Obras de urbanización de acceso al Parque Tecnológico de Álava en Vitoria-Gasteiz

Fecha de la primera publicación: 26/05/2026 19:10

Fecha de la última publicación: 20/07/2026 16:05

Expediente: PTA2026003

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 537.848,48

Presupuesto del contrato con IVA: 650.796,66

Poder adjudicador: Parque Tecnológico de Álava, S.A.

Entidad impulsora: A01128974 - Parque Tecnológico de Álava, S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de urbanización de acceso al Parque Tecnológico de Álava en Vitoria-Gasteiz
Expediente:	PTA2026003
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE Motivos de exclusión:Las actividades empresariales han sido suspendidas Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE Motivos de exclusión:Insolvencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE Motivos de exclusión:Quiebra Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE
Motivos de exclusión:Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera
Motivos de exclusión:Corrupción
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE
Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE
Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE
Motivos de exclusión:Fraude
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 2, de la Directiva 2014/24/UE
Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
Motivos de exclusión:Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
Motivos de exclusión:Mala conducta profesional grave
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Tipo de contrato: Obras

Recurso (Expediente recurrido): No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Parque Tecnológico de Álava, S.A.
Entidad impulsora:	A01128974 - Parque Tecnológico de Álava, S.A.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros
Otro tipo de poder:	Parque Tecnológico de Álava, S.A.
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Parque Tecnológico de Álava, Arabako Teknologi Elkartegia, S.A. Dirección: Hermanos Lumiere, 11.01510 Vitoria-Gasteiz (Álava) Dirección Web: http://www.parke.eus/alava Email: licitaciones.araba@parke.eus Teléfono: +34 945010055
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Aitor Elorduy Bilbao Función: Secretario/a Nombre: Nerea Ruiz López Función: Suplente Nombre: Jon Arrate Elorriaga Función: Suplente Nombre: Nagore Lago Celaya

Función: Suplente
Nombre: Unai Artamendi Espadas
Función: Otro
Nombre: Miren Lourdes Bilbao Larrauri
Función: Otro
Nombre: Unai Larraondo Uribe
Función: Otro

Otras personas con acceso a documentación:
Nombre: Leire González Arrese
Función: Otro

Órgano de recurso:
Descripción: SPRI-Agencia Vasca de Desarrollo Empresarial
Dirección Postal: Alameda Urquijo, 36
Localidad: Bilbao
Código Postal: 48011
Email: info@spri.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:
No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 45211360-0 - Trabajos de construcción de desarrollo urbano
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :
Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)
No

División en lotes:
No

Se aceptan variantes:
No

Se aceptan opciones :
No

Precios unitarios :
No

Modo de acceso a los pliegos:
https://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato:	Meses
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 41
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses

Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las	No

cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	
Observaciones del fichero:	Modelo de contrato
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	537.848,48
Presupuesto del contrato sin IVA:	537.848,48
Presupuesto del contrato con IVA:	650.796,66
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado + garantía complementaria (5% de cada certificación de obra)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PTA2026003_Res_apr_F.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Nombre del fichero: PTA2026003_Caratula_F.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: PTA2026003_DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: PTA2026003_Memoria_F.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: PTA 2026003 Anexo VI.docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: PTA2026003_Modelo contrato_F.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Modelo de contrato
Nombre del fichero: PTA2026003_AnexoPPT_Proyecto.zip
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PTA2026003_PPT_F.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PTA2026003_PCAP_F.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:
22/06/2026 12:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura Sobre A
Fecha de apertura: 22/06/2026 14:00
Pública: No
Lugar: Sede Social
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura Sobre C
Fecha de apertura: 02/07/2026 11:30
Pública: Sí
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_ParqueTB_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_ParqueTB_es.html

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura Sobre B
Fecha de apertura: 23/06/2026 09:30
Pública: No
Lugar: Sede Social
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Acta Sobre A
Fichero: PTA2026003.Acta_SobreA_F.pdf

Descripción: Acta Sobre B
Fichero: PTA2026003.Acta valoración sobre B con informe técnico.pdf
Descripción: Acta sobre C y clasificación
Fichero: PTA2026003.ActaValCyClas_F (1).pdf

Otros: Concepto: Aprobación de la clasificación
Fichero: PTA2026003.AcuerdoOrganoContratacion_F.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	4
Nº de ofertas recibidas de pyme:	3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	4

Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 454.159,26
Precio con IVA: 549.532,7

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 13/07/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 20/07/2026
Plazo: 4
Empresa Adjudicataria:
Razón social: PROMOCIONES Y PAVIMENTACIONES BALGORZA, S.A.
Precio sin IVA: 454.159,26
Precio con IVA: 549.532,7
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: PTA20260003_Resolucion_F.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: PTA2026003543_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A01174515
Razón Social: PROMOCIONES Y PAVIMENTACIONES BALGORZA, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 20/07/2026
F. Firma Admin.: 20/07/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso