/2026
Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:
Razón social: A-BAT ESTUDIOA, S.L.P.
Precio sin IVA: 6.883,83
Precio con IVA: 8.329,43
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Contrato

Contrato

Código del contrato: 552K736_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 1.-Servicio de dirección facultativa completa del proyecto de obras del “Topagune” de Azpeitia.
CIF: B44605533
Razón Social: A-BAT ESTUDIOA, S.L.P.
F. Firma Empresa / Formalización: 06/06/2026
F. Firma Admin.: 06/06/2026

Contrato

Código del contrato: 552K736_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 2.- Servicio de dirección facultativa completa del proyecto de obras para convertir el parque Euskal Herria de Azpeitia en una zona verde
CIF: B44605533
Razón Social: A-BAT ESTUDIOA, S.L.P.
F. Firma Empresa / Formalización: 06/06/2026
F. Firma Admin.: 06/06/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso