

Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización, calefacción, ventilación, mantenimiento RITE y prevención de legionelosis en determinados centros adscritos a la Casa Municipal de Cultura

Fecha de la primera publicación: 03/03/2026 08:28

Fecha de la última publicación: 14/07/2026 13:55

Expediente: 2/2026

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 23.013,78

Presupuesto del contrato con IVA: 27.846,67

Poder adjudicador: Casa de Cultura de Basauri

Entidad impulsora: G48117378 - Casa de Cultura de Basauri

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización, calefacción, ventilación, mantenimiento RITE y prevención de legionelosis en determinados centros adscritos a la Casa Municipal de Cultura

Expediente: 2/2026

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Casa de Cultura de Basauri
Entidad impulsora:	G48117378 - Casa de Cultura de Basauri
Organo contratación:	Consejo Rector

Entidad tramitadora: G48117378 - Casa de Cultura de Basauri

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Casa de Cultura de Basauri

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Ocio, cultura y religión

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Mikel Arrieta Angulo
Dirección: Nagusia, 2
Email: marrieta@basauri.eus
Teléfono: +3494466390

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Elias Otaola Gallardo
Dirección: Nagusia, 2. 48970 Basauri(Bizkaia)
Dirección Web: www.socialantzokia.eus
Email: eotaola@basauri.eus
Teléfono: +34 944666390

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Mikel Arrieta Angulo
Función: Secretario/a
Nombre: Berta Montes Beltran
Función: Otro
Nombre: JOSUNE ELORRIAGA MIGUEL
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 39715000-7 - Calentadores de agua y calefacción para edificios; equipo de instalación sanitaria
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	1 año
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Sistema que permita enviar avisos y ver el estado de reparaciones Ponderación: 25 Criterio: Precio Ponderación: 40
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Planificación del mantenimiento preventivo Ponderación: 25 Criterio: Organización y ejecución del servicio de mantenimiento Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: www.socialantzokia.eus Teléfono: +34 944666390 Email: marrieta@basauri.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	39.123,43
Presupuesto del contrato sin IVA:	23.013,78
Presupuesto del contrato con IVA:	27.846,67
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	Sí
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: DEUC.pdf Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Informe Previo_.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios Nombre del fichero: ANEXO relacion instalaciones.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Pliego Técnico.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: PCAP CLIMATIZACIÓN.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	---

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	20/03/2026 18:00
Apertura de plicas	Descripción: Apertura sobre A
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 24/03/2026 09:00

Pública: Sí
Lugar: Social Antzokia

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura sobre C
Fecha de apertura: 24/04/2026 09:00
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Basauri
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 24/03/2026 09:05
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Basauri
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Aclaración al pliego: Aclaración: Aclaración 1
Fecha aclaración: 06/03/2026
Fichero: 1. Cuestión aclaratoria Pliego.pdf
Aclaración: Aclaración 2
Fecha aclaración: 06/03/2026
Fichero: 2.- Cuestión aclaratoria Pliego.pdf
Aclaración: Aclaración 3
Fecha aclaración: 06/03/2026
Fichero: 3.- Cuestión aclaratoria Pliego.pdf
Aclaración: Aclaración 4
Fecha aclaración: 09/03/2026
Fichero: 4.-Cuestión Aclaratoria Pliego.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 20.021,98

Adjudicación:

Precio con IVA: 24.226,6

Fecha adjudicación: 06/07/2026

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 14/07/2026

Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GIROA, S.A.

Precio sin IVA: 20.021,98

Precio con IVA: 24.226,6

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2/2026724_00001

Estado Contrato: Ejecución

CIF: A20071429

Razón Social: GIROA, S.A.

F. Firma Empresa / Formalización: 14/07/2026

F. Firma Admin.: 14/07/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Fecha de publicación: 03/03/2026

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso