

Contrato de obras de rehabilitación de la cubierta del edificio sito en calle Mayor nº30 de Labastida (Álava)

Fecha de la primera publicación: 27/03/2026 05:03

Fecha de la última publicación: 11/06/2026 12:50

Expediente: 815/2026

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 92.652,98

Presupuesto del contrato con IVA: 112.110,11

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Labastida

Entidad impulsora: P0103000F - Ayuntamiento de Labastida

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Contrato de obras de rehabilitación de la cubierta del edificio sito en calle Mayor nº30 de Labastida (Álava)
Expediente:	815/2026
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Labastida
Entidad impulsora:	P0103000F - Ayuntamiento de Labastida
Organo contratación:	Alcaldesa
Entidad tramitadora:	P0103000F - Ayuntamiento de Labastida
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Labastida

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de Labastida
Dirección: Plaza de la Paz, 1.01330 Labastida(Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.labastida-bastida.org/>
Email: alabastida@ayto.araba.eus
Teléfono: +34 945331818

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Ana Isabel Fernández de Gobeo Gómez
Dirección: Plaza de la Paz, 1.01330 Labastida(Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.labastida-bastida.org/>
Email: alabastida.secretaria@ayto.araba.eus
Teléfono: +34 945331818
Nombre y Apellidos: Aitana Serrano Astorga
Dirección: Plaza de la Paz, 1.01330 Labastida(Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.labastida-bastida.org/>
Email: alabastida.aitana@ayto.araba.eus
Teléfono: +34 945331818

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Aitana Serrano Astorga
Función: Suplente
Nombre: Ana Isabel Fernandez de Gobeo Gomez
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45261900-3 - Reparación y mantenimiento de tejados
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	2
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.labastida-bastida.org/ Teléfono: +34 945331818 Email: alabastida@ayto.araba.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No

Otros: Sí
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

RESOLUCIÓN APROBACIÓN EXPEDIENTE

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 92.652,98

Presupuesto del contrato sin IVA: 92.652,98

Presupuesto del contrato con IVA: 112.110,11

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: IVA
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: RESOLUCIÓN 2026-0169 [RESOLUCIÓN APROBACIÓN PLIEGOS-OBRA CUBIERTA CALLE MAYOR 30] (2).pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Observaciones del fichero: RESOLUCIÓN APROBACIÓN EXPEDIENTE
Nombre del fichero: DEUC.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: MEMORIA DE EJECUCIÓN Y PRESUPUESTO ACTUALIZADO (1).pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Observaciones del fichero: MEMORIA Y PRESUPUESTO
Nombre del fichero: PLANOS EJECUCION_01_AD (3).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: PLANOS
Nombre del fichero: 20260511_Resolución_RESOLUCIÓN 2026-0313 [RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN-OBRA CUBIERTA CALLE MAYOR 30] (3).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Resolución adjudicación obras
Nombre del fichero: FIRMADO_CONTRATO DE OBRAS-REHABILITACIÓN CUBIERTA CALLE MAYOR 30 f.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: CONTRATOS FIRMADO POR AMBAS PARTES
Nombre del fichero: Informe_PLIEGO TÉCNICO_ley 10-2021 amdon ambiental euskadi (1) (3).pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP CONTRATO DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA CUBIERTA DEL EDIFICIO SITO EN CALLE MAYOR 30 DE LABASTIDA (3).pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 17/04/2026 15:00

Apertura de plicas Sobre Descripción: APERTURA ARCHIVO A Y ARCHIVO B
único: Fecha de apertura: 20/04/2026 08:00
 Pública: Sí
 Lugar: Ayuntamiento de Labastida
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
 apertura: Aitana Serrano Astorga Ana Isabel Fernández de gobeo
 Gómez

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores 2
 presentados:
 Nº de ofertas recibidas de 2
 pyme:
 Nº de ofertas recibidas de 0
 otros Estados miembro
 de la UE:
 Nº de ofertas recibidas de 0
 terceros países:
 Nº de ofertas recibidas 2
 por vía electrónica:
 Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 88.882

Precio con IVA: 107.547,22

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 14/05/2026

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 01/06/2026

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: CONSTRUCCION,

ARTE Y RESTAURACION

GARSAN SL

Precio sin IVA: 88.882

Precio con IVA: 107.547,22

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal:

Es probable que el contrato sea Sí
 objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 20260511_Resolución_RESOLUCIÓN 2026-0313
[RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN-OBRAS CALLE MAYOR 30]
(3).pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 815/2026839_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B09535709
Razón Social: CONSTRUCCION, ARTE Y RESTAURACION GARSAN SL
F. Firma Empresa / Formalización: 10/06/2026
F. Firma Admin.: 20/05/2026
Contrato: CONTRATO DE OBRAS-REHABILITACIÓN CUBIERTA CALLE MAYOR 30.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	27/03/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso