# Jesús Galindez kaleko 1. zenbakian dagoen ZABALBIDEKO ERROMESEN ATERPETXEKO barruko patiotik ebakuazio-irteera egiteko obrak.

**Lehen argitalpenaren data:** 2026/05/15 10:17

**Azken argitalpenaren data:** 2026/08/10 07:55

**Espedientea:** 2026-027712

**Kontratu mota:** Obrak

**Izapidetzearen egoera:** Formalizatuta / Gauzatzen

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 121.292,14

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 146.763,49

**Botere adjudikatzailea:** Bilboko Udala

**Erakunde sustatzailea:** P4802400D - Herri Lan eta Zerbitzuetako Saila

**Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Sarrera

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren xedea:** | Jesús Galindez kaleko 1. zenbakian dagoen ZABALBIDEKO ERROMESEN ATERPETXEKO barruko patiotik ebakuazio-irteera egiteko obrak. |
| **Espedientea:** | 2026-027712 |
| **Kontratu txikia:** | Ez |
| **Covid-19aren kudeaketarako kontratua:** | Ez |
| **Esparru-akordioa:** | Ez |
| **Eskuratzeko sistema dinamikoa :** | Ez |
| **Baterako kontratazioa :** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Izapidetzearen egoera:** | Formalizatuta / Gauzatzen |
| **Tramitazioa:** | Arrunta |
| **Adjudikazio-prozedura:** | Irekia |
| **Estatuko Legea:** | Ley 9/2017 |
| **Arauketa harmonizatuaren mende:** | Ez |
| **Baztertzeko arrazoiak: :** | Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: erabat nazionalak |
| **Kontratu mota:** | Obrak |
| **Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):** | Ez |
| **Lizitazio elektronikoa :** | Bai |
| **KPE lizitazioa :** | Bai |
| **Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Komunikazioa:** | Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan |
| **Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :** | Ez |

## Organismoak

| | |
|---|---|
| **Botere adjudikatzailea:** | Bilboko Udala |
| **Erakunde sustatzailea:** | P4802400D - Herri Lan eta Zerbitzuetako Saila |
| **Kontratazio-organoa:** | Kontratazioko zinegotzi ordezkaria |

| | |
|---|---|
| **Botere mota:** | Eskualdeko edo tokiko autoritatea |
| **Jarduera nagusia:** | Zerbitzu publiko orokorrak |
| **Administrazio-harremana:** | Izen-abizenak: Dirección de Contratación / Kontratazio Zuzendaritza<br>Helbidea: Plaza Venezuela 2 , 4ª planta / Venezuela plaza 2, 4. solairua<br>Web-helbidea: www.bilbao.eus<br>Helbide elektronikoa: contratacion@bilbao.eus<br>Telefonoa: +34 944204528 |
| **Harreman teknikoa:** | Izen-abizenak: Eraikuntza eta Azpiegituretako Zuzendariordetza / Subdirección de Edificación e Infraestructuras<br>Helbidea: Pz. Ernesto Erkoreka<br>Web-helbidea: www.bilbao.eus<br>Helbide elektronikoa: contratacion@bilbao.eus<br>Telefonoa: +34 944205968 |
| **Irekitzeko gutxieneko quoruma:** | 2 |
| **Mahai/batzordeko kidea:** | Izena: Saioa Vera Ranea<br>Funtzioa: Idazkari<br>Izena: Irantzu Albinarrate Galindez<br>Funtzioa: Ordezko<br>Izena: Izarra Begoña Gaminde<br>Funtzioa: Besterik<br>Izena: Mirari Lauzirika Urberuaga<br>Funtzioa: Besterik |
| **Errekurtso-organoa:** | Deskribapena: Ogasuneko Zuzendari Ordezkaria<br>Posta helbidea: Pz. Venezuela 2<br>Herria: Bilbao<br>Posta-kodea: 48001<br>Helbide elektronikoa: contratacion@bilbao.eus<br>Nagusia: Bai |
| **Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:** | AUKERAKO BERRAZTERTZEKO ERREKURTSOA, HILABETEKO EPEAN, jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik hasita. |
| **Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** | Ez |

## Kontratuaren xedea

| | |
|---|---|
| **CPVak: :** | CPV: 45210000-2 - Higiezinak eraikitzeko lanak<br>Nagusia: Bai |

| | |
|---|---|
| **Gauzatze-leku nagusia EBn :** | Bai |
| **Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** | NUTS kodea: ES213<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: Bizkaia |
| **Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua** | Bai |
| **Sortaka zatitzea:** | Ez |
| **Aldaerak onartzen dira:** | Ez |
| **Aukerak onartzen dira :** | Ez |
| **Prezio unitarioak :** | Ez |
| **Pleguak eskuratzeko modua:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Kontratuaren iraupena:** | Egunak |
| **Epea:** | 30 |
| **Luzapenak :** | Ez |
| **Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :** | Ez |
| **Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :** | Bai |
| **Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :** | Bai |
| **Adjudikatzeko irizpideak:** | Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra |
| **Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):** | Irizpidea: prezioa<br>Ponderazioa: 51 |

| | |
|---|---|
| **Kalitate-irizpideak (badagokio):** | Irizpidea: kualitatiboak<br>Ponderazioa: 49 |
| **Enkante elektronikoa erabiliko da :** | Ez |
| **Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:** | Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Web-helbidea: www.bilbao.eus<br>Telefonoa: +34 944204572<br>Helbide elektronikoa: contratacion@bilbao.eus |
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:** | Deskribapena: Gaztelania<br>Deskribapena: Euskara |
| **Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :** | Ez |
| **Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):** | 2 Hilabeteak |
| **Klausula bereziak:** | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Gizarte arlokoak<br>Esleipen Irizpideak: Bai<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Kontsiderazio ekonomikoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Berrikuntza |

Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:** Ez

**Fitxategiko oharrak:** eranskinak

**Aldizkako kontratuak dira :** Ez

**Eskari elektronikoa erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** Ez

## Datu ekonomikoak

**Zenbatetsitako balioa:** 145.550,56

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 121.292,14

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** | 146.763,49 |
| **EBren funtsekin finantzatuta :** | Ez |
| **Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):** | BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra |
| **Behin-behineko bermea:** | Ez |
| **Behin betiko bermea:** | Bai |
| **Behin betiko bermearen zenbatekoa:** | esleipenaren zenbatekoaren % 5 |

## Fitxategiak

| | |
|---|---|
| **Fitxategiak:** | Fitxategiaren izena: Anexos PCAP-AKBA ereduak.zip<br>Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria<br>Fitxategiko oharrak: eranskinak<br>Fitxategiaren izena: PCAP OBRAS - OBREN AKBA.zip<br>Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria<br>Fitxategiaren izena: 2026-027712_Aprobacion DO.pdf<br>Fitxategi mota: Espedientea onartzea<br>Fitxategiaren izena: 2026-027712_memoria justificativa.pdf<br>Fitxategi mota: Justifikazio-memoria<br>Fitxategiaren izena: 2026-027712 CARATULA.pdf<br>Fitxategi mota: Karatula<br>Fitxategiaren izena: proyecto.zip<br>Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria |

## Sortak

## Iragarki-ohola

| | |
|---|---|
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:** | 2026/06/11 13:00 |
| **Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:** | Deskribapena: A gutun azalaren irekiera<br>Irekitze-data: 2026/06/12 08:00<br>Publikoa: Ez |
| **Plikak irekitzea Formulak:** | Deskribapena: C gutun-azalaren irekiera<br>Irekitze-data: 2026/06/30 08:30<br>Publikoa: Bai |

| | |
|---|---|
| | Lekua: saio telemátikoa: https://teams.microsoft.com/meet/366865712503217?p=8zvs7aRJWjZfXVgS02<br>Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: benetako irekiera 9etan izango da |
| **Plikak irekitzea Balio-iritziak:** | Deskribapena: B gutun-azalaren irekiera<br>Irekitze-data: 2026/06/16 08:00<br>Publikoa: Ez<br>Lekua: publikoa ez den saioa<br>Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: mahaikideak |
| **Mahaiaren/batzordearen erabakiak:** | Deskribapena: Irekiera-mahaiaren akta<br>Fitxategia: 2026-027712_Acta A.pdf<br>Deskribapena: Irekiera-mahaiaren Akta<br>Fitxategia: 2026-027712_Acta B.pdf<br>Deskribapena: Irekiera Mahaiaren akta<br>Fitxategia: 2026-027712_Acta C.pdf<br>Deskribapena: Proposamena mahaiaren akta<br>Fitxategia: 2026-027712_Acta Propuesta.pdf<br>Deskribapena: Kalifikazio akta<br>Fitxategia: 2026-027712_acta calificación.pdf |
| **Pleguaren argibidea:** | Argibidea: Kontsulten eta erantzunen 1. dokumentua argitaratzen da<br>Argibidearen data: 2026/06/03<br>Fitxategia: Consultas y respuestas 1.pdf |
| **Beste batzuk:** | Kontzeptua: B balorazio txostena<br>Fitxategia: 2026-027712_Informe valoracion.pdf |

## Eskaintzak kudeatzea

## Ebazpena

| | |
|---|---|
| **Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:** | 1 |
| **Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 1 |
| **EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 0 |
| **Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 0 |
| **Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:** | 1 |
| **Suntsiarazpena:** | Epea (hilabeteak): 1<br>Egoera: Adjudikazioa |

**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 114.911,21
Prezioa, BEZarekin: 139.042,56
Epea (hilabeteak): 1

**Adjudikazioa:**

Adjudikazioaren data: 2026/07/14
Epe-mota: Egunak
Epearen hasiera-data: 2026/08/06
Epea: 30

**Enpresa esleipenduna:**

Sozietate-izena: URBHAUS LEAN SERVICES, S.L.
Prezioa, BEZ gabe: 114.911,21
Prezioa, BEZarekin: 139.042,56
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**

NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

**Ebazpen-dokumentuak:** Fitxategiaren izena: 2026-027712_adjudicaciónDD.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

## Kontratua

**Kontratua**

Kontratuaren kodea: 2026-02771225084_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B95798641
Izen soziala: URBHAUS LEAN SERVICES, S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/08/06
Admin. sina. D: 2026/08/06
Kontratua: 2026-027712_contrato DD.pdf

## Argitalpenak

**Kontratatzailearen profilean argitaratu:** Bai

**Automatikoki argitaratu EBAOn:** Ez

## Errekurtsoa