

Arrendamiento de parcelas municipales sitas en el barrio de Aozaratza de Aretxabaleta

Fecha de la primera publicación: 29/05/2026 08:55

Fecha de la última publicación: 06/07/2026 12:08

Expediente: 2026IKIB0005

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 17.500

Presupuesto del contrato con IVA: 17.500

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Aretxabaleta

Entidad impulsora: P2001400G - Ayuntamiento de Aretxabaleta

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Arrendamiento de parcelas municipales sitas en el barrio de Aozaratza de Aretxabaleta
Expediente:	2026IKIB0005
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Aretxabaleta
Entidad impulsora:	P2001400G - Ayuntamiento de Aretxabaleta
Organo contratación:	Alcalde
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Francisco Javier Mendizabal Garate Dirección: Otalora, 1.20550 Aretxabaleta(Gipuzkoa)

Dirección Web: <http://www.aretxabaleta.eus>
Email: udala@aretxabaleta.eus
Teléfono: +34 943711862

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Francisco Javier Mendizabal Garate
Dirección: Otalora, 1.20550 Aretxabaleta(Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.aretxabaleta.eus>
Email: udala@aretxabaleta.eus
Teléfono: +34 943711862

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Maia San Miguel Ibabe
Función: Secretario/a
Nombre: ION ALBIZU GONZALEZ
Función: Otro
Nombre: Francisco Javier Mendizabal Garate
Función: Otro
Nombre: JON ITURRIOZ NAZABAL
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 03321100-6 - Bovinos adultos
Principal: Sí
CPV: 03321200-7 - Terneros
Principal: No

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	10
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Posibilidad de prorrogar el contrato dos veces por períodos de cinco años cada prórroga
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica Ponderación: 30
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.aretxabaleta.eus Teléfono: +34 943711862

Email: udala@aretxabaleta.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Acta apertura Sobre A

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 350.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 17.500

Presupuesto del contrato con IVA: 17.500

Observaciones: Exento de IVA

Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: Exento
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 2026IKIB0005-011-001.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 2026IKIB0005-003-001.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 2026IKIB0005-005-002.docx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares en euskara Nombre del fichero: 2026IKIB0005-007-001.docx Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	---

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	18/06/2026 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobre "A": Documentación administrativa Fecha de apertura: 22/06/2026 09:00 Pública: Sí Lugar: Sala de reuniones del Ayuntamiento Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Toda persona interesada
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobre «C»: Proposición Económica y Documentación Técnica Fecha de apertura: 01/07/2026 12:00 Pública: Sí Lugar: Sala de reuniones del -Ayuntamiento de Aretxabaleta https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_aretxabaleta_es.html

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Toda persona interesada

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Sobre "B": Documentación a valorar conforme a un juicio de valor

Fecha de apertura: 22/06/2026 12:00

Pública: Sí

Lugar: Sala de reuniones del Ayuntamiento de Aretxabaleta https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_aretxabaleta_es.html

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Toda persona interesada

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:

Sí

Publicar automáticamente en el DOUE:

No

Boletín del Territorio Histórico:

Fecha de envío: 26/05/2026

Nº Boletín: 99

Fecha de publicación: 29/05/2026

Dirección Web: <https://egoitza.gipuzkoa.eus/gao-bog/castell/bog/2026/05/29/bc260529.htm>

Fecha de envío: 26/05/2026

Recurso