# "Etxaurren Ikastolako berokuntza, UBS eta aireztapen sistema hobetzeko" proiektuko obrak

**Lehen argitalpenaren data:** 2026/03/26 14:25

**Azken argitalpenaren data:** 2026/11/12 10:12

**Espedientea:** 2026/231

**Kontratu mota:** Obrak

**Izapidetzearen egoera:** Kontratuaren aldakuntza

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 669.533,87

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 810.135,98

**Botere adjudikatzailea:** Aiarako Udala

**Erakunde sustatzailea:** P0101100F - Aiarako Udala

**Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Sarrera

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren xedea:** | "Etxaurren Ikastolako berokuntza, UBS eta aireztapen sistema hobetzeko" proiektuko obrak |
| **Espedientea:** | 2026/231 |
| **Kontratu txikia:** | Ez |
| **Covid-19aren kudeaketarako kontratua:** | Ez |
| **Esparru-akordioa:** | Ez |
| **Eskuratzeko sistema dinamikoa :** | Ez |
| **Baterako kontratazioa :** | Ez |
| **Izapidetzearen egoera:** | Kontratuaren aldakuntza |

| | |
|---|---|
| **Tramitazioa:** | Arrunta |
| **Adjudikazio-prozedura:** | Ireki sinplifikatua |
| **Estatuko Legea:** | Ley 9/2017 |
| **Arauketa harmonizatuaren mende:** | Ez |
| **Kontratu mota:** | Obrak |
| **Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):** | Ez |
| **Lizitazio elektronikoa :** | Bai |
| **KPE lizitazioa :** | Bai |
| **Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :** | Ez |

## Organismoak

| | |
|---|---|
| **Botere adjudikatzailea:** | Aiarako Udala |
| **Erakunde sustatzailea:** | P0101100F - Aiarako Udala |
| **Kontratazio-organoa:** | Udalbatza |
| **Erakunde izapidetzailea:** | P0101100F - Aiarako Udala |
| **Kontratazio-mahaia:** | Aiarako Udala Kontratazio Mahaia |
| **Botere mota:** | Eskualdeko edo tokiko autoritatea |

| | |
|---|---|
| **Jarduera nagusia:** | Zerbitzu publiko orokorrak |
| **Harreman teknikoa:** | Izen-abizenak: Ayuntamiento de Ayala<br>Helbidea: Barrio de la Iglesia, 3. 01476 Arespalditza<br>Web-helbidea: http://www.aiarakoudala.com<br>Helbide elektronikoa: info@aiarakoudala.eus<br>Telefonoa: +34 945399013 |
| **Irekitzeko gutxieneko quoruma:** | 3 |
| **Mahai/batzordeko kidea:** | Izena: Amaia Martín Alonso<br>Funtzioa: Idazkari<br>Izena: Vanessa Dominguez Casal<br>Funtzioa: Besterik<br>Izena: Andoni Oguiza Lejarcegui<br>Funtzioa: Besterik<br>Izena: Clara Isabel Furundarena Udaeta<br>Funtzioa: Besterik<br>Izena: PRUDENCIO OTEGUI ECHEVARRÍA<br>Funtzioa: Besterik |
| **Errekurtso-organoa:** | Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa<br>Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz<br>Herria: Vitoria-Gasteiz<br>Posta-kodea: 01010<br>Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus<br>Nagusia: Bai |
| **Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** | Ez |

## Kontratuaren xedea

| | |
|---|---|
| **CPVak: :** | CPV: 42160000-8 - Galdaren instalazioak<br>Nagusia: Bai<br>CPV: 42161000-5 - Ur beroko galdarak<br>Nagusia: Ez<br>CPV: 45220000-5 - Ingeniaritza-obrak eta eraikuntza-lanak<br>Nagusia: Ez<br>CPV: 45214200-2 - Eskoletarako eraikinak egiteko lanak<br>Nagusia: Ez<br>CPV: 44621200-1 - Galdarak<br>Nagusia: Ez<br>CPV: 45331000-6 - Berokuntza, aireztapena eta aire girotua instalatzeko lanak<br>Nagusia: Ez |
| **Gauzatze-leku nagusia EBn :** | Bai |

| | |
|---|---|
| **Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** | NUTS kodea: ES211<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: Araba/Álava |
| **Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua** | Ez |
| **Sortaka zatitzea:** | Ez |
| **Aldaerak onartzen dira:** | Ez |
| **Aukerak onartzen dira :** | Ez |
| **Prezio unitarioak :** | Ez |
| **Pleguak eskuratzeko modua:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Kontratuaren iraupena:** | Hilabeteak |
| **Epea:** | 7 |
| **Luzapenak :** | Ez |
| **Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :** | Ez |
| **Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :** | Bai |
| **Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :** | Bai |
| **Adjudikatzeko irizpideak:** | Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra |
| **Enkante elektronikoa erabiliko da :** | Ez |
| **Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:** | Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Web-helbidea: http://www.aiarakoudala.com<br>Telefonoa: +34 945399013 |

| | |
|---|---|
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:** | Deskribapena: Gaztelania<br>Deskribapena: Euskara |
| **Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :** | Ez |
| **Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):** | 2 Hilabeteak |
| **Klausula bereziak:** | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Bai<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Gizarte arlokoak<br>Esleipen Irizpideak: Bai<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna<br>Esleipen Irizpideak: Bai<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Kontsiderazio ekonomikoak<br>Esleipen Irizpideak: Bai<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Bai<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Berrikuntza<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Beste batzuk<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Datuen babesa |

| | |
|---|---|
| | Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez |
| **Lantegi babestuetarako erreserbatua:** | Ez |
| **Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:** | Ez |
| **Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:** | Ez |
| **Aldizkako kontratuak dira :** | Ez |
| **Eskari elektronikoa erabiliko da.:** | Ez |
| **Fakturazio elektronikoa onartuko da:** | Ez |
| **Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** | Ez |

## Datu ekonomikoak

| | |
|---|---|
| **Zenbatetsitako balioa:** | 669.533,87 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** | 669.533,87 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** | 810.135,98 |
| **EBren funtsekin finantzatuta :** | Ez |
| **Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):** | BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra |
| **Behin-behineko bermea:** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Behin betiko bermea:** | Bai |
| **Behin betiko bermearen zenbatekoa:** | Eskainitako azken prezioaren % 5 |

## Fitxategiak

| | |
|---|---|
| **Fitxategiak:** | Fitxategiaren izena: PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES.pdf<br>Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria<br>Fitxategiaren izena: INFORME DE SECRETARIA.pdf<br>Fitxategi mota: Beste batzuk<br>Fitxategiaren izena: DEUC.zip<br>Fitxategi mota: EKAB<br>Fitxategiaren izena: CERTIFICADO DE ACUERDO PLENARIO.-Aprobación expediente.pdf<br>Fitxategi mota: Espedientea onartzea<br>Fitxategiaren izena: MEMORIA JUSTIFICATIVA.pdf<br>Fitxategi mota: Justifikazio-memoria<br>Fitxategiaren izena: PROYECTO Y PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS.pdf<br>Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria |

## Sortak

## Iragarki-ohola

| | |
|---|---|
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:** | 2026/04/16 14:00 |
| **Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:** | Deskribapena: A gutun - azala irekitzea<br>Irekitze-data: 2026/04/17 08:30<br>Publikoa: Ez<br>Lekua: Aiarako Udala<br>Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Aiarako Udalaren Kontratazio - mahaia |
| **Plikak irekitzea Formulak:** | Deskribapena: B gutun - azala<br>Irekitze-data: 2026/06/05 13:30<br>Publikoa: Bai<br>Lekua: Aiarako Udala<br>Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Aiarako Udalaren Kontratazio - mahaia |
| **Beste batzuk:** | Kontzeptua: Esteka<br>Fitxategia: Aviso mesa de contratación.pdf |

## Eskaintzak kudeatzea

## Ebazpena

**Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:** 3
**Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:** 2
**EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0
**Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0
**Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:** 3
**Suntsiarazpena:**

Epea (hilabeteak): 7
Egoera: Adjudikazioa
**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 610.472,58
Prezioa, BEZarekin: 738.671,82
Epea (hilabeteak): 7

**Adjudikazioa:**

Adjudikazioaren data: 2026/06/18
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2026/07/13
Epea: 7
**Enpresa esleipenduna:**
Sozietate-izena: GIROA, S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 610.472,58
Prezioa, BEZarekin: 738.671,82
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

**Ebazpen-dokumentuak:**
Fitxategiaren izena: INFORME.-_Arquitecta_-_Valoracion_memoria_planificacion_y_gestion_de_las_obras_25043_17025_16.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: INFORME.-_Tecnica_medio_ambiente_-_Valoracion_memoria_de_gestion_ambiental_93171_17025_17.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: ACTA.-_Sobre_A_-_Documentacion_capacidad_y_solvencia_y_memoria_-_Licitacion_Obra_caldera_99165_17025_9.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Fitxategiaren izena: 2026_2053_7529133_ACTA_-_Sobre_B_-_Memoria_y_formulas_-_Licitacion_Obra_caldera_2026--231.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: 2026_2717_7719458_ACTA_-_Sobre_B_-_Formulas_-_Licitacion_Obra_caldera_II_2026--231.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: ACTA.-_Sobre_B_-_Ofertas_anormalmente_bajas_-_Licitacion_Obra_caldera_01343_17025_32.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

## Kontratua

**Kontratua**

Kontratuaren kodea: 2026/231390_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A20071429
Izen soziala: GIROA, S.A.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/11/11
Admin. sina. D: 2026/11/12

**Xedearen aldaketa:**

Laguntzen zenbatekoa: 26.758,97
: Gehitzea
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2026/11/02
Amaiera-data: 2027/02/26

## Argitalpenak

| | |
|---|---|
| **Kontratatzailearen profilean argitaratu:** | Bai |
| **Argitaratze-data:** | 2026/03/26 |
| **Automatikoki argitaratu EBAOn:** | Ez |

## Errekurtsoa