# Contrato del servicio de mantenimiento técnico integral de los aparatos elevadores de los edificios de EJIE

**Fecha de la primera publicación:** 16/04/2026 09:40

**Fecha de la última publicación:** 10/07/2026 11:36

**Expediente:** EJIE-2026-056

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 12.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 14.520

**Poder adjudicador:** EJIE, S.A. - Sociedad Informática del Gobierno Vasco

**Entidad impulsora:** A01022664 - EJIE-Sociedad Informática del Gobierno Vasco

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Contrato del servicio de mantenimiento técnico integral de los aparatos elevadores de los edificios de EJIE |
| **Expediente:** | EJIE-2026-056 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |
| **Estado de la tramitación:** | Formalizado / En ejecución |

| | |
|---|---|
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto Simplificado |
| **Ley Nacional:** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada:** | No |
| **Motivos de exclusión: :** | Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional<br>Motivos de exclusión:Quiebra<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra<br>Motivos de exclusión:Corrupción<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción<br>Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores<br>Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva<br>Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia<br>Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental<br>Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo<br>Motivos de exclusión:Fraude<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Fraude<br>Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos<br>Motivos de exclusión:Insolvencia<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia<br>Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral<br>Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador<br>Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador |

Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Mala conducta profesional grave
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave
Motivos de exclusión:Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Motivos de exclusión:Las actividades empresariales han sido suspendidas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Motivos de exclusión:Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Motivos de exclusión:Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Motivos de exclusión:Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

| | |
|---|---|
| **Tipo de contrato:** | Servicios |
| **Recurso (Expediente recurrido):** | No |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | Sí |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | EJIE, S.A. - Sociedad Informática del Gobierno Vasco |
| **Entidad impulsora:** | A01022664 - EJIE-Sociedad Informática del Gobierno Vasco |
| **Organo contratación:** | Director General, Presidente, Vicepresidente del Consejo de Administración o Consejo de Administraci |
| **Entidad tramitadora:** | A01022664 - EJIE-Sociedad Informática del Gobierno Vasco |
| **Mesa contratación:** | Mesa de Contratación - EJIE - Sociedad Informática del Gobierno Vasco |
| **Tipo poder:** | Otro |
| **Principal actividad:** | Servicios públicos generales |

| | |
|---|---|
| **Otro tipo de poder:** | EJIE-Sociedad Informática del Gobierno Vasco |
| **Contacto Administrativo:** | Nombre y Apellidos: EJIE, S.A.<br>Dirección: Avenida del Mediterráneo, 14 01001 Vitoria-Gasteiz<br>Email: ContratacionEJIE@ejie.eus<br>Teléfono: +34 945017300 |
| **Contacto Técnico:** | Nombre y Apellidos: EJIE, S.A.<br>Dirección: Mediterráneo, 14 01010 Vitoria-Gasteiz<br>Dirección Web: https://www.ejie.eus<br>Email: ContratacionEJIE@ejie.eus<br>Teléfono: +34 945017300 |
| **Quorum mínimo de apertura:** | 2 |
| **Componente de la mesa/ comité:** | Nombre: CRISTINA ECHEVERRIA RUIZ<br>Función: Secretario/a<br>Nombre: César Juárez Montolio<br>Función: Suplente<br>Nombre: Ibai Egusquiza Vázquez<br>Función: Suplente<br>Nombre: Silvia Pagola Ormaetxea<br>Función: Suplente<br>Nombre: Alberto Yabar Martín<br>Función: Otro<br>Nombre: Lantana Mota Agullo<br>Función: Otro<br>Nombre: Begoña Gómez Sedano<br>Función: Otro<br>Nombre: Ana López Goitia<br>Función: Otro<br>Nombre: Ana Calleja Rodríguez<br>Función: Otro<br>Nombre: Asier Ares Ikaran<br>Función: Otro |
| **Otras personas con acceso a documentación:** | Nombre: Eneko Sáez de Asteasu<br>Función: Otro |
| **Órgano de recurso:** | Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales<br>Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz<br>Localidad: Vitoria-Gasteiz<br>Código Postal: 01010<br>Email: oarc@euskadi.eus<br>Principal: Sí |
| **El contrato es adjudicado por una central de compras:** | No |

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **CPV's: :** | CPV: 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores<br>Principal: Sí |
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES211<br>Principal: Sí<br>Descripción: Araba/Álava |
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** | No |
| **División en lotes:** | No |
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | No |
| **Modo de acceso a los pliegos:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Duración del contrato:** | Meses |
| **Plazo:** | 24 |
| **Prórrogas :** | Sí |
| **Número de prórrogas:** | 1 |
| **Descripción de las prórrogas:** | 1 prórroga de hasta 24 meses |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |

| | |
|---|---|
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de adjudicación:** | El precio no es el único criterio de adjudicación |
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: Criterios Objetivos<br>Ponderación: 75 |
| **Criterios de calidad (en su caso):** | Criterio: Criterios que requieren juicios de valor<br>Ponderación: 25 |
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** | Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Dirección Web: https://www.ejie.eus<br>Teléfono: +34 945017300<br>Email: ContratacionEJIE@ejie.eus |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** | 2 Meses |
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No |

Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: Sí
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

| | |
|---|---|
| **Reservado a talleres protegidos:** | No |
| **A ejecutar en un programa de empleo protegido:** | No |
| **Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** | No |
| **Se trata de contratos periódicos :** | No |
| **Se utilizará el pedido electrónico:** | Sí |
| **Se aceptará la facturación electrónica:** | Sí |

| | |
|---|---|
| **Se utilizará el pago electrónico:** | Sí |

## Datos económicos

| | |
|---|---|
| **Valor estimado:** | 24.000 |
| **Presupuesto del contrato sin IVA:** | 12.000 |
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 14.520 |
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **IVA(s) del presupuesto del contrato:** | Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | No |

## Ficheros

| | |
|---|---|
| **Ficheros:** | Nombre del fichero: DEUC.zip<br>Tipo de fichero: DEUC<br>Nombre del fichero: 1- Memoria Justificativa EJIE-2026-056 Mnto. ascensores-p .pdf<br>Tipo de fichero: Memoria justificativa<br>Nombre del fichero: 4.1- Anexos PCP EJIE-2026-056.docx<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: 2- PCT EJIE-2026-056 SSP Mantenimiento ascensores.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas<br>Nombre del fichero: 3- PCP EJIE-2026-056 SSP Mantenimiento ascensores.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares |

## Lotes

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Fecha límite de presentación de** | 05/05/2026 13:00 |

| | |
|---|---|
| **ofertas o solicitudes de participación:** | |
| **Apertura de plicas Capacidad y solvencia:** | Descripción: Apertura de plicas Capacidad y solvencia y oferta técnica<br>Fecha de apertura: 06/05/2026 13:15<br>Pública: No |
| **Apertura de plicas Fórmulas:** | Descripción: Apertura de plicas Fórmulas<br>Fecha de apertura: 14/05/2026 09:00<br>Pública: No |
| **Acuerdos de la mesa/ comité:** | Descripción: Acta de Apertura económica<br>Fichero: 7- Acta Apertura Economica EJIE-2026-056.pdf |

## Gestión de ofertas

## Resolución

| | |
|---|---|
| **Nº de licitadores presentados:** | 3 |
| **Nº de ofertas recibidas de pyme:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de terceros países:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** | 3 |
| **Resolución:** | |

Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 4.520,16
Precio con IVA: 5.469,39
Plazo (meses): 24

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 07/07/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 07/07/2026
Plazo: 24
**Empresa Adjudicataria:**
Razón social: OTIS MOBILITY, S.A.
Precio sin IVA: 4.520,16
Precio con IVA: 5.469,39
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:**
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava

| | |
|---|---|
| Principal: | Sí |
| Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: | No |

**Documentos resolución:** Nombre del fichero: 6-Informe_valoracion_tecnica_EJIE-2026-056-P.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

## Contrato

**Contrato**

Código del contrato: EJIE-2026-056181_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A28011153
Razón Social: OTIS MOBILITY, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 10/07/2026
F. Firma Admin.: 09/07/2026

## Publicaciones

| | |
|---|---|
| **Publicar en Perfil de Contratante:** | Sí |
| **Publicar automáticamente en el DOUE:** | No |

## Recurso