Vitoria-Gasteizko campuseko Arabako Parke Teknologikoa Handitzeko S-2 eremua garatzeko hirigintza-plangintzako eta -kudeaketako tresnak idaztea.

Lehen argitalpenaren data: 2026/05/30 21:00

Azken argitalpenaren data: 2026/08/25 19:55

Espedientea: PTA2026001

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 250.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 302.500

Botere adjudikatzailea: Arabako Teknologi Parkea, S.A.

Erakunde sustatzailea: A01128974 - Arabako Teknologi Parkea, S.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Vitoria-Gasteizko campuseko Arabako Parke Teknologikoa Handitzeko S-2 eremua garatzeko hirigintza-plangintzako eta -kudeaketako tresnak idaztea.
Espedientea:	PTA2026001
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Porrot Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Iruzur Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 2. paragrafoan ezarritakoaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 2. paragrafoan ezarritakoaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera

Kontratu mota: Zerbitzuak

Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea): Ez

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa : Bai

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Arabako Teknologi Parkea, S.A.
Erakunde sustatzailea:	A01128974 - Arabako Teknologi Parkea, S.A.
Kontratazio-organoa:	Administrazio Kontseilua
Erakunde izapidetzailea:	A01128974 - Arabako Teknologi Parkea, S.A.
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Arabako Teknologi Parkea, S.A.
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Gai ekonomiko eta finantzarioak
Beste botere mota bat:	Arabako Teknologi Parkea, S.A.
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Parque Tecnológico de Álava, Arabako Teknologi Elkartegia, S.A. Helbidea: Hermanos Lumiere, 11.01510 Vitoria-Gasteiz (Álava) Web-helbidea: http://www.parke.eus/alava Helbide elektronikoa: licitaciones.araba@parke.eus Telefonoa: +34 945010055
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Aitor Elorduy Bilbao Funtzioa: Idazkari Izena: Nagore Lago Celaya Funtzioa: Ordezko Izena: Nerea Ruiz López

Funtzioa: Ordezko
Izena: Jon Arrate Elorriaga
Funtzioa: Ordezko
Izena: Unai Larraondo Uribe
Funtzioa: Besterik
Izena: Miren Lourdes Bilbao Larrauri
Funtzioa: Besterik
Izena: Unai Artamendi Espadas
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa:
Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01010
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:
15 egun

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:
Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :
CPV: 71240000-2 - Arkitektura-, ingeniaritza- eta planifikazio-zerbitzuak
Nagusia: Ez
CPV: 71410000-5 - Hirigintza-zerbitzuak
Nagusia: Bai
CPV: 90711400-8 - Ingurumen-eraginaren ebaluaziorako (IEE) zerbitzuak, eraikuntzarako izan ezik
Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn :
Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Nagusia: Bai
Deskribapena: Araba/Álava

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua
Ez

Sortaka zatitzea:
Ez

Aldaerak onartzen dira:
Ez

Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	10
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Urteko negozio-bolumen orokorra
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 30
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Telefonoa: 945016298 Helbide elektronikoa: laguntzakpe@euskadi.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	6 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Datuen babesa Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez

	Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	Kontratu Eredua
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	250.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	250.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	302.500
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Eskainitako azken prezioaren % 5

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PTA2026001_PCAP_F.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: PTA2026001_Modelo contrato_f.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Kontratu Eredua Fitxategiaren izena: PTA2026001_DEUC.zip Fitxategi mota: EKAB Fitxategiaren izena: PCTB2026001_Res aprob exp_F.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: PTA2026001_Memoria_F.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria Fitxategiaren izena: PTA2026001_Caratula_F.pdf Fitxategi mota: Karatula Fitxategiaren izena: PTA2026001_PPT_F.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiaren izena: PTA2026001_ANEXO VI.docx Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/06/30 12:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: A Gutun Azalaren Irekiera Irekitze-data: 2026/06/30 13:00 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: C gutun azalaren irekiera Irekitze-data: 2026/07/14 09:00 Publikoa: Bai Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_ParqueTB_es.html Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_ParqueTB_es.html
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: B Gutun Azalaren Irekiera Irekitze-data: 2026/07/01 08:30 Publikoa: Ez Lekua: APTaren Egoitza Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Balorazio Batzordea

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: A Gutun Azalaren Akta
Fitxategia: PTA2026001.Acta_SobreA_F.pdf
Deskribapena: B Gutun Azalaren Akta
Fitxategia: PTA2026001 Acta_SOBRE B_F.pdf
Deskribapena: C Gutun Azala eta Sailkapen akta
Fitxategia: PTA2026001_ActaValCyClas_F.pdf

Beste batzuk:
Kontzeptua: Kontratazio Organoaren Akordioa - Sailkapenaren Onarpena
Fitxategia: PTA2026001_Acu_OC_Clas_F.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 3
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 3
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 187.500
Prezioa, BEZarekin: 226.875

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/07/30
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2026/08/25
Epea: 10
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: KREAN, S.COOP.
Prezioa, BEZ gabe: 187.500
Prezioa, BEZarekin: 226.875
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:	Fitxategiaren izena: PTA2026001_ Ebazpena_F.pdf Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua	
	Kontratuaren kodea: PTA2026001543_00001 Kontratuaren egoera: Betetzea IFK: F20545018 Izen soziala: KREAN, S.COOP. Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/08/25 Admin. sina. D: 2026/08/25

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	079e4826-4732-46bc-8692-049407e9d9d5-01

Errekurtsoa