Servicio de limpieza de edificios públicos municipales.

Fecha de la primera publicación: 14/02/2017 13:40

Fecha de la última publicación: 29/12/2022 14:30

Expediente: 000042/2016-CONT

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 3.034.027,14

Presupuesto del contrato con IVA: 3.671.172,84

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Portugalete

Entidad impulsora: P4809100C - Ayuntamiento de Portugalete

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza de edificios públicos municipales.
Expediente:	000042/2016-CONT
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto

Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	http://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Portugalete
Entidad impulsora:	P4809100C - Ayuntamiento de Portugalete
Organo contratación:	Alcalde
Entidad tramitadora:	P4809100C - Ayuntamiento de Portugalete
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Portugalete
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Dirección: Servicio Contratación yCompras Paseo de la Canilla, s/n. 48920 Portugalete (Bizkaia) Dirección Web: http://www.portugalete.org Email: compras@portugalete.org Teléfono: +34 944729358
Contacto Técnico:	Dirección: Area de Servicios y Medio Ambiente Plaza del Solar s/n. 48920 Portugalete (Bizkaia) Dirección Web: http://www.portugalete.org

Email: compras@portugalete.org
Teléfono: +34 944729241

Órgano de recurso:
Descripción: Organo de Recursos Contractuales de la Comunidad Autónoma de Euskadi
Localidad: Vitoria-Gasteiz.
Principal: Sí
Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: No

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Duración del contrato: Años

Plazo: 2

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 2

Descripción de las prórrogas:	Hasta 24 meses
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 55
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Servicio de Contratación y Compras Paseo de la Canilla, s/ n. 48920 Portugalete (Bizkaia) Dirección Web: http://www.portugalete.org Teléfono: +34 944729358 Email: compras@portugalete.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses

Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Condiciones especiales de ejecución: Sí
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Condiciones de ejecución del contrato:	Ver Pliego Administrativo.
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones:	- Condiciones de ejecución: si, ver pliego condiciones administrativas - Solvencia económica y financiera: ver pliego condiciones administrativas. - Solvencia profesional o técnica: ver pliego condiciones administrativas - Subrogación: si - Se amplia el plazo de presentación de ofertas hasta el 27/03/2017 por corrección de errores en listado subrogación - Se publica corrigido el anexo II del pliego técnico: Listado de subrogación Convenio colectivo aplicable: Convenio de Limpieza de Edificios y Locales de Bizkaia
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	6.674.859,71
Presupuesto del contrato sin IVA:	3.034.027,14
Presupuesto del contrato con IVA:	3.671.172,84
Observaciones:	Euros/Año con IVA : 1.835.586,42 ?
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Pliego Administrativo Limpieza.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Pliego Técnico Limpieza.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Pliego Técnico Anexo IV.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Anexo IV
Nombre del fichero: Pliego Técnico Anexo III.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Anexo III
Nombre del fichero: LISTADO SUBROGACION PERSONAL CORRECTO.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Anexo II Se ha retirado el puesto de encargado general (el de antiguedad 2009) Se ha cambiado el puesto de peón a limpiador Se ha cambiado la antigüedad de un peón especialista a 23/09/2004 en vez de 01/09/2008
Nombre del fichero: DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Pliego Técnico Anexo I.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Anexo I

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 27/03/2017 14:00

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: - Fecha de Apertura de Plicas: se notificará a los licitadores
Fecha de apertura: 03/04/2017 09:30
Pública: No
Lugar: Sala de reuniones del edificio de la Canilla. Paseo de la Canilla s/n. Portugalete.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Sala de reuniones del edificio de la Canilla. Paseo de la Canilla s/n. Portugalete.

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0
Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 1.410.713,72
Precio con IVA: 1.706.963,61
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 06/06/2017
Tipo plazo: Años
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: OHL Servicios Ingesan S:A.
Precio sin IVA: 1.410.713,72
Precio con IVA: 1.706.963,61

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES213	
Descripción: Bizkaia	
Principal:	No
Observaciones del precio: Precio año	
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Contrato

Código del contrato: 000042/2016-CONT547_00000000000000000000001
Estado Contrato: Finalizado
CIF: A27178789
Razón Social: OHL Servicios Ingesan S:A.

Modificación del objeto:

Importe de la prórroga: 26.077
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 12/12/2017
Observaciones: Limpieza del nuevo gimnasio cubierto con vestuarios del colegio

Antonio
Trueba

Importe
de
la
prórroga: 15.158
Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificación: Modificado
Fecha
resolución: 14/08/2018
Observaciones: Inclusión
Limpieza
nuevo
Centro
Social
Padre
cortázar

Importe
de
la
prórroga: 18.978
Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificación: Modificado
Fecha
resolución: 26/11/2018
Observaciones: Limpieza
nueva
cabina
de
aseo
del
Parque
de
la
Florida

Importe
de
la
prórroga: 10.228
Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificación: Modificado
Fecha
resolución: 27/09/2019

Fecha
finalización: 06/08/2020
Observaciones: 4ª
modificación.
Limpieza
vestuarios
módulo
1
CEP
Maestro
Zubeldia

Importe
de
la
prórroga: 7.244
Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificación: Modificado
Fecha
resolución: 08/11/2019
Observaciones: 5ª
Modificación.
Nueva
cabina
de
aseo
C/
Dr
Areilza

Importe
de
la
prórroga: 761
Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificación: Modificado
Fecha
resolución: 01/10/2020
Fecha
finalización: 31/12/2020
Observaciones: 6ª
Modificación.
Ascensores
de
G.
Castaños
y
H.
Cortés

Importe de la prórroga: 10.487
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 21/09/2020
Fecha finalización: 31/12/2020
Observaciones: 7ª Modificación.Vestuarios Comisaria. Bienestar social y planta baja Casa Consistorial.

Importe de la prórroga: 12.847
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 15/10/2020
Fecha finalización: 31/12/2020
Observaciones: 8ª Modificación. Limpieza especial COVID

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 1.770.361
Incremento del Plazo: 12

Fecha
resolución: 08/07/2019
Fecha
finalización: 06/08/2020
Observaciones: 1ª
Prórroga
anual

Importe
de
la
prórroga: 716.094
Incremento
del
Plazo: 5
Fecha
resolución: 06/08/2020
Fecha
finalización: 31/12/2020
Observaciones: 2ª
Prórroga

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	18/01/2019
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2017/S 034-061627
DOUE (introducción manual):	Fecha de publicación: 17/02/2017 Fecha de envío: 14/02/2017

Recurso