Mantenimiento aire acondicionado en cuartos técnicos y subestaciones de las líneas de ferrocarril y tranvías de ETS

Fecha de la primera publicación: 16/05/2026 12:15

Fecha de la última publicación: 11/11/2026 05:35

Expediente: P20027821

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 274.931,47

Presupuesto del contrato con IVA: 332.667,11

Poder adjudicador: Euskal Trenbide Sarea

Entidad impulsora: S0100001G - ETS - Euskal Trenbide Sarea

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Mantenimiento aire acondicionado en cuartos técnicos y subestaciones de las líneas de ferrocarril y tranvías de ETS
Expediente:	P20027821
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Motivos de exclusión:Quiebra Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra Motivos de exclusión:Corrupción Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Motivos de exclusión:Fraude Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Fraude Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Motivos de exclusión:Insolvencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Mala conducta profesional grave
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave
Motivos de exclusión:Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Motivos de exclusión:Las actividades empresariales han sido suspendidas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Motivos de exclusión:Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Motivos de exclusión:Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Motivos de exclusión:Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Euskal Trenbide Sarea
Entidad impulsora:	S0100001G - ETS - Euskal Trenbide Sarea
Organo contratación:	Comisión Delegada en Materia de Contratación de ETS
Entidad tramitadora:	S0100001G - ETS - Euskal Trenbide Sarea
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - ETS - Euskal Trenbide Sarea
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Otra actividad

Otro tipo de poder:	Ente público de derecho privado
Otro tipo de actividad:	Gestor de la infraestructura ferroviaria
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: EUSKAL TRENBIDE SAREA Dirección: San Vicente, 8 Planta 14 (Edificio Albia) 48001 Bilbao Dirección Web: http://www.ets-rfv.euskadi.net/v86-ets/es/ Email: kontratazioa@ets-rfv.eus Teléfono: +34 946572600
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: EUSKAL TRENBIDE SAREA Dirección: San Vicente, 8 Planta 14 (Edificio Albia) 48001 Bilbao Dirección Web: http://www.ets-rfv.euskadi.net/v86-ets/es/ Email: kontratazioa@ets-rfv.eus Teléfono: +34 946572600
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Matxalen Elordi de Aguirre Función: Secretario/a Nombre: Leire Renteria Dominguez Renteria Dominguez Función: Suplente Nombre: Jon Arratibel Goenaga Arratibel Goenaga Función: Suplente Nombre: Jabier Irazabal Casamitjana Irazabal Casamitjana Función: Suplente Nombre: Antonio Jesus Lopez Palenzuela Función: Suplente Nombre: Ikerne Martinez lau Función: Suplente Nombre: Javier Ortega Burguera Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	Quince (15) días desde el día siguiente a la publicación o notificación del acto que se recurre.
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 50730000-1 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: No Descripción: Bizkaia Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava Código NUTS: ES212 Principal: No Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	4
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Conforme a lo dispuesto en la cláusula 6.4 de la carátula del PCAP.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados	Sí

en los pliegos de contratación :	
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual específico
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos. El importe del volumen anual de negocios del año de mayor volumen será igual o superior a 103.000,00 € (IVA excluido).
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia técnica y profesional:	Referencias sobre servicios específicos
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	La empresa licitadora deberá haber realizado al menos 3 servicio/s similar/es al objeto del presente contrato, entendiéndose como tal un servicio de mantenimiento de instalaciones de aire acondicionado y extracciónes de aire, de presupuesto igual o superior a 68.725,00 euros, cada uno de ellos, durante los últimos tres (3) años.
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica Ponderación: 51
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria técnica - descripción del servicio Ponderación: 32 Criterio: Planificación del servicio Ponderación: 10 Criterio: Asignación de medios Ponderación: 7
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/inicio/ Teléfono: +34 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

	Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	398.650,67
Presupuesto del contrato sin IVA:	274.931,47
Presupuesto del contrato con IVA:	332.667,11
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación, IVA excluido.

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 11_27821_RESOLUCIÓN APROBACIÓN EXPEDIENTE.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 03_27821_CARÁTULA.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: DEUC.zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 02_27821_INFORME INSUFICIENCIA MEDIOS.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios Nombre del fichero: 01_27821_MEMORIA JUSTIFICATIVA.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 07_27821_ANEXO_1_.xls Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 05_27821_PPTP.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 04_27821_PCAP.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	15/06/2026 12:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: La fecha es estimada Fecha de apertura: 15/06/2026 12:30 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura del sobre B Fecha de apertura: 29/06/2026 10:00 Pública: Sí Lugar: https://teams.microsoft.com/meet/380659118582819?p=ZJvUsWDiLJ0nd5zikC Contraseña: 2Ud2UD7N Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: La fecha es estimada Fecha de apertura: 15/06/2026 13:00 Pública: No Lugar: Oficinas centrales de ETS

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: No pública

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta sobre A
Fichero: 19_27821_ACTA SOBRE A.pdf
Descripción: Acta sobre C
Fichero: 20_27821_ACTA SOBRE C.pdf
Descripción: Análisis de baja
Fichero: 23-8_27821_ _RESOLUCIÓN_ANÁLISIS OFERTA ANORMALMENTE BAJA.pdf
Descripción: Propuesta de adjudicación
Fichero: 25_27821_RESOLUCIÓN_MEJOR OFERTA (PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN).pdf

Aclaración al pliego:

Aclaración: Aclaraciones al pliego I
Fecha aclaración: 25/05/2026
Fichero: 14_27821_ACLARACIONES AL PLIEGO.pdf
Aclaración: Aclaraciones al pliego II
Fecha aclaración: 02/06/2026
Fichero: 14_27821_ACLARACIONES AL PLIEGO 2.pdf
Aclaración: Aclaraciones al pliego III
Fecha aclaración: 04/06/2026
Fichero: 14_27821_ACLARACIONES AL PLIEGO 3.pdf
Aclaración: Aclaraciones al pliego IV
Fecha aclaración: 04/06/2026
Fichero: 14_27821_ACLARACIONES AL PLIEGO 4.pdf
Aclaración: Aclaraciones al pliego V
Fecha aclaración: 05/06/2026
Fichero: 14_27821_ACLARACIONES AL PLIEGO 5.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 204.654,3

		Precio con IVA: 247.631,7 Plazo (meses): 48
Adjudicación:		
		Fecha adjudicación: 08/10/2026 Tipo plazo: Años Fecha inicio plazo: 06/11/2026 Plazo: 4 **Empresa Adjudicataria:** Razón social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L Precio sin IVA: 204.654,3 Precio con IVA: 247.631,7
	Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal:	
	Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal:	No
	Código NUTS: ES211 Descripción: Araba/Álava Principal:	Sí
	Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal:	No
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:	Nombre del fichero: 27_27821_RESOLUCIÓN_ADJUDICACIÓN.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato	
	Código del contrato: P20027821196_00001 Estado Contrato: Ejecución CIF: B95542858 Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L F. Firma Empresa / Formalización: 06/11/2026 F. Firma Admin.: 06/11/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2bac5438-b9d2-4720-86ed-7e517fd19434-01

Recurso

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi