

2ª licitación derivada del Acuerdo Marco: Servicios de Asistencia Técnica en Geotecnia

Fecha de publicación: 22/05/2026 12:37

Expediente: CON-250015D09-12

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 144.534

Presupuesto del contrato con IVA: 174.886,14

Poder adjudicador: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.

Entidad impulsora: A20306775 - Departamento Técnico

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	2ª licitación derivada del Acuerdo Marco: Servicios de Asistencia Técnica en Geotecnia
Expediente:	CON-250015D09-12
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Derivado de Acuerdo Marco
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Objeto de Contrato Acuerdo Marco Vinculado:	CON-250015 - Licitación del acuerdo marco para contratación de servicios de asistencia técnica en geotecnia para proyectos y obras de edificación y actuaciones vinculadas de Visesa.
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	VIIESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.
Entidad impulsora:	A20306775 - Departamento Técnico
Organo contratación:	Director/a General de VIIESA
Entidad tramitadora:	A20306775 - Departamento Jurídico
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - VIIESA

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios

Otro tipo de poder: PANAP

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Raquel Arana
Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ªplanta01013 Vitoria-Gasteiz
Email: concursos@visesa.eus
Teléfono: +34 945214050

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Alejandro Santamaría
Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ªplanta01013 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web: <http://www.visesa.eus>
Email: concursos@visesa.eus
Teléfono: +34 945214050

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Raquel Arana Garay
Función: Secretario/a
Nombre: Ivan Estevez Monje
Función: Suplente
Nombre: Nerea Molina Gaueca
Función: Suplente
Nombre: Ibon Samaniego Gaona Samaniego Gaona
Función: Otro
Nombre: Alberto ARZAMENDI CECIAGA
Función: Otro
Nombre: Nerea Morgado Juez
Función: Otro

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Carla Perez Arinas
Función: Otro

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71332000-4 - Servicios de ingeniería geotécnica
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	48
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0

Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.visesa.eus Teléfono: +34 945214050 Email: concursos@visesa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA LOTE 2

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 187.894,2

Presupuesto del contrato sin IVA:	144.534
Presupuesto del contrato con IVA:	174.886,14
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio sin IVA

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: ANEXO I MODELO DE OFERTA.docx Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Nombre del fichero: Invitación.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 262.0.0.G085 45 VPOa, ERRETERIA.xlsx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA LOTE 2 Nombre del fichero: 264.0.0.G087 36 VPOa, Mendipe, IRUN.xlsx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA LOTE 3 Nombre del fichero: 269.0.0.G089 104 VPTa, Amarotz, TOLOSA.xlsx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA LOTE 4 Nombre del fichero: 261.0.0.G084 44 VPOa, P.U.R.2+A.P.2, ZUMARRAGA.xlsx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA LOTE 1 Nombre del fichero: 261.0.0.G084 44 VPOa, P.U.R.2+A.P.2, ZUMARRAGA (FORJAS).zip Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 262.0.0.G085 45 VPOa, ERRETERIA.zip Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 264.0.0.G087 36 VPOa, Mendipe, IRUN.zip Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 269.0.0.G089 104 VPTa, Tolosa-Amarotz.zip
------------------	--

Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PLIEGO.docx
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

**Pueden presentarse
ofertas para:**

Todos los lotes

Lotes:

Identificador: LOTE 1: G084
44 VPOa, P.U.R.2+A.P.2,
ZUMARRAGA (FORJAS)
Objeto del contrato: 2ª licitación
derivada del Acuerdo Marco:
Servicios de Asistencia Técnica en
Geotecnia
Valor estimado: 45.002,1
Presupuesto del contrato sin
IVA: 34.617
Presupuesto del contrato con
IVA: 41.886,57
Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
CPV: 71332000-4 - Servicios de
ingeniería geotécnica
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la
UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal**
Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa
No

Se aceptan variantes:
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 48
Criterios de adjudicación: Mejor
precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en
forma de catálogos electrónicos o
incluir un catálogo electrónico: No
Identificador: LOTE 2: G085 45
VPOa, ERRENTERIA
Objeto del contrato: 2ª
licitación derivada del Acuerdo
Marco: Servicios de Asistencia
Técnica en Geotecnia
Valor estimado: 48.141,6
Presupuesto del contrato sin
IVA: 37.032

Presupuesto del contrato con IVA: 44.808,72	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 71332000-4 - Servicios de ingeniería geotécnica
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES212
	Principal: Sí
	Descripción: Gipuzkoa
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Duración del lote: Meses	
Plazo: 48	
Criterios de adjudicación: Mejor precio	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Identificador: LOTE 3: G087 36	
VPOa, Mendipe, IRUN	
Objeto del contrato: 2ª licitación derivada del Acuerdo Marco:	
Servicios de Asistencia Técnica en Geotecnia	
Valor estimado: 45.555,9	
Presupuesto del contrato sin IVA: 35.043	
Presupuesto del contrato con IVA: 42.402,03	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 71332000-4 - Servicios de ingeniería geotécnica
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES212
	Principal: Sí
	Descripción: Gipuzkoa
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Duración del lote: Meses	
Plazo: 48	
Criterios de adjudicación: Mejor precio	

Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
 Identificador: LOTE 4: G089 104
 VPTa, Tolosa-Amarotz
 Objeto del contrato: 2ª licitación derivada del Acuerdo Marco:
 Servicios de Asistencia Técnica en Geotecnia
 Valor estimado: 49.194,6
 Presupuesto del contrato sin IVA: 37.842
 Presupuesto del contrato con IVA: 45.788,82
 Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
 CPV: 71332000-4 - Servicios de ingeniería geotécnica
 Principal: Sí
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
 Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa
 No
 Se aceptan variantes:
 Número máximo de variantes: 0
 Duración del lote: Meses
 Plazo: 48
 Criterios de adjudicación: Mejor precio
 Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

07/05/2026 10:00

Apertura de plicas Sobre único:

Descripción: Apertura de plicas Sobre único
 Fecha de apertura: 07/05/2026 12:00
 Pública: No

**Acuerdos de la mesa/
comité:** Descripción: ACTA DE APERTURA Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN
Fichero: ACTA APERTURA Y PROP ADJ.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Aportación de documentación técnica y ampliación del plazo.
Fecha aclaración: 16/04/2026
Fichero: CORRECCIÓN DE ERRORES AMPLIACION PLAZO.pdf

Otros: Concepto: INFORME DE VALORACIÓN
Fichero: Informe AM Geot Derivada (003).pdf

Gestión de ofertas

**LOTE 1: G084 44
VPOa, P.U.R.2+A.P.2,
ZUMARRAGA (FORJAS):** **Razón Social:** EPTISA-CINSA INGENIERÍA Y CALIDAD, S.A.
Fecha registro: 06/05/2026

Razón Social: TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.
Fecha registro: 06/05/2026

Razón Social: CEMOSA EUSKO CONTROL S.L. - CEMOSA
Fecha registro: 06/05/2026

**LOTE 2: G085 45 VPOa,
ERRETERIA:** **Razón Social:** TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.
Fecha registro: 06/05/2026

Razón Social: EPTISA-CINSA INGENIERÍA Y CALIDAD, S.A.
Fecha registro: 06/05/2026

Razón Social: CEMOSA EUSKO CONTROL S.L. - CEMOSA
Fecha registro: 06/05/2026

**LOTE 3: G087 36 VPOa,
Mendipe, IRUN:** **Razón Social:** TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.
Fecha registro: 06/05/2026

Razón Social: EPTISA-CINSA INGENIERÍA Y CALIDAD, S.A.
Fecha registro: 06/05/2026

Razón Social: CEMOSA EUSKO CONTROL S.L. - CEMOSA
Fecha registro: 06/05/2026

**LOTE 4: G089 104 VPTa,
Tolosa-Amarotz:** **Razón Social:** TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.
Fecha registro: 06/05/2026

Razón Social: EPTISA-CINSA INGENIERÍA Y CALIDAD, S.A.
Fecha registro: 06/05/2026

Razón Social: CEMOSA EUSKO CONTROL S.L. - CEMOSA
Fecha registro: 06/05/2026

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Lote: LOTE 1: G084 44 VPOa,
P.U.R.2+A.P.2, ZUMARRAGA
(FORJAS)
Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 33.301,55
Precio con IVA: 40.294,88
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 12/05/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 12/05/2026
Plazo: 48

Empresa Adjudicataria:

Razón social: CEMOSA EUSKO
CONTROL S.L. - CEMOSA
Precio sin IVA: 33.301,55
Precio con IVA: 40.294,88
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3

Resolución:

Lote: LOTE 2: G085 45 VPOa,
ERREENTERIA

Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 35.550,72
Precio con IVA: 43.016,37
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 12/05/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 12/05/2026
Plazo: 48

Empresa Adjudicataria:

Razón social: EPTISA-CINSA
INGENIERÍA Y CALIDAD, S.A.
Precio sin IVA: 35.550,72
Precio con IVA: 43.016,37
Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros: 0
Estados miembro de la UE:
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3

Resolución:

Lote: LOTE 3: G087 36 VPOa,
Mendipe, IRUN
Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 33.641,28
Precio con IVA: 40.705,95
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 12/05/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 12/05/2026
Plazo: 48

Empresa Adjudicataria:

Razón social: EPTISA-CINSA
INGENIERÍA Y CALIDAD, S.A.
Precio sin IVA: 33.641,28
Precio con IVA: 40.705,95
Lugar de ejecución principal en la UE:

	NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 3 Nº de ofertas recibidas de pyme: 2 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros: 0 países: Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:	Lote: LOTE 4: G089 104 VPTa, Tolosa-Amarotz Plazo (meses): 48 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 36.567 Precio con IVA: 44.246,07 Plazo (meses): 48
Adjudicación:	Fecha adjudicación: 12/05/2026 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 12/05/2026 Plazo: 48 Empresa Adjudicataria: Razón social: TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A. Precio sin IVA: 36.567 Precio con IVA: 44.246,07 Lugar de ejecución principal en la UE: NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 3 Nº de ofertas recibidas de pyme: 2 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros: 0 países: Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3

Contrato

Contrato

Código del contrato: CON-250015D09-12350_00001
 Estado Contrato: Ejecución
 Lote: LOTE 1: G084 44 VPOa, P.U.R.2+A.P.2, ZUMARRAGA (FORJAS)
 CIF: U22446777
 Razón Social: CEMOSA EUSKO CONTROL S.L. - CEMOSA
 F. Firma Empresa / Formalización: 12/05/2026
 F. Firma Admin.: 12/05/2026
 Contrato: ACUERDO ADJUDICACION.pdf

Contrato

Código del contrato: CON-250015D09-12350_00002
 Estado Contrato: Ejecución
 Lote: LOTE 2: G085 45 VPOa, ERRETERIA
 CIF: A48402267
 Razón Social: EPTISA-CINSA INGENIERÍA Y CALIDAD, S.A.
 F. Firma Empresa / Formalización: 12/05/2026
 F. Firma Admin.: 12/05/2026
 Contrato: ACUERDO ADJUDICACION.pdf

Contrato

Código del contrato: CON-250015D09-12350_00003
 Estado Contrato: Ejecución
 Lote: LOTE 3: G087 36 VPOa, Mendipe, IRUN
 CIF: A48402267
 Razón Social: EPTISA-CINSA INGENIERÍA Y CALIDAD, S.A.
 F. Firma Empresa / Formalización: 12/05/2026
 F. Firma Admin.: 12/05/2026
 Contrato: ACUERDO ADJUDICACION.pdf

Contrato

Código del contrato: CON-250015D09-12350_00004
 Estado Contrato: Ejecución
 Lote: LOTE 4: G089 104 VPTa, Tolosa-Amarotz
 CIF: A28171288
 Razón Social: TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.
 F. Firma Empresa / Formalización: 12/05/2026
 F. Firma Admin.: 12/05/2026
 Contrato: ACUERDO ADJUDICACION.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso