“Rehabilitación de sala del concejo y mejora de accesibilidad” en Oreitia (Álava).

Fecha de la primera publicación: 04/05/2026 11:12

Fecha de la última publicación: 16/07/2026 13:35

Expediente: 01/2026 Oreitia

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 190.265,34

Presupuesto del contrato con IVA: 230.221,06

Poder adjudicador: Junta Administrativa de Oreitia

Entidad impulsora: P0100334B - Junta Administrativa de Oreitia

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	“Rehabilitación de sala del concejo y mejora de accesibilidad” en Oreitia (Álava).
Expediente:	01/2026 Oreitia
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Desierto

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Junta Administrativa de Oreitia
Entidad impulsora:	P0100334B - Junta Administrativa de Oreitia
Organo contratación:	Asamblea Vecinal de Oreitia
Tipo poder:	Organismo/oficina regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Junta Administrativa de Oreitia Dirección: El Prado nº 11, OREITIA, CP 01192 Email: juntaoreitia@gmail.com Teléfono: +34 656753726
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: 1618 Estudio de Arquitectura Dirección: Diego Martinez de Alava Kalea, nº8, bajo, 01003 Vitoria-Gasteiz, Álava Email: estudio@1618.es Teléfono: +34 646 22 52 40
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: María Luisa Larreina Valderrama Función: Otro Nombre: EDUARDO ALDAY GALAN Función: Otro Nombre: Olga del Pozo Muñoz Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Asamblea vecinal de Oreitia Dirección Postal: El Prado nº 11, OREITIA, CP 01192 Localidad: Oreitia Código Postal: 01192 Email: juntaoreitia@gmail.com Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45261400-8 - Trabajos de revestimiento Principal: No CPV: 45421160-3 - Trabajos de cerrajería y carpintería metálica Principal: No CPV: 45313100-5 - Instalación de ascensores Principal: Sí CPV: 45232141-2 - Trabajos relacionados con la calefacción Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Días
Plazo:	220
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 658705885 Email: juntaoreitia@gmail.com
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

	Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Anexos.
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	190.265,34
Presupuesto del contrato sin IVA:	190.265,34
Presupuesto del contrato con IVA:	230.221,06
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5 % sobre precio de adjudicación

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: 02 Acuerdo de Concejo rehabilitación sala concejo (Oreitia).pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 03 Carátula rehabilitación sala concejo (Oreitia).pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: 06 DEUC Oreitia.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 01 Informe de necesidad rehabilitación sala concejo (Oreitia).pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 04 Anexos.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anexos.
Nombre del fichero: Link para apertura de plicas en directo.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Link para apertura de plicas en directo.
Nombre del fichero: Proyecto Oreitia.zip
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Proyecto.
Nombre del fichero: 05 Obrak sinplifikatu irekia.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: En euskera.
Nombre del fichero: 05 Obras abierto simplificado.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: En castellano.

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 25/05/2026 23:59

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura del sobre A
Fecha de apertura: 03/06/2026 09:00
Pública: Sí

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura del sobre B
Fecha de apertura: 27/05/2026 09:00
Pública: No

Aclaración al pliego:	Aclaración: Se vuelve ha subir el archivo denominado "03 Carátula rehabilitación sala concejo (Oreitia)", debido a un error detectado en el apartado AB): el plazo de garantía mínimo es de UN AÑO, no de tres años como figuraba inicialmente. Fecha aclaración: 08/05/2026 Fichero: 03 Carátula rehabilitación sala concejo (Oreitia).pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	0
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	0
Motivo de la no adjudicación:	No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos
Resolución:	Estado: Desierto **Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso