Contratación de las obras de sustitución de las instalaciones térmicas existentes en el C.E.I.P. Eduardo Eskartzaga en Gordexola

Fecha de la primera publicación: 21/04/2026 14:05

Fecha de la última publicación: 07/10/2026 09:06

Expediente: 2026-285

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 215.313,2

Presupuesto del contrato con IVA: 260.528,97

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Gordexola

Entidad impulsora: P4805000I - Ayuntamiento de Gordexola

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de las obras de sustitución de las instalaciones térmicas existentes en el C.E.I.P. Eduardo Eskartzaga en Gordexola
Expediente:	2026-285
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Gordexola
Entidad impulsora:	P4805000I - Ayuntamiento de Gordexola
Organo contratación:	Alcaldía
Entidad tramitadora:	P4805000I - Ayuntamiento de Gordexola

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Gordexola
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: IÑIGO GOMEZ UNZUETA Dirección: Plaza Molinar, 1.48192 Gordexola (Bizkaia) Dirección Web: http://www.gordexola.eus Email: udala@gordexola.eus Teléfono: +34 946799704
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: JUAN M. LOPEZ REDONDO Dirección: Plaza Molinar, 1.48192 Gordexola (Bizkaia) Dirección Web: http://www.gordexola.eus Email: jlopez@naveningenieros.com Teléfono: 614425299
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: María Cristina Abiega Castresana María Cristina Abiega Castresana Función: Secretario/a Nombre: María Teresa Galindez López Función: Suplente Nombre: Inigo Gómez Unzueta Función: Otro Nombre: María del Mar Arranz Olmos Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 42512300-1 - Unidades de climatización Principal: No CPV: 45300000-0 - Trabajos de instalación en edificios Principal: Sí CPV: 45331000-6 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PROPOSICION ECONÓMICA Ponderación: 43

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: AMPLIACION DE GARANTÍA Ponderación: 3 Criterio: REDUCCION DE PLAZO DE EJECUCIÓN Ponderación: 4 Criterio: IGUALDAD DE HOMBRES Y MUJERES Ponderación: 5 Criterio: CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.gordexola.eus Teléfono: +34 946799704 Email: udala@gordexola.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	MEMORIA DE DE NECESIDAD
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No

Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	215.313,2
Presupuesto del contrato sin IVA:	215.313,2
Presupuesto del contrato con IVA:	260.528,97
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% ADJUDICACIÓN

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: DECRETO DE APROBACION EXPEDIENTE CONTRATO DE OBRAS CAMBIO CALDERA.PDF Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: ANEXO 1 CARATULA.PDF Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: espd-request (2).zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: MEMORIA DE NECESIDAD_1.PDF Tipo de fichero: Memoria justificativa Observaciones del fichero: MEMORIA DE DE NECESIDAD Nombre del fichero: ANEXO II. CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS.DOC Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Nombre del fichero: ANEXO III.docx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: DEBER DE INFORMACIÓN Nombre del fichero: ANEXO V. INTEGRACIÓN SOLVENCIA POR MEDIOS EXTERNOS.DOC Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: INTEGRACION SOLVENCIA POR MEDIOS EXTERNOS

Nombre del fichero: visita a las instalaciones el dia 6 DE MAYO A LAS 10 HORAS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: B2534 PROYECTO CL CEIP EDUARDO ESKARTZAGA GORDEXOLA (BIZKAIA).pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: PROYECTO. SI SE NECESITA EL PROYECTO EN FORMATO BC3 O PZH PEDIRLO.
Nombre del fichero: PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS.PDF
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS
Nombre del fichero: PCAP DEFINITIVOS.PDF
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:
18/05/2026 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Dacion de cuenta de documentación presentada tras requerimiento de subsanación
Fecha de apertura: 01/06/2026 09:00
Pública: No
Lugar: Salon de Plenos del Ayuntamiento de Gordexola
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: apartado 2 del Anexo I

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: propuesta de resolucion
Fecha de apertura: 01/07/2026 09:20
Pública: Sí
Lugar: Salon de plenos del Ayuntamiento
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: apartado 2 del Anexo I

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Dacion de cuenta de informe de valoracion de la documentacion relativa a criterios -juicios de valor
Fecha de apertura: 25/06/2026 12:45
Pública: Sí
Lugar: salon de plenos
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: apartado 2 del Anexo I

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: dacion de cuenta de primer informe técnico criterios sometidos a juicio de valor
Fichero: 01 DACION DE CUENTA DE primer informe tecnico plataforma.pdf
Descripción: primer informe tecnico de valoracion de memorias
Fichero: PRIMER INFORME TECNICO DE VALORACION DE MEMORIAS.pdf
Descripción: APERTURA PROPOSICION ECONOMICA 25 DE JUNIO

Fichero: 02 ACTA APERTURA PROPOSICION ECONOMICA 25 DE JUNIO.pdf
Descripción: propuesta de resolucion 25 de junio
Fichero: 03 ACTA propuesta de resolucion 25 DE JUNIO.pdf
Descripción: segundo informe técnico incluyendo la propuesta de la licitadora omitida
Fichero: SEGUNDO INFORME TECNICO DE VALORACION DE MEMORIAS.pdf
Descripción: retroaccion del procedimiento de licitacion acta de 1 de julio
Fichero: 04 ACTA retroaccion del procedimiento de licitacion 1 de julio .pdf
Descripción: retroaccion actuaciones apertura archivo C
Fichero: 05 ACTA retroaccion actuaciones apertura sobre C.pdf

Otros: Concepto: Visita a las instalaciones
Fichero: visita a las instalaciones el dia 6 DE MAYO A LAS 10 HORAS.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	4
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	4

Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 136.574,43
Precio con IVA: 165.255,06

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/07/2026
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 07/08/2026
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GIROA, S.A.
Precio sin IVA: 136.574,43
Precio con IVA: 165.255,06
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: DECRETO ADJUDICACION CONTRATO CAMBIO DE CALDERA.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2026-285689_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A20071429
Razón Social: GIROA, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 04/08/2026
F. Firma Admin.: 07/10/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 21/04/2026
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso