

# Explotación de Bar-Restaurante de las Piscinas Municipales de Salinas de Añana

**Fecha de la primera publicación:** 15/04/2026 12:41

**Fecha de la última publicación:** 15/05/2026 14:03

**Expediente:** Alquiler Bar-Restaurante Piscinas

**Tipo de contrato:** Otros

**Estado de la tramitación:** Plazo cerrado

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 2.975,21

**Presupuesto del contrato con IVA:** 3.600

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Añana

**Entidad impulsora:** P0105500C - Ayuntamiento de Añana

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

## Introducción

|                                             |                                                                                |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objeto del contrato:</b>                 | Explotación de Bar-Restaurante de las Piscinas Municipales de Salinas de Añana |
| <b>Expediente:</b>                          | Alquiler Bar-Restaurante Piscinas                                              |
| <b>Contrato menor:</b>                      | No                                                                             |
| <b>Contrato en la gestión del Covid-19:</b> | No                                                                             |
| <b>Acuerdo Marco:</b>                       | No                                                                             |
| <b>Sistema dinámico de adquisición :</b>    | No                                                                             |
| <b>Contratación conjunta :</b>              | No                                                                             |
| <b>Estado de la tramitación:</b>            | Plazo cerrado                                                                  |

|                                                             |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tramitación:</b>                                         | Ordinaria                                                                                                           |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                       | Abierto                                                                                                             |
| <b>Ley Nacional:</b>                                        | Ley 9/2017                                                                                                          |
| <b>Sujeto a regulación armonizada:</b>                      | No                                                                                                                  |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Otros                                                                                                               |
| <b>Recurso (Expediente recurrido):</b>                      | No                                                                                                                  |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | Sí                                                                                                                  |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | Sí                                                                                                                  |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>             | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a> |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | No                                                                                                                  |

## Organismos

|                             |                                                                                                                                          |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>   | Ayuntamiento de Añana                                                                                                                    |
| <b>Entidad impulsora:</b>   | P0105500C - Ayuntamiento de Añana                                                                                                        |
| <b>Organo contratación:</b> | Pleno                                                                                                                                    |
| <b>Tipo poder:</b>          | Autoridad regional o local                                                                                                               |
| <b>Principal actividad:</b> | Servicios públicos generales                                                                                                             |
| <b>Contacto Técnico:</b>    | Nombre y Apellidos: Naiara Villate Ochoa<br>Dirección: Plaza D. Miguel Díaz de Tuesta, s/n. 01426 Salinas de Añana, Añana. (Araba/Álava) |

Dirección Web: <http://www.añanagesaltzaudala.eus>  
Email: [aanana.secretaria@ayto.araba.eus](mailto:aanana.secretaria@ayto.araba.eus)  
Teléfono: +34 945351067

**Quorum mínimo de  
apertura:** 2

**Componente de la mesa/  
comité:** Nombre: David Álvarez Rodríguez  
Función: Secretario/a  
Nombre: Daniel González Serna  
Función: Otro  
Nombre: Juan Carlos Medina Martinez  
Función: Otro  
Nombre: Naiara Villate Ochoa  
Función: Otro

**Órgano de recurso:** Descripción: pleno corporacion  
Dirección Postal: plaza don miguel diaz de tuesta 1  
Localidad: salinas de añana  
Código Postal: 01426  
Email: [aanana.secretaria@ayto.araba.eus](mailto:aanana.secretaria@ayto.araba.eus)  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado  
por una central de  
compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 55100000-1 - Servicios de hostelería  
Descripción: Servicios de hostelería y restaurante  
Principal: Sí  
CPV: 55410000-7 - Servicios de gestión de bares  
Descripción: Servicios de hostelería y restaurante  
Principal: No

**Lugar de ejecución  
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución  
principal:** Código NUTS: ES211  
Principal: Sí  
Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto  
por el Acuerdo sobre  
Contratación Pública  
(ACP)** No

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Se aceptan opciones :</b>                                                       | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Precios unitarios :</b>                                                         | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Modo de acceso a los pliegos:</b>                                               | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Duración del contrato:</b>                                                      | Meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Plazo:</b>                                                                      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Prórrogas :</b>                                                                 | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>            | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b> | Sí                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>           | Sí                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                  | El precio no es el único criterio de adjudicación                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>          | Criterio: Precio<br>Ponderación: 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Criterios de calidad (en su caso):</b>                                          | Criterio: experiencia<br>Ponderación: 30<br>Criterio: dossier de actividades<br>Ponderación: 10<br>Criterio: euskera<br>Ponderación: 10                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                          | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>        | Dirección: <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a><br>Dirección Web: <a href="http://www.añanagesaltzaudala.eus">http://www.añanagesaltzaudala.eus</a><br>Teléfono: +34 945351067<br>Email: <a href="mailto:aanana.secretaria@ayto.araba.eus">aanana.secretaria@ayto.araba.eus</a> |

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>                                     | Descripción: Español                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b>                  | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):</b> | 2 Meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Cláusulas especiales:</b>                                                                                                 | <p>Tipo: Medioambientales</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: Sí</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Sociales</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: Sí</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: Sí</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Consideraciones de tipo económico</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Innovación</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Otras</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Protección de datos</p> |

Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** No

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** No

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 2.975,21

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 2.975,21

**Presupuesto del contrato con IVA:** 3.600

**Financiado con fondos de la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto del contrato:** Concepto: IVA  
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

**Garantía provisional:** No

**Garantía definitiva:** Sí

**Importe de la garantía definitiva:** 1.800

## Ficheros

**Ficheros:** Nombre del fichero: Anexos.docx  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: Pliego\_de\_prescripciones\_tecnicas\_particulares\_2.026\_MODIFICADO\_15606\_657\_6.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
 Nombre del fichero: Pliego\_condiciones\_administrativas\_2.026\_MODIFICADO\_01940\_657\_7.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

## Lotes

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** 15/05/2026 14:00

**Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:** 15/05/2026 14:00

**Apertura de plicas Capacidad y solvencia:** Descripción: Sobre A  
 Fecha de apertura: 19/05/2026 10:00  
 Pública: Sí

**Apertura de plicas Fórmulas:** Descripción: Sobre B  
 Fecha de apertura: 19/05/2026 10:30  
 Pública: Sí  
 Lugar: Casa consistorial  
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .

## Gestión de ofertas

## Resolución

## Contrato

## Publicaciones

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Publicar en Perfil de<br>Contratante:   | Sí |
| Publicar automáticamente<br>en el DOUE: | No |

## Recurso