

Azpeitiko Erdikaleko 13. zenbakian dauden 12 etxebizitza babestu, eremu komun eta eranskinak (trastelekuak) sustatzeko obra-proiektu eta -exekuzioaren kontrol teknikoko zerbitzuak eta saiakuntza-zerbitzuak eta kalitate-kontroleko zerbitzuak kontratatzea.

Lehen argitalpenaren data: 2026/04/20 14:01

Azken argitalpenaren data: 2026/05/29 13:52

Espedientea: 559K

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 11.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 13.310

Botere adjudikatzailea: Azpeitia Berritzen S.A.

Erakunde sustatzailea: A20326732 - Azpeitia Berritzen S.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea: Azpeitiko Erdikaleko 13. zenbakian dauden 12 etxebizitza babestu, eremu komun eta eranskinak (trastelekuak) sustatzeko obra-proiektu eta -exekuzioaren kontrol teknikoko zerbitzuak eta saiakuntza-zerbitzuak eta kalitate-kontroleko zerbitzuak kontratatzea.

Espedientea: 559K

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa: Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedienteak):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzaileria:	Azpeitia Berritzen S.A.
Erakunde sustatzailea:	A20326732 - Azpeitia Berritzen S.A.
Kontratazio-organismoak:	Administrazio Kontseilua

Botere mota: Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia: Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak

Administrazio-harremana: Izen-abizenak: Ander Unzalu Balentziaga
 Helbidea: Plaza Nagusia, 5.
 Helbide elektronikoa: kontratazioa@azpeitia.eus
 Telefonoa: +34 943008443

Harreman teknikoak: Izen-abizenak: Ander Unzalu Balentziaga
 Helbidea: Plaza Nagusia, 5. 20730 Azpeitia (Gipuzkoa)
 Web-helbidea: <http://www.azpeitia.eus>
 Helbide elektronikoa: azpeitiaberritzen@azpeitia.eus
 Telefonoa: +34 943157183

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Iñaki Zabaleta Biain
 Funtzioa: Idazkari
 Izena: Idoia Zubimendi Zabaleta
 Funtzioa: Ordezko
 Izena: MARIA SOLEDAD ODRIOSOLA AIZPURU
 Funtzioa: Ordezko

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Alkatetza
 Posta helbidea: Plaza Nagusia, 5.
 Herria: Azpeitia, Gipuzkoa.
 Posta-kodea: (20730)
 Helbide elektronikoa: kontratazioa@azpeitia.eus
 Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 71356100-9 - Kontrol teknikoko zerbitzuak
 Nagusia: Bai
 CPV: 71630000-3 - Ikuskaritza eta saiakuntza teknikoko zerbitzuak
 Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBN : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	20
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Preziorik onena
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	0
Hautagaien gutxieneko kopurua:	0
Gehieneko hautagai kopurua::	0
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua: Helbidea: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Web-helbidea: <http://www.azpeitia.eus>
Telefonoa: +34 943157183
Helbide elektronikoa: azpeitiaberritzen@azpeitia.eus

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak: Deskribapena: Gaztelania
Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute : Ez

Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik): 2 Hilabeteak

Klausula bereziak: Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: 1.Lotea

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 13.200

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 11.000

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 13.310

**EBren funtsekin
finantzatuta :**

Ez

Behin-behineko bermea:

Ez

Behin betiko bermea:

Bai

**Behin betiko bermearen
zenbatekoa:**

Esleipen zenbatekoaren %5a BEZ gabe

Fitxategiak

Fitxategiak:

- Fitxategiaren izena: 06.559K PCAP GAZ.pdf
- Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
- Fitxategiaren izena: 07.559K ABBA EUS.pdf
- Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
- Fitxategiaren izena: 01.559K Beharrasinatuta.pdf
- Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena
- Fitxategiaren izena: 559K PT L2 GAZ-EUS.rar
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiko oharrak: Plegu teknikoak 2.Lotea
- Fitxategiaren izena: 559K PROIEKTUA PLATAFORMA.rar
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: DEUC 559K LOTE 1.zip
- Fitxategi mota: EKAB
- Fitxategiko oharrak: 1.Lotea
- Fitxategiaren izena: DEUC 559K LOTE 2.zip
- Fitxategi mota: EKAB
- Fitxategiko oharrak: 2.Lotea
- Fitxategiaren izena: 02.559K Onarpen ebazpena.pdf
- Fitxategi mota: Espedientea onartzea
- Fitxategiaren izena: 03.559K Memoria.pdf
- Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
- Fitxategiaren izena: 05.559K Karatula- 559K EUS.pdf
- Fitxategi mota: Karatula
- Fitxategiaren izena: 04.559K Caratula- 559K GAZ.pdf
- Fitxategi mota: Karatula
- Fitxategiaren izena: 559K PT L1 GAZ-EUS.rar
- Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
- Fitxategiko oharrak: 1.Lotea

Sortak

Sortak:

Identifikatzailea: 1.Lotea.- Kontrol
teknikoarako erakundea (KTE)
Kontratuaren xedea: Azpitiko
erdikaleko 13. zenbakian
dauden 12 etxebizitza babestu,
eremu komun eta eranskinak
(trastelekuak) sustatzeko obra-

proiektu eta -exekuzioaren kontrol teknikoko zerbitzuak Zenbatetsitako balioa: 6.000 Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 5.000 Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 6.050 EBren funtsekin finantzatuta:	Ez CPVak CPV: 71356100-9 - Kontrol teknikoko zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn:	Bai Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Aldaerak onartzen dira: Aldaeren gehieneko kopurua: 0 Sortaren iraupena: Hilabeteak Epea: 20 Adjudikatzeko irizpideak: Preziorik onena Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0 Hautagaien gutxieneko kopurua: 0 Gehieneko hautagai kopurua: 0 Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Identifikatzailea: 2.Lotea.- Saikauntza zerbitzuak Kontratuaren xedea: Azpeitiko Erdikale 13ko 12 etxebizitza babestu, eremu komun eta eranskinak (trastelekuak) sustatzeko.saiakuntza-zerbitzuak baita kalitate-kontroleko zerbitzuak ere, Zenbatetsitako balioa: 7.200 Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 6.000 Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 7.260 EBren funtsekin finantzatuta:	Ez CPVak CPV: 71630000-3 - Ikuskaritza eta saiakuntza teknikoko zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn:	Bai Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak NUTS kodea: ES212

	Nagusia:	Bai
	Deskribapena: Gipuzkoa	
	Ez	
Aldaerak onartzen dira:		
Aldaeren gehieneko kopurua: 0		
Sortaren iraupena: Hilabeteak		
Epea: 20		
Adjudikatzeko irizpideak: Preziorik onena		
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0		
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0		
Gehieneko hautagai kopurua: 0		
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez	

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:

2026/05/05 23:59

Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra:

Deskribapena: Artxibo bakarraren irekiera
Irekitze-data: 2026/05/06 09:00
Publikoa: Bai
Lekua: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_azpeitia_eu.html
Esteka noizean behin freskatu behar da, emankizuna ikusterik ez badago.
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio mahaia. Prozedura irekia.

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:

Deskribapena: 2026ko maiatzaren 8ko Kontratazio Mahaiaren ebazpena (artxibo bakarraren irekiera eta balorazioa)
Fitxategia: 10. 559K Km 260508.pdf

Beste batzuk:

Kontzeptua: 2026.05.08an 9:15etan egingo den Kontratazio Mahairako deialdia.(artxibo bakarraren irekiera eta kalifikazioa)
Fitxategia: Km1 260508-559 AB.pdf

Eskaintzak kudeatzea

1.Lotea.- Kontrol teknikoarako erakundea (KTE):

Izen soziala: BSP SERVICIOS DE CONSULTORIA TECNICA, S.L
Erregistro-data: 2026/05/04

Izen soziala: CEMOSA EUSKO CONTROL SOCIEDAD LIMITADA
Erregistro-data: 2026/05/05

2.Lotea.- Saikauntza zerbitzuak:

Izen soziala: SOCOTEC LABS & TESTING NORTH, S.L.U
Erregistro-data: 2026/04/30

Izen soziala: GIKE, S.A.
Erregistro-data: 2026/05/05

Izen soziala: SAIOTEGI, S.A.
Erregistro-data: 2026/05/05

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.: 5
Enpresa txiki eta ertaintetatik jasotako eskaintzen kop.: 5
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 5
Suntsiarazpena:

Sorta: 1.Lotea.- Kontrol teknikoarako erakundea (KTE)
Epea (hilabeteak): 20
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 2.742
Prezioa, BEZarekin: 3.317,82
Epea (hilabeteak): 20

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/05/29
Epe-mota: Hilabeteak
Epea: 20
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: BSP SERVICIOS DE CONSULTORIA TECNICA, S.L
Prezioa, BEZ gabe: 2.742
Prezioa, BEZarekin: 3.317,82
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Lizitatzailleak:

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.: 2
Enpresa txiki eta ertaintetatik jasotako eskaintzen kop.: 2

EBko beste estatu kide batzuetatik 0
jasotako eskaintzen kop.:
Hirugarren herrialdeetatik jasotako 0
eskaintzen kop.:
Bide elektronikoz jasotako 2
eskaintzen kop.:

Suntsiarazpena:

Sorta: 2.Lotea.- Saikauntza
zerbitzuak
Epea (hilabeteak): 20
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 5.400
Prezioa, BEZarekin: 6.534
Epea (hilabeteak): 20

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/05/29
Epe-mota: Hilabeteak
Epea: 20

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: SOCOTEC LABS
& TESTING NORTH, S.L.U

Prezioa, BEZ gabe: 5.400

Prezioa, BEZarekin: 6.534

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS

kodeak:

NUTS kodea: ES212

Deskribapena: Gipuzkoa

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez

azpikontratatzea:

Lizitatzailerak:

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.: 3
Enpresa txiki eta ertainetatik 3
jasotako eskaintzen kop.:
EBko beste estatu kide batzuetatik 0
jasotako eskaintzen kop.:
Hirugarren herrialdeetatik jasotako 0
eskaintzen kop.:
Bide elektronikoz jasotako 3
eskaintzen kop.:

Ebazpen-dokumentuak:

Fitxategiaren izena: 559K Esleip L1 BSP.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiko oharrak: 1.Lotea
Fitxategiaren izena: 559K Esleip L2 SOCOTEC.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiko oharrak: 2.Lotea

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen	Bai
profilean argitaratu:	
Automatikoki argitaratu	Ez
EBAOn:	

Errekurtsoa