Reubicación de oficina de atención al ciudadano en centro cívico Judimendi

Fecha de la primera publicación: 22/05/2026 09:48

Fecha de la última publicación: 06/10/2026 12:05

Expediente: 2026/CO_AOBR/0003

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 67.091,43

Presupuesto del contrato con IVA: 81.180,63

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Entidad impulsora: P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Reubicación de oficina de atención al ciudadano en centro cívico Judimendi
Expediente:	2026/CO_AOBR/0003
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Entidad impulsora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ayuntamiento Vitoria Gasteiz Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)

Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Teléfono: +34 945161649

Contacto Técnico:

Nombre y Apellidos: Ayuntamiento Vitoria Gasteiz
Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org
Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Teléfono: +34 945161616
Nombre y Apellidos: Vitoria Gasteiz
Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org
Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Teléfono: +34 945161616

Quorum mínimo de apertura:

2

Componente de la mesa/ comité:

Nombre: Nieves Díaz de Corcuera Diaz
Función: Secretario/a
Nombre: Cristina Martínez de Lagos Beitia
Función: Suplente
Nombre: Cristina Cameno Argote
Función: Suplente
Nombre: Amaya Beatriz Alfonso Acebo
Función: Otro
Nombre: Sara Rodríguez Plágaro
Función: Otro
Nombre: Cristina Nuñez Saseta
Función: Otro
Nombre: Laura Galdos Ruiz de Eguilaz
Función: Otro
Nombre: Maria Luisa Rodriguez Garay
Función: Otro
Nombre: Iñigo Roldan Catalan
Función: Otro
Nombre: Nuria Mª Garcia Saez de Vicuña
Función: Otro
Nombre: Alfredo Barrio Gil
Función: Otro

Otras personas con acceso a documentación:

Nombre: Unai López de Briñas Fuentes
Función: Suplente

Órgano de recurso:

Descripción: Recurso potestativo de reposición
Dirección Postal: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Localidad: Vitoria Gasteiz
Código Postal: 01008
Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45262520-2 - Trabajos de albañilería Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Días
Plazo:	60
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios de adjudicación valorados mediante fórmula matemática Ponderación: 75 Criterio: Criterios de adjudicación valorados mediante juicio de valor Ponderación: 25
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161616 Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Informe de inicio
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No

Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	80.509,72
Presupuesto del contrato sin IVA:	67.091,43
Presupuesto del contrato con IVA:	81.180,63
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 5545933_CO_Propuesta_Acuerdo_Aprobacion_Expediente_Obras.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: DEUC.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 5529078_CO_Informe_Inicio_Obras.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de inicio
Nombre del fichero: Certificacion-81972.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Certificación de la Junta de Gobierno Loca
Nombre del fichero: Anuncio visita.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anuncio de visita
Nombre del fichero: 26022_binder.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 5530082_CO_AOBR_Pliego_Clausulas_Administrativas_Particulare.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	19/06/2026 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura sobre 1 Fecha de apertura: 23/06/2026 09:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre 3 (Acto público: presencial y por streaming –ver enlace en “Otros”) Fecha de apertura: 14/07/2026 12:00 Pública: Sí Lugar: Casa Consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación y licitadores. Será presencial y por streaming (ver enlace en el apartado "Otros")
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobre 2 (Acto público: presencial y por streaming –ver enlace en “Otros”) Fecha de apertura: 23/06/2026 12:00 Pública: Sí Lugar: Casa Consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación y licitadores. Será presencial y por streaming (ver enlace en el apartado "Otros")
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA MESA 23/06/2026 Fichero: ACTA MESA 23 JUNIO 2026.pdf Descripción: ACTA MESA 14/07/2026 Fichero: ACTA MESA 14 JULIO 2026.pdf Descripción: ACTA MESA 01/09/2026 Fichero: ACTA MESA 1 SEPTIEMBRE 2026.pdf
Otros:	Concepto: Mesa de Contratación del 23/06/2026: A la apertura pública se puede acudir presencialmente y también se retransmitirá por streaming. A partir de las 12:10 horas pinchar en el enlace que se adjunta. Fichero: ENLACE STREAMING MESA 23 JUNIO DE 2026.pdf Concepto: Mesa de Contratación del 14/07/2026: A la apertura pública se puede acudir presencialmente y también se retransmitirá por streaming. A partir de las 12:10 horas pinchar en el enlace que se adjunta. Fichero: ENLACE STREAMING MESA 14 JULIO 2026.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	

Plazo (meses): 2
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 60.231,4
Precio con IVA: 72.879,99
Plazo (meses): 2

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 11/09/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 02/10/2026
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: KAMY VERTICAL, S.L.
Precio sin IVA: 60.231,4
Precio con IVA: 72.879,99

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES211	
Descripción: Araba/Álava	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: VALORACION_Final.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Certificacion-Adjudicación JGL.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Acuerdo_Adjudicacion_AOBR 0003.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2026/CO_AOBR/00031121_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B01404227
Razón Social: KAMY VERTICAL, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 02/10/2026

F. Firma Admin.: 02/10/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	06/10/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso