

Contrato de concesión de servicios de la taberna-restaurante Palatu ubicado en las instalaciones deportivas de Murgia.

Fecha de la primera publicación: 19/05/2026 13:41

Fecha de la última publicación: 26/06/2026 08:51

Expediente: CSE-01-26

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.032.973,39

Presupuesto del contrato con IVA: 1.032.973,39

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zuia

Entidad impulsora: P0107200H - Ayuntamiento de Zuia

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Contrato de concesión de servicios de la taberna-restaurante Palatu ubicado en las instalaciones deportivas de Murgia.
Expediente:	CSE-01-26
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	El valor estimado de la concesión se ha determinado conforme al estudio de viabilidad económico-financiera incorporado al expediente.
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zuia
Entidad impulsora:	P0107200H - Ayuntamiento de Zuia
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P0107200H - Ayuntamiento de Zuia

Mesa contratación: Mesa de contratación - Ayuntamiento de Zuia

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Sheila Peña San Miguel
Dirección: Plaza del Ayuntamiento, 1.01130 Murgia(Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.zuia.eus>
Email: azuia.eider@ayto.araba.eus
Teléfono: +34 945430005

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: ELENA VERGARA ELORZA
Función: Secretario/a
Nombre: Unai Gutiérrez Urkiza
Función: Otro
Nombre: OIARTZA URQUIJO ALAÑA
Función: Otro
Nombre: Sheila Peña San Miguel
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 55510000-8 - Servicios de cantina
Descripción: Servicios de hostelería y restaurante
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	2 prórrogas de 1 año cada una
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Seguro de indemnización por riesgos profesionales
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Cobertura mínima de 350.000€
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Experiencia en la gestión, explotación o prestación de servicios de hostelería de naturaleza similar al objeto del contrato, realizados durante los últimos tres años.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Experiencia mínima de seis meses.
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Canon del Servicio Ponderación: 40
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Mejoras en instalaciones y equipamiento Ponderación: 15 Criterio: Memoria del plan de negocio Ponderación: 25 Criterio: Actividades complementarias y dinamización Ponderación: 15 Criterio: Medidas de conciliación familiar Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zuia.eus Teléfono: +34 945430005 Email: azuia.general@ayto.araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: Sí
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Condiciones de ejecución del contrato: Condiciones especiales de ejecución de carácter social, lingüístico y medioambiental: cumplimiento de la normativa laboral y de seguridad social; aplicación de medidas de igualdad y conciliación; respeto al régimen de cooficialidad lingüística (euskera y castellano); y correcta gestión de residuos y obligaciones medioambientales durante la ejecución del contrato.

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 1.032.973,39

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.032.973,39

Presupuesto del contrato con IVA: 1.032.973,39

Financiado con fondos de la UE :

No

Garantía provisional:

No

Garantía definitiva:

Sí

Importe de la garantía definitiva: 1 por 100 del valor estimado

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Anexo I- DEUC.pdf
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Memoria_justificativa.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: Anexo III- Proposición económica.pdf
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: Anexo II- UTE.pdf

Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo IV- Declaración responsable.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo V- Memoria plan negocio.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo VI- Propuesta mejoras.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Estudio_de_viabilidad_economico-financiera.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Informe_juridico.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PPT_Concesion_de_servicios_Taberna-Palatu.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP_Concesion_de_servicios_Taberna-Palatu.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	15/06/2026 14:00
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	15/06/2026 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura sobre A Fecha de apertura: 16/06/2026 09:00 Pública: Sí
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura sobre C Fecha de apertura: 23/06/2026 14:20 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Zuia Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura sobre B Fecha de apertura: 16/06/2026 09:02 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Zuia Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -Presidencia: el Sr. Alcalde del Ayuntamiento de Zuia o Concejala/a en quien delegue. -Vocalías: Técnica de Administración General; Secretaria-Interventora del Ayuntamiento. -Secretaría: actuará como Secretario/a de la Mesa un/a funcionario/a del Ayuntamiento

**Acuerdos de la mesa/
comité:** Descripción: Acta Capacidad y Solvencia y Juicios de Valor (A y B)
Fichero: CSE-01-26_Capacidad_y_Solvencia_16.06.2026_86266_14261_29.pdf
Descripción: Acta Fórmulas (C)
Fichero: CSE-01-26_Formulas - 3 sobres.pdf

Subsanaciones: Empresa: Mikel Alonso Ortiz de Zarate
Motivo: Falta de firma electrónica
Notificado:
Sí
Fichero: Requerimiento_subsanacion_36093_14261_26.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso