

Limpieza de los edificios municipales del Ayuntamiento de Alonsotegi

Fecha de la primera publicación: 30/04/2026 08:37

Fecha de la última publicación: 12/06/2026 12:10

Expediente: 2026-00382

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 755.175,66

Presupuesto del contrato con IVA: 913.762,56

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Alonsotegi

Entidad impulsora: P4812600G - Ayuntamiento de Alonsotegi

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Limpieza de los edificios municipales del Ayuntamiento de Alonsotegi
Expediente:	2026-00382
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripción de los motivos de exclusión en castellano: ver pliegos Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento Descripción de los motivos de exclusión en castellano: ver pliegos
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Alonsotegi

Entidad impulsora:	P4812600G - Ayuntamiento de Alonsotegi
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de Alonsotegi Dirección: Plaza Dr. Madinabeitia, 1.48810 Alonsotegi(Bizkaia) Email: secretariaintervencion@alonsotegi.net Teléfono: +34 944860030
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de Alonsotegi Dirección: Plaza Dr. Madinabeitia, 1.48810 Alonsotegi(Bizkaia) Dirección Web: http://www.alonsotegi.eus Email: urbanismo@alonsotegi.net Teléfono: +34 944860030
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: AMAIA URTIAGA OCHOA DE ALDA Función: Secretario/a Nombre: Naia Irastorza López Función: Otro Nombre: Asier INTXAUSTI ARREGI Función: Otro Nombre: OLAIA LAISEKA ARANA Función: Otro Nombre: Lorea Porres Lezameta Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	ver pliegos
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Principal: No
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí
CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina
Principal: No
CPV: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas
Principal: No
CPV: 90919300-5 - Servicios de limpieza de escuelas
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 3

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 2

Descripción de las prórrogas: Un año cada prórroga

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual específico
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia técnica y profesional:	Referencias sobre servicios específicos
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PRECIO Ponderación: 50 Criterio: Servicios extraordinarios de refuerzo del servicio Ponderación: 16
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Certificados Calidad y certificados de gestión ambiental Ponderación: 9 Criterio: Calidad del proyecto de organización y gestión para el desarrollo del servicio objeto del contrato Ponderación: 15 Criterio: Sistema de organización de la mercantil con el personal contratado y posible disponibilidad de medios materiales y humanos ante una situación de urgencia Ponderación: 5 Criterio: Gestión de los medios materiales ofertados, de su mejor adaptación a las operaciones exigidas en el pliego y el proyecto de trabajo Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.alonsotegi.eus Teléfono: +34 944860030 Email: alonsotegi@alonsotegi.net
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: Sí

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	personal a subrogar
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	Sí
Datos económicos	
Valor estimado:	1.334.143,67
Presupuesto del contrato sin IVA:	755.175,66
Presupuesto del contrato con IVA:	913.762,56
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Importe de la garantía definitiva: 5%

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: CERTIF 26 licitac limp edificios_signed.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: 05 Caratula limpieza edificios.pdf
- Tipo de fichero: Carátula
- Nombre del fichero: 02 Memoria_justificativa Limpieza de Edificios 2026.pdf
- Tipo de fichero: Memoria justificativa
- Nombre del fichero: LISTADO ALONSOTEGUI v2 - Datos económicos fdo.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: personal a subrogar
- Nombre del fichero: ANEXOS VI.docx
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: solicitud de aclaraciones
- Nombre del fichero: NUEVO Listado subrogación Alonsotegi.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 03 PPT Limpieza de Edificios 2026.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: 04PCAP Limpieza de Edificios.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 04/06/2026 12:00

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: ARCHIVO A - DOC. ADMINISTRATIVA
Fecha de apertura: 04/06/2026 12:05
Pública: No

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: ARCHIVO C- OFERTA ECONOMICA y CRITERIOS POR FORMULA
Fecha de apertura: 11/06/2026 09:00
Pública: Sí
Lugar: casa consistorial
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: ver pliegos

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: ARCHIVO B- Criterios no cuantificables por formula
Fecha de apertura: 04/06/2026 12:20
Pública: Sí
Lugar: casa consistorial
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: ver pliegos

Aclaración al pliego: Aclaración: Aclaración carátula
Fecha aclaración: 27/05/2026
Fichero: Nota aclaratoria.pdf
Aclaración: Aclaración proyecto de organización y gestión
Fecha aclaración: 28/05/2026
Fichero: Nota aclaratoria proyecto de organización y gestión.pdf
Aclaración: Aclaración tabla subrogación
Fecha aclaración: 28/05/2026
Fichero: 03 Nota aclaratoria -Tabla subrogacion.pdf
Aclaración: ANEXO III instalaciones
Fecha aclaración: 29/05/2026
Fichero: 04 Nota aclaratoria - Anexo III INSTALACIONES.pdf

Otros: Concepto: VISITA INSTALACIONES
Fichero: Apertura a licitadores .pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No
Número de anuncio en el DOUE anterior: ad180333-4a1b-4249-861c-17957b6b567f-02

Recurso