Concesión de uso privativo de tres salas sitas en la planta primera del inmueble sito en C/Mayor nº 40 de Berantevilla, para sala de peluqueria, de fisioterapia y de podología.

Fecha de la primera publicación: 05/06/2026 05:03

Fecha de la última publicación: 16/07/2026 11:51

Expediente: Concesion de uso privativo

Tipo de contrato: Otros

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 6.864,84

Presupuesto del contrato con IVA: 6.864,84

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Berantevilla

Entidad impulsora: P0101500G - Ayuntamiento de Berantevilla

Introducción

Objeto del contrato:	Concesión de uso privativo de tres salas sitas en la planta primera del inmueble sito en C/Mayor nº 40 de Berantevilla, para sala de peluqueria, de fisioterapia y de podología.
Expediente:	Concesion de uso privativo
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Otros
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Berantevilla
Entidad impulsora:	P0101500G - Ayuntamiento de Berantevilla
Organo contratación:	Alcalde
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de Berantevilla Dirección: Mayor,21 01211 Berantevilla(Araba/Álava) Dirección Web: http://www.berantevilla.es Email: aberantevilla.admin@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945337059

Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: SUSANA ANSÓTEGUI ALDAY Función: Otro Nombre: Carmen Luque Moreno Función: Otro Nombre: ISABEL ARBAIZAGOITIA PERAL Función: Otro Nombre: David Fernández Sarabia Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 85140000-2 - Servicios varios de salud Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos Principal: No CPV: 85142100-7 - Servicios fisioterapéuticos Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos Principal: No CPV: 98320000-2 - Servicios de peluquería y tratamiento de belleza Principal: Sí CPV: 98321000-9 - Servicios de peluquería Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí

Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.berantevilla.es Teléfono: +34 945337059 Email: aberantevilla@ayto.araba.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	ANEXOS PARA CUMPLIMENTAR
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	6.864,84
Presupuesto del contrato sin IVA:	6.864,84
Presupuesto del contrato con IVA:	6.864,84
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	Sí

Importe de la garantía provisional:	2%
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: ANEXOS.docx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: ANEXOS PARA CUMPLIMENTAR Nombre del fichero: Decreto_762026_Segunda_licitacion_C_Mayor40_21043_4633_2.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Todos los lotes
Nº máximo de lotes:	3
Nº máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador:	3
Lotes:	Identificador: Sala para peluqueria Objeto del contrato: Concesión de uso privativo de tres salas sitas en la planta primera del inmueble sito en C/Mayor nº 40 de Berantevilla, para sala de peluqueria, de fisioterapia y de podología. Valor estimado: 3.855,12 Presupuesto del contrato sin IVA: 3.855,12 Presupuesto del contrato con IVA: 3.855,12 Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 98320000-2 - Servicios de peluquería y tratamiento de belleza	
Principal:	Sí
CPV: 98321000-9 - Servicios de peluquería	
Principal:	No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Años
Plazo: 6
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
Identificador: Sala para fisioterapia
Objeto del contrato: Sala para fisioterapia
Valor estimado: 1.696,74
Presupuesto del contrato sin IVA: 1.696,74
Presupuesto del contrato con IVA: 1.696,74
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 85142100-7 - Servicios fisioterapéuticos
Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Años
Plazo: 6
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Identificador: Sala para podología
Objeto del contrato: -
Valor estimado: 1.312,98
Presupuesto del contrato sin IVA: 1.312,98
Presupuesto del contrato con IVA: 1.312,98
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 85140000-2 - Servicios varios de salud
Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Años
Plazo: 6
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 03/07/2026 23:59

Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador: 22/06/2026 14:45

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura Sobre A
Fecha de apertura: 06/07/2026 10:30
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: SOBRE B
Fecha de apertura: 17/07/2026 10:00

	Pública: Sí Lugar: Casa Consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: No hay Fecha de apertura: 07/07/2026 00:00 Pública: No Lugar: - Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	05/06/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso