# Vitoria-Gasteizko Hedegile kaleko 119. zenbakian dagoen eraikineko 1. etxebizitza egokitzeko obrak kontratatzea

**Lehen argitalpenaren data:** 2026/05/15 13:28

**Azken argitalpenaren data:** 2026/10/01 12:07

**Espedientea:** PC-26-0008

**Kontratu mota:** Obrak

**Izapidetzearen egoera:** Epea itxita

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 45.113,41

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 54.587,23

**Botere adjudikatzailea:** Gasteizko Udal Hirigintza Elkartea, Ensanche 21 Zabalgunez, S.A.

**Erakunde sustatzailea:** A01302462 - Gasteizko Udal Hirigintza Elkartea, Ensanche 21 Zabalgunez, S.A.

**Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Sarrera

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren xedea:** | Vitoria-Gasteizko Hedegile kaleko 119. zenbakian dagoen eraikineko 1. etxebizitza egokitzeko obrak kontratatzea |
| **Espedientea:** | PC-26-0008 |
| **Kontratu txikia:** | Ez |
| **Covid-19aren kudeaketarako kontratua:** | Ez |
| **Esparru-akordioa:** | Ez |
| **Eskuratzeko sistema dinamikoa :** | Ez |
| **Baterako kontratazioa :** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Izapidetzearen egoera:** | Epea itxita |
| **Tramitazioa:** | Arrunta |
| **Adjudikazio-prozedura:** | Irekia |
| **Estatuko Legea:** | Ley 9/2017 |
| **Arauketa harmonizatuaren mende:** | Ez |
| **Kontratu mota:** | Obrak |
| **Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):** | Ez |
| **Lizitazio elektronikoa :** | Bai |
| **KPE lizitazioa :** | Bai |
| **Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :** | Ez |

## Organismoak

| | |
|---|---|
| **Botere adjudikatzailea:** | Gasteizko Udal Hirigintza Elkartea, Ensanche 21 Zabalgunez, S.A. |
| **Erakunde sustatzailea:** | A01302462 - Gasteizko Udal Hirigintza Elkartea, Ensanche 21 Zabalgunez, S.A. |
| **Kontratazio-organoa:** | Administrazio Kontseilua |
| **Botere mota:** | Eskualdeko edo tokiko autoritatea |
| **Jarduera nagusia:** | Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak |

| | |
|---|---|
| **Harreman teknikoa:** | Izen-abizenak: Daniel González de Garibay Breda<br>Helbidea: Paseo de la Senda 2 (Palacio Zulueta) 01007 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava)<br>Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21<br>Helbide elektronikoa: e21z@vitoria-gasteiz.org<br>Telefonoa: +34 945162600 |
| **Irekitzeko gutxieneko quoruma:** | 2 |
| **Mahai/batzordeko kidea:** | Izena: MARÍA BEGOÑA LÓPEZ MARTÍNEZ<br>Funtzioa: Idazkari<br>Izena: Ignacio Cepeda Crespo<br>Funtzioa: Besterik |
| **Errekurtso-organoa:** | Deskribapena: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales<br>Posta helbidea: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba)<br>Herria: Vitoria-Gasteiz<br>Posta-kodea: 01001<br>Helbide elektronikoa: oafrc-kefoa@araba.eus<br>Nagusia: Bai |
| **Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** | Ez |

## Kontratuaren xedea

| | |
|---|---|
| **CPVak: :** | CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak<br>Nagusia: Bai |
| **Gauzatze-leku nagusia EBn :** | Bai |
| **Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** | NUTS kodea: ES211<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: Araba/Álava |
| **Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua** | Ez |
| **Sortaka zatitzea:** | Ez |
| **Aldaerak onartzen dira:** | Ez |
| **Aukerak onartzen dira :** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Prezio unitarioak :** | Ez |
| **Pleguak eskuratzeko modua:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Kontratuaren iraupena:** | Hilabeteak |
| **Epea:** | 4 |
| **Luzapenak :** | Ez |
| **Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :** | Ez |
| **Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :** | Bai |
| **Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :** | Bai |
| **Adjudikatzeko irizpideak:** | Hainbat irizpide |
| **Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):** | Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa<br>Ponderazioa: 50<br>Irizpidea: Berme-epea<br>Ponderazioa: 5 |
| **Kalitate-irizpideak (badagokio):** | Irizpidea: Bitarteko osagarrien azterketa eta ibilgailuen sarbidea eta obra-unitateen hornidura-epea<br>Ponderazioa: 10<br>Irizpidea: Auzokoei ahalik eta gutxien eragiteko neurrien azterketa<br>Ponderazioa: 10<br>Irizpidea: Dokumentazio grafikoa eta aurrekontua aztertzea<br>Ponderazioa: 25 |
| **Enkante elektronikoa erabiliko da :** | Ez |
| **Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:** | Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21<br>Telefonoa: +34 945162600<br>Helbide elektronikoa: e21z@vitoria-gasteiz.org |
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:** | Deskribapena: Gaztelania<br>Deskribapena: Euskara |

| | |
|---|---|
| **Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :** | Ez |
| **Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):** | 2 Hilabeteak |
| **Klausula bereziak:** | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Gizarte arlokoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Kontsiderazio ekonomikoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Berrikuntza<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Beste batzuk<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Datuen babesa<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez |

Beste batzuk: Ez

| | |
|---|---|
| **Lantegi babestuetarako erreserbatua:** | Ez |
| **Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:** | Ez |
| **Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:** | Ez |
| **Aldizkako kontratuak dira :** | Ez |
| **Eskari elektronikoa erabiliko da.:** | Ez |
| **Fakturazio elektronikoa onartuko da:** | Ez |
| **Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** | Ez |

## Datu ekonomikoak

| | |
|---|---|
| **Zenbatetsitako balioa:** | 45.113,41 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** | 45.113,41 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** | 54.587,23 |
| **EBren funtsekin finantzatuta :** | Ez |
| **Behin-behineko bermea:** | Ez |
| **Behin betiko bermea:** | Ez |

## Fitxategiak

| | |
|---|---|
| **Fitxategiak:** | Fitxategiaren izena: 1. Pliego condiciones administrativas Correría 119-1º.pdf<br>Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria<br>Fitxategiaren izena: 3.1. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.pdf<br>Fitxategi mota: Beste batzuk<br>Fitxategiaren izena: 3.2 CORRERIA 119, 1º_Presupuesto y mediciones.PDF<br>Fitxategi mota: Beste batzuk<br>Fitxategiaren izena: 5. DEUC_PC-26-0008.pdf<br>Fitxategi mota: EKAB<br>Fitxategiaren izena: 5. DEUC_PC-26-0008.xml<br>Fitxategi mota: EKAB<br>Fitxategiaren izena: 2. Pliego condiciones técnicas CORRE 119 FDO.pdf<br>Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria |

## Sortak

## Iragarki-ohola

| | |
|---|---|
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:** | 2026/07/03 23:59 |
| **Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:** | Deskribapena: 1. Gutun-azala<br>Irekitze-data: 2026/07/17 09:00<br>Publikoa: Ez |
| **Plikak irekitzea Formulak:** | Deskribapena: 3. Gutun-Azala<br>Irekitze-data: 2026/09/23 12:05<br>Publikoa: Bai<br>Lekua: Ensanche 21 bulegoetan (Zulueta Jauregia, Senda pasealekua 2, Vitoria-Gasteiz).<br>Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Irekiera-data behin betikoa da. |
| **Plikak irekitzea Balio-iritziak:** | Deskribapena: 2. Gutun-Azala<br>Irekitze-data: 2026/07/17 09:05<br>Publikoa: Ez<br>Lekua: -<br>Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: - |
| **Mahaiaren/batzordearen erabakiak:** | Deskribapena: 1. Kontratazio-mahaiaren akta<br>Fitxategia: 1. Acta MC Nº 1. PC-26-0008 firmada.pdf<br>Deskribapena: 2. Kontratazio-mahaiaren akta<br>Fitxategia: 3. Acta MC Nº 2 PC-26-0008 FDA.pdf |
| **Beste batzuk:** | Kontzeptua: Correría kaleko 119. zenbakiko eraikinera bisita<br>Fitxategia: 6. Visita Correría 119 27.05.2026.pdf |

## Eskaintzak kudeatzea

## Ebazpena

## Kontratua

## Argitalpenak

| | |
|---|---|
| **Kontratatzailearen profilean argitaratu:** | Bai |
| **Argitaratze-data:** | 2026/05/15 |
| **Automatikoki argitaratu EBAOn:** | Ez |

## Errekurtsoa