

Proyecto de ejecución de las obras del Proyecto de rehabilitación de la envolvente de la residencia Egogain de Eibar

Fecha de la primera publicación: 28/04/2026 08:43

Fecha de la última publicación: 12/08/2026 11:32

Expediente: 2026/19

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 4.756.140,65

Presupuesto del contrato con IVA: 5.754.930,19

Poder adjudicador: Diputación Foral de Gipuzkoa

Entidad impulsora: P2000000F - Departamento de Cuidados y de Políticas Sociales

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Proyecto de ejecución de las obras del Proyecto de rehabilitación de la envolvente de la residencia Egogain de Eibar
Expediente:	2026/19
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripción de los motivos de exclusión en castellano: ART.71 LEY 9/2017
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Gipuzkoa
Entidad impulsora:	P2000000F - Departamento de Cuidados y de Políticas Sociales

Organo contratación: Consejo de Gobierno Foral

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Maika Delgado Vallejo
Dirección: Secretaría Técnica Departamento Cuidados y Políticas Sociales
Email: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus
Teléfono: +34 943112695

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: María Carmen Delgado Vallejo
Función: Secretario/a
Nombre: Jaione Olaizola Gorrotxategi
Función: Suplente
Nombre: María Isabel Adrian Llorente
Función: Suplente
Nombre: Francisco José Marroquin Urrestarazu
Función: Suplente
Nombre: Ana Maria Berges Ruiz
Función: Otro
Nombre: Jon Iribar Goenaga
Función: Otro
Nombre: Aitor Rodriguez-Anabitarte Aizpeolea
Función: Otro
Nombre: Imanole Iñake Eizmendi Galarza
Función: Otro
Nombre: Joseba Xabier Lerchundi Agote
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa
Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Localidad: Donostia-San Sebastián
Código Postal: 20004
Email: tafrc@gipuzkoa.eus
Dirección Web: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45210000-2 - Trabajos de construcción de inmuebles
Principal: Sí
CPV: 45262650-2 - Trabajos de revestimiento de fachadas
Principal: No
CPV: 45443000-4 - Trabajos de fachada
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 28

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: precio Ponderación: 32
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: oferta técnica Ponderación: 49 Criterio: criterio medioambiental Ponderación: 5 Criterio: medidas de igualdad Ponderación: 6 Criterio: ampliación garantía Ponderación: 6 Criterio: empleo BIM Ponderación: 2
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: 945016298 Fax: +34 945016298 Email: kontratazioa@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí

Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: planos proyecto

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 4.756.140,65

Presupuesto del contrato sin IVA: 4.756.140,65

Presupuesto del contrato con IVA: 5.754.930,19

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: tipo general
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Erabakia 2026-04-21.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: DEUC.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Zerbitzuko txostena.doc
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 8 0 Listado de planos.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: planos proyecto
Nombre del fichero: 1 Memoria.pdf
Tipo de fichero: Otros

Observaciones del fichero: memoria del proyecto
 Nombre del fichero: 6 Presupuesto.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: proiektuaren aurrekontua
 Nombre del fichero: Eibar_Egogain_Fatxadak berritzea.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: conjunto de planos
 Nombre del fichero: 5 Control de calidad, estudi ss y ges re.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: control calidad, estudio seguridad y salud y gestión residuos
 Nombre del fichero: 7 Plan de mantenimiento.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: plan de mantenimiento
 Nombre del fichero: 9 Infografías.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: infografías
 Nombre del fichero: BABA, eusk.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: PCAP en euskara
 Nombre del fichero: 2-Pliego de condiciones.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: BABA, gazt.docx
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

25/05/2026 14:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: apertura archivo 1
 Fecha de apertura: 26/05/2026 09:00
 Pública: No

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura del archivo electrónico número TRES
 Fecha de apertura: 29/06/2026 09:00
 Pública: Sí
 Lugar: Teams
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Ver pliegos

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: apertura archivo 2
 Fecha de apertura: 26/05/2026 09:45
 Pública: No
 Lugar: TEAMS
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: VER PLIEGOS

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: Acta apertura archivos número 1 y 2
Fichero: 1. 2 artxiboak.pdf
Descripción: acuerdo exclusión ofertas
Fichero: bazterketa akta.pdf
Descripción: acta exclusión oferta técnica
Fichero: akta.pdf
Descripción: acta requerimiento
Fichero: acta.pdf
Descripción: Informe de valoración técnica
Fichero: EGOAIN_balorazio_txostena_sin.pdf
Descripción: Resolución de la mesa de contratación
Fichero: Ebazpena-resolución UTE.pdf
Descripción: Acta apertura archivo número 3
Fichero: 3 artxiboa.pdf

Otros:

Concepto: AVISO VISITA
Fichero: bisitak egiteko oharra.docx
Concepto: SOLICITUD PRESTO
Fichero: solicitud bc3 y presto.docx
Concepto: Criterio juicio de valor
Fichero: OHARRA.pdf
Concepto: Apertura archivo nº3
Fichero: Deialdi publikoa.docx
Concepto: Aviso presentación recurso especial
Fichero: Errekurtsoari txostena.docx.pdf
Concepto: A viso Acuerdo suspensión procedimiento adjudicación
Fichero: Kautelazko neurriak.docx

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso