

ESLEIPENERAKO OINARRIZKO AURREKONTUA ALDATZEA ETA EPEA LUZATZEA. BARKATU ERAGOZPENAK.

**Agirietan zehazten diren Orozkoko Udalaren jabetzako
udalinstalazioak garbitzea, horien kontserbazio, garbiketa eta
desinfekzio egoerarik onena bermatzeko helburuarekin.**

Lehen argitalpenaren data: 2026/04/14 10:45

Azken argitalpenaren data: 2026/07/09 09:07

Espedientea: LIMPIEZA INSTALACIONES AYTO OROZK

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 340.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 411.400

Botere adjudikatzailea: Orozkoko Udala

Erakunde sustatzailea: P4808800I - Orozkoko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	ESLEIPENERAKO OINARRIZKO AURREKONTUA ALDATZEA ETA EPEA LUZATZEA. BARKATU ERAGOZPENAK. Agirietan zehazten diren Orozkoko Udalaren jabetzako udalinstalazioak garbitzea, horien kontserbazio, garbiketa eta desinfekzio egoerarik onena bermatzeko helburuarekin.
Espedientea:	LIMPIEZA INSTALACIONES AYTO OROZK
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak deskribapena, euskaraz: Enpresak ez du egon behar Administrazio Publikoarekin kontratua egitea eragozten dion legezko inolako kausatan sartuta.
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtoa (Errekurritutako espediente):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Komunikazio elektronikoak eskatzen du eskuragarri egon ohi ez diren tresnak eta gailuak erabiltzea Sarbide librea, zuzena, osoa eta doakoa izan daiteke tresna horietara:	https://www.orozkoudala.com/es-ES/Ayuntamiento/Perfil-Contratante/Paginas/default.aspx
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Orozkoko Udala
Erakunde sustatzailea:	P4808800I - Orozkoko Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatea
Erakunde izapidetzailea:	P4808800I - Orozkoko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL - ADMININSTRAZIO OROK.TEKNIKARIA Helbidea: Zubiaur Plaza, 3. 48410 Orozko (Bizkaia) Web-helbidea: http://www.orozkoudala.com Helbide elektronikoa: admintek.orozko@bizkaia.org Telefonia: +34 946339633
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: JEFE DE BRIGADA OBRAS Y SERVICIOS BRIGADA BURUA Helbidea: Zubiaur Plaza, 3. 48410 Orozko (Bizkaia) Web-helbidea: http://www.orozkoudala.com Helbide elektronikoa: obrak.orozko@bizkaia.org Telefonia: +34 946339633
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	3
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Ibon Usandizaga Elicegui Funtzioa: Idazkari Izena: Aitor Iza Albizua Funtzioa: Besterik Izena: Ainhoa Larizgoitia Masa Funtzioa: Besterik Izena: Jorge Luis Rodríguez Mendiluce Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Andrea Hidalgo Núñez Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
 Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Herria: Vitoria-Gasteiz
 Posta-kodea: 01010
 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
 Nagusia: Bai

Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza: Posible dira: a) kontratazio publikoaren arloko errekurtso berezia, SPKL 44 kontratazio-organoaren edo KEA Oren aurrean. (15 egun baliodun) b) administrazioarekiko auzi-errekurtsoa Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusian. (2 hilabete)

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak
 Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBN : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES213
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Bizkaia

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko modua: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Urteak

Epea: 2

Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	2
Luzapenen deskribapena:	Kontratua gauzatzeko epea, BI (2) URTEKOA izango da hasieran, formalizatu eta hurrengo egunetik aurrera, eta ondoz ondoko beste bi (2) urtez luzatzeko aukera egongo da.
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Other economic or financial requirements
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	AGIRIETAN ZEHAZTEN DIRA.
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Gaitasun teknikoa eta profesionala hautatzeko irizpideak:	Kalitatea bermatzeko neurriak
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	AGIRIETAN ZEHAZTEN DIRA.
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: IKUSKAPENENKO POSTU KUALIFIKATUAN EMAKUMEA Ponderazioa: 7 Irizpidea: PREZIOA Ponderazioa: 45
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: GORABEHEREN KONPONKETA Ponderazioa: 10 Irizpidea: LAN PLANGINTZA Ponderazioa: 38
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua: Helbidea: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion>
Web-helbidea: <http://www.orozkoudala.com>
Telefonoa: +34 946339633
Helbide elektronikoa: admintek.orozko@bizkaia.org

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak: Deskribapena: Gaztelania
Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute : Ez

Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik): 12 Hilabeteak

Klausula bereziak: Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Bai
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Bai

Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Bai

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Oharrak: LIZITAZIO-IRAGARKI BERRI HAU 239/2026 DEKRETUAREN BIDEZ ONARTUTAKO ESKABIDEAK AURKEZTEKO EPEA LUZATZEARI DAGOKIO. Interesa duen enpresa oro gonbidatzen da bere eskaintza aurkeztera.

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 714.000

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 340.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 411.400

Oharrak: LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA ETA KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA ALDATZEA, KONTRATISTA UZTEN DUEN ENPRESAK KONTRATUAN LANGILEEN SUBROGAZIOAREKIN LOTUTAKO DATUAK ZUZENTZEAREN ONDORIOZ. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO EPEA LUZATZEA.

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: ESLEITUTAKO PREZIOAREN %5A

Bermearen muga-eguna: 2028/09/01

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: 6.- Pliego de Cláusulas Administrativas Limpieza edifs..pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiko oharrak: Kontuan hartu behar da 239/2026 Dekretuaren bidez erabakitako LANGILEEN SUBROGAZIOARI BURUZKO DATUAREN ZUZENKETA.
Fitxategiaren izena: 11.1.- Informe Jurídico corrección sobre información subrogación.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: INFORMAZIOAREN ZUZENKETA 1
Fitxategiaren izena: 11.3.- Certificado D.A. 239-2026 Corrección info. subrogación y ampli.plazo.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: INFORMAZIOAREN ZUZENKETA 2
Fitxategiaren izena: 12.1.- Cita VISITA GUIADA con empresas interesadas.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: BIGARREN BISITA GIDATUAREN IRAGARKIA
Fitxategiaren izena: 13.1.-Informe Jurídico Modif. Presup Base y ampli.plazo.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA ETA KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA ALDATZEA, KONTRATISTA UZTEN DUEN ENPRESAK KONTRATUAN LANGILEEN SUBROGAZIOAREKIN LOTUTAKO DATUAK

ZUZENTZEAREN ONDORIOZ. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO
EPEA LUZATZEA.

Fitxategiaren izena: 13.2.- Informe de Intervención Modif. Presup Base
y ampli.plazo.pdf

Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiko oharrak: LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA
ETA KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA ALDATZEA,
KONTRATISTA UZTEN DUEN ENPRESAK KONTRATUAN
LANGILEEN SUBROGAZIOAREKIN LOTUTAKO DATUAK
ZUZENTZEAREN ONDORIOZ. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO
EPEA LUZATZEA.

Fitxategiaren izena: 13.3.- Certificado D.A. 269-2026 Modif. Presup
Base y ampli.plazo.pdf

Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiko oharrak: LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA
ETA KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA ALDATZEA,
KONTRATISTA UZTEN DUEN ENPRESAK KONTRATUAN
LANGILEEN SUBROGAZIOAREKIN LOTUTAKO DATUAK
ZUZENTZEAREN ONDORIOZ. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO
EPEA LUZATZEA.

Fitxategiaren izena: 7.- Decreto fdo. 162-2026 aprobación expdte
contratación LIMP.EDIF..pdf

Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Fitxategiaren izena: 1.-MEMORIA justificativa limp.instal.2026.pdf

Fitxategi mota: Justifikazio-memoria

Fitxategiko oharrak: Kontuan hartu behar da 239/2026 Dekretuaren
bidez erabakitako LANGILEEN SUBROGAZIOARI BURUZKO
DATUAREN ZUZENKETA.

Fitxategiaren izena: 5.- Pliego de Prescripciones Técnicas Servicio
Limpieza Edificios.pdf

Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Prestatzeko jarduketak: Fitxategiaren izena: 3.- Informe de Intervención limp.instal.2026.pdf

Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiko oharrak: Kontu-hartzaitzaren Txostena.

Fitxategiaren izena: 2.- Informe de Secretaría limp.instal.2026.pdf

Fitxategi mota: Txosten juridikoa

Fitxategiko oharrak: Kontuan hartu behar da 239/2026 Dekretuaren
bidez erabakitako LANGILEEN SUBROGAZIOARI BURUZKO
DATUAREN ZUZENKETA.

Sortak

Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna:** 2026/05/05 00:00

**Plikak irekitzea Gaitasun
eta kaudimena:** Deskribapena: LEHENENGO GUTUNAZALA
Irekitze-data: 2026/05/05 09:30
Publikoa: Bai
Lekua: UDALETXEA

Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: HIRUGARREN GUTUNAZALA Irekitze-data: 2026/05/19 09:30 Publikoa: Bai Lekua: UDALETXEA Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: xx
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: BIGARREN GUTUNAZALA Irekitze-data: 2026/05/12 09:30 Publikoa: Bai Lekua: UDALETXEA Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: xx
Pleguaren argibidea:	Argibidea: Kontuan hartu behar da 239/2026 Dekretuaren bidez erabakitako LANGILEEN SUBROGAZIOARI BURUZKO DATUAREN ZUZENKETA. Argibidearen data: 2026/03/31 Fitxategia: 1.- DILIGENCIA DE aclaraciones a consultas realizadas por empresas interesadas.pdf Argibidea: Langileen subrogazioari buruzko informazioa zuzentzea, zerbitzua uzten duen enpresa kontratistak aurkeztutako zuzenketa-idazkian oinarrituta, eta kontratazio-prozeduran proposamenak aurkezteko epea luzatzea. Fitxategia: 11.3.- Certificado D.A. 239-2026 Corrección info. subrogación y ampli.plazo.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailen kop.:	3	
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1	
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	3	
Suntsiarazpena:		
	Epea (hilabeteak): 24	
	Egoera: Adjudikazioa	
	Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza	
		Prezioa, BEZ gabe: 269.760
		Prezioa, BEZarekin: 326.409,6
		Epea (hilabeteak): 24
Adjudikazioa:		

Adjudikazioaren data: 2026/05/26
 Epe-mota: Urteak
 Epearen hasiera-data: 2026/07/01
 Epea: 2
Enpresa esleipenduna:
 Sozietate-izena: GARBINDU
 LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO,
 S.L.
 Prezioa, BEZ gabe: 269.760
 Prezioa, BEZarekin: 326.409,6
 Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
kodeak:
 NUTS kodea: ES213
 Deskribapena: Bizkaia
 Nagusia: Bai
 Litekeena da kontratua Ez
 azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 22.- CERTIFICADO FDO D.A. 377- 2026
 Adjudicación Contrato Limp. Instal. GARBINDU LM, SL.pdf
 Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
 Fitxategiko oharra: ---
 Fitxategiaren izena: 22.- CERTIFICADO FDO D.A. 377- 2026
 Adjudicación Contrato Limp. Instal. GARBINDU LM, SL.pdf
 Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
 Fitxategiaren izena: 15.- ACTA MESA _SOBRE 1 Fda..pdf
 Fitxategi mota: Mahaiaren akta
 Fitxategiaren izena: 16.1.- ACTA MESA Fda. _SOBRE 2 limpieza.pdf
 Fitxategi mota: Mahaiaren akta
 Fitxategiaren izena: 17.- ACTA MESA Fda._SOBRE 3 limpieza -
 prop.de adjudic..pdf
 Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: LIMPIEZA INSTALACIONES AYTO OROZK695_00001
 Kontratuaren egoera: Betetzea
 IFK: B95300190
 Izen soziala: GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO, S.L.
 Admin. sina. D: 2026/07/09
 Kontratua: 2026 CONTRATO Limpieza Inst.Municip.GARBINDU.pdf

Argitalpenak

Kontratatzaileraren Bai
profilean argitaratu:
Argitaratze-data: 2026/07/09
Automatikoki argitaratu Ez
EBAOn:

ABAOko iragarki zenbakia b3b2e420-e32c-4a90-af6c-5e8c12cb748b-01
baino lehenagokoa:

Errekurtsoa