

Otorgamiento en régimen de concurrencia para la concesión demanial (utilización privativa) y explotación del bar sito en la Playa de Arriatera en el término municipal de Sopela.

Fecha de la primera publicación: 13/03/2026 05:02

Fecha de la última publicación: 07/04/2026 15:55

Expediente: 375/2026

Tipo de contrato: Otros

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 9.941,76

Presupuesto del contrato con IVA: 9.941,76

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Sopela

Entidad impulsora: P4809900F - Ayuntamiento de Sopela

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Otorgamiento en régimen de concurrencia para la concesión demanial (utilización privativa) y explotación del bar sito en la Playa de Arriatera en el término municipal de Sopela.

Expediente: 375/2026

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Otros
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Sopela
Entidad impulsora:	P4809900F - Ayuntamiento de Sopela
Organo contratación:	Alcaldía
Entidad tramitadora:	P4809900F - Ayuntamiento de Sopela

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Sopela

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Ocio, cultura y religión

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Jon Lantaron
Dirección: Sabino Arana, 1.48600 Sopela (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.sopela.eus>
Email: jon.lantaron@sopela.eus
Teléfono: +34 944065500

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Jon Lantaron
Dirección: Sabino Arana, 1.48600 Sopela (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.sopela.eus>
Email: jon.lantaron@sopela.eus
Teléfono: +34 944065500

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Jon Lantaron Ferreras
Función: Secretario/a
Nombre: Silvia del Hoyo Pedrosa
Función: Suplente
Nombre: Saioa Mintegui Moreno
Función: Otro
Nombre: María Begoña Irastorza Areizaga
Función: Otro
Nombre: Laura Arana Aguirre
Función: Otro
Nombre: Unai Asla Uria
Función: Otro
Nombre: María Cambeiro Salgado
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Alcaldía
Dirección Postal: sabino arana 1,
Localidad: Sopela
Código Postal: 48600
Email: jon.lantaron@sopela.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 55410000-7 - Servicios de gestión de bares

Descripción: Servicios de hostelería y restaurante
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 2

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta económica (máximo 70 puntos) Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Juicios de valor (máximo 30 puntos) Ponderación: 30
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.sopela.eus Teléfono: +34 944065500 Email: jon.lantaron@sopela.eus Dirección: II. Presencialmente: en el Registro General del Ayuntamiento de Sopela. Dirección Web: http://www.sopela.eus Teléfono: +34 944065500 Email: jon.lantaron@sopela.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Acta de apertura de fórmulas

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 19.883,52

Presupuesto del contrato sin IVA: 9.941,76

Presupuesto del contrato con IVA: 9.941,76

Observaciones: Canon anual mínimo de concesión (impuestos excluidos): 9.941,76 €,

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: Exento

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 1.319,87

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: _DEKRETUA 2026-0394 Alkatetza Dekretua.DA-Autorización demanial.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Observaciones del fichero: Decreto de aprobación de inicio de la tramitación
Nombre del fichero: 20260306_Txostena_Tekniko eta administratiboen agiria elebidun.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Pliego de condiciones técnicas y administrativas
Nombre del fichero: Txostena_Informe canon-.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: informe económico de canon
Nombre del fichero: informe-memoria.pdf
Tipo de fichero: Otros

Observaciones del fichero: Informe-memoria
 Nombre del fichero: Txosten juidikoa Oinarriak pleguak - Informe juridico Bases pliegos.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Informe jurídico Bases pliegos

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	23/03/2026 23:59
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	19/03/2026 14:30
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Documentación administrativa (Archivo electrónico A o Sobre A) Fecha de apertura: 24/03/2026 10:00 Pública: No Lugar: Ayuntamiento de Sopela Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: mesa de licitación
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Propuesta económica archivo electrónico C Fecha de apertura: 27/03/2026 11:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Sopela Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: mesa de licitación
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Juicios de valor (Archivo electrónico B o sobre B), que contendrá el proyecto estético de la terraza Fecha de apertura: 24/03/2026 10:15 Pública: No Lugar: Ayuntamiento de Sopela Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: mesa de licitación

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	13/03/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso