

Otxarkoagako Merkatuko instalazioak hartzen dituen eraikina girotzeko eta aireztatzeko sistema berri baten proiektua diseinatzea, hornitzea eta instalatzea

Lehen argitalpenaren data: 2026/04/30 15:13

Azken argitalpenaren data: 2026/07/03 10:08

Espedientea: 727/2026

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 88.042,15

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 106.531

Botere adjudikatzailerak: Bilbao Zerbitzuak

Erakunde sustatzailea: Q4800718A - Bilbao Zerbitzuak

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Otxarkoagako Merkatuko instalazioak hartzen dituen eraikina girotzeko eta aireztatzeko sistema berri baten proiektua diseinatzea, hornitzea eta instalatzea
Espedientea:	727/2026
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Prezaskoa
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Justifikazioa:	Otxarkoagako Merkatuak zuen aurreko klimatizazio-sistemak arazo errepikakorrak zituen, eta arazo horiek funtzionamendu egokiari eragiten zioten, sistema behin betiko hautsi arte. Horrek, lan-arriskuen prebentzioari buruzko araudia betetzea arriskuan jartzeaz gain, langileen ohiko lana eta merkatuaren erosotasuna kaltetzen ditu. Nabarmendu behar da aurreko klimatizazio- eta aireztapen-instalazioak 20 urte baino gehiagoko antzintasuna zuela martxan jarri zenetik, eta, beraz, tresna elektrikoak etengabe erabiltzeak sortzen duen zaharkitze normalaren ondorioz, lehendik zegoen girotze-sistemak behar bezala funtzionatzeari utzi dio, egin zaizkion berrikuntzak eta mantentze-lanak gorabehera. Ondorioz, beharrezkoa da behar den funtzioa behar bezala beteko duen beste batekin ordezkatzeta, hau da, eraginkortasun energetiko handiagoko eta teknologia berriko sistema batekin.
Errekurtoa (Errekurritutako espedienteak):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzaileria:	Bilbao Zerbitzuak
Erakunde sustatzailea:	Q4800718A - Bilbao Zerbitzuak
Kontratazio-organoa:	Zuzendaritza
Erakunde izapidetzailea:	Q4800718A - Bilbao Zerbitzuak
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Bilbao Zerbitzuak
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: José Antonio Fernández Celada Helbidea: Santimami auzoa 4 Web-helbidea: https://bilbaozerbitzuak.bilbao.eus/ Helbide elektronikoa: info@zbk.bilbao.eus Telefona: 944231019
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: José Antonio Fernández Celada Helbidea: Santimami auzoa, 4. 48170 Zamudio(Bizkaia) Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Helbide elektronikoa: info@zbk.bilbao.eus Telefona: +34 944231019
Irekitzeko gutxienerako quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Adriana Soga Guinea Funtzioa: Idazkari Izena: Imanol Agirre Artaratz Funtzioa: Ordezko Izena: Sergio Díaz Martínez Funtzioa: Ordezko Izena: Andrea Elena Berjón Martín Funtzioa: Ordezko Izena: Beatriz Robledo Sáinz Funtzioa: Ordezko Izena: Yolanda Díez Sáiz Funtzioa: Ordezko Izena: Urko Luengo Perales Funtzioa: Besterik Izena: José Antonio Fernández Celada Funtzioa: Besterik Izena: Xabier Begoña Ellacuria Funtzioa: Besterik Izena: Álvaro Pérez Alonso Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
 Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Herria: Vitoria-Gasteiz
 Posta-kodea: 01010
 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
 Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
 batek adjudikatzen du
 kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 42500000-1 - Hozte- eta aireztapen-ekipoak
 Nagusia: Ez
 CPV: 42512000-8 - Aire girotuko instalazioak
 Nagusia: Ez
 CPV: 50700000-2 - Eraikinetako ekipoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
 Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia
 EBN :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
 NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES213
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Bizkaia

**Kontratazio Publikoari
 buruzko Akordioaren
 babespean dagoen
 kontratua** Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Bai

**Aldaeren gehieneko
 kopurua:** 1

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

**Pleguak eskuratzeko
 modua:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Egunak

Epea:	70
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Instalazioaren berme-epea luzatzea Ponderazioa: 8 Irizpidea: Obra-faseari dagokion eskaintza ekonomikoa hobetzea Ponderazioa: 40 Irizpidea: Instalazioari dagokion kontratua gauzatzeko aldi osoa murriztea Ponderazioa: 8 Irizpidea: Mantentze-faseari dagokion eskaintza ekonomikoa hobetzea Ponderazioa: 13
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Lan-programa eta zerbitzuan jartzea Ponderazioa: 15 Irizpidea: Mantentze-planaren memoria Ponderazioa: 10 Irizpidea: Teknologia- eta ingurumen-berrikuntzen programa Ponderazioa: 6
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Telefonoa: +34 944231019 Helbide elektronikoa: info@zbk.bilbao.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo	Ez

**elektroniko bat eduki
behar dute :**

**Lizitatzailerak eskaintzari
eutsi behar dion
gutxieneko epea
(eskaintzak jasotzen
direnetik):**

2 Hilabeteak

Klausula bereziak:

Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:**

Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:

Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:

Ez

Fitxategiko oharra:

Zuzendu egiten da .pdf formatura bihurtzeko prozesuan sortutako akatsa. Horren ondorioz, formula matematikoak desagertu egin ziren.

Aldizkako kontratuak dira :

Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.:

Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da:

Bai

Ordainketa elektronikoa erabiliko da:

Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 88.042,15

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 88.042,15

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 106.531

EBren funtsekin finantzatuta :

Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: esleipen-prezioaren % 5

Bermearen muga-eguna: 2027/06/30

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: 02 Pliego de cláusulas administrativas particulares.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Anexo-III_Deber-Informacion.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo-IV_Modelo_Consultas.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 01 Justificación de la necesidad.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 20260507_Kontratua_Klausula-agiria_03 Cara
tula.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiko oharrak: Zuzendu egiten da .pdf formatura bihurtzeko
prozesuan sortutako akatsa. Horren ondorioz, formula matematikoak
desagertu egin ziren.

Sortak

Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna:** 2026/05/13 23:59

**Plikak irekitzea Gaitasun
eta kaudimena:** Deskribapena: A gutun-azalaren irekiera
Irekitze-data: 2026/05/14 09:00
Publikoa: Bai
Lekua: Bilbao Zerbitzuak enpresaren bulegoak. Bilboko hilerria
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko
informazioa: Kontratazio Mahaiko Idazkaritza

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: C gutun-azala irekitzea
Irekitze-data: 2026/05/18 11:00
Publikoa: Bai
Lekua: Osasun eta Kontsumo Arloko bilera-gela (Kristoren kalea), 4.
solairuan
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko
informazioa: Kontratazio-mahaia

**Plikak irekitzea Balio-
iritziak:** Deskribapena: B gutun-azalaren irekiera
Irekitze-data: 2026/05/14 09:30
Publikoa: Bai
Lekua: Salud y Cnsumo
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko
informazioa: Kontratazio Mahaia

Beste batzuk: Kontzeptua: Kontratu anonimizatua

Fitxategia: Contrato_anonimizado.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 1
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 82.319,41
Prezioa, BEZarekin: 99.606,49
Epea (hilabeteak): 1

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/05/18
Epe-mota: Asteak
Epearen hasiera-data: 2026/06/04
Epea: 6

Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: FRIO INDUSTRIAL FREIRE SOCIEDAD LIMITADA

Prezioa, BEZ gabe: 82.319,41
Prezioa, BEZarekin: 99.606,49
Gauzatze-leku nagusia EBN: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Resolucion_adjudicacion.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: Acta mesa - sobres A y B.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Acta mesa - sobre C.pdf

Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 727/20261183_00001

Kontratuaren egoera: Betetzea

IFK: B48302228

Izen soziala: FRIO INDUSTRIAL FREIRE SOCIEDAD LIMITADA

Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/06/04

Admin. sina. D: 2026/06/08

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2026/04/30
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa