# Servicio de mantenimiento integral de los edificios, infraestructuras generales, instalaciones técnicas y equipamientos deportivos dependientes de Barakaldo Kirolak

**Lehen argitalpenaren data:** 2026/06/02 05:12

**Azken argitalpenaren data:** 2026/10/08 14:45

**Espedientea:** Licitación servicio mantenimiento

**Kontratu mota:** Zerbitzuak

**Izapidetzearen egoera:** Adjudikazioa

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 868.406,64

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 1.050.772,03

**Botere adjudikatzailea:** Barakaldo Kirolak

**Erakunde sustatzailea:** Q4800823I - Barakaldoko Udal Kirol Erakundea

**Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Sarrera

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren xedea:** | Servicio de mantenimiento integral de los edificios, infraestructuras generales, instalaciones técnicas y equipamientos deportivos dependientes de Barakaldo Kirolak |
| **Espedientea:** | Licitación servicio mantenimiento |
| **Kontratu txikia:** | Ez |
| **Covid-19aren kudeaketarako kontratua:** | Ez |
| **Esparru-akordioa:** | Ez |
| **Eskuratzeko sistema dinamikoa :** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Baterako kontratazioa :** | Ez |
| **Izapidetzearen egoera:** | Adjudikazioa |
| **Tramitazioa:** | Arrunta |
| **Adjudikazio-prozedura:** | Irekia |
| **Estatuko Legea:** | Ley 9/2017 |
| **Arauketa harmonizatuaren mende:** | Bai |
| **Baztertzeko arrazoiak: :** | Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera<br>Baztertzeko arrazoiak:Porrot<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrot<br>Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ustelkeria<br>Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Hartzekodunekin hitzarmena<br>Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Erakunde delitugile batean parte hartzea<br>Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak<br>Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea<br>Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa<br>Baztertzeko arrazoiak:Iruzur<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Iruzur<br>Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk<br>Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kaudimengabezia<br>Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea<br>Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea |

Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoiak:Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoiak:Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua
Baztertzeko arrazoiak:Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

| | |
|---|---|
| **Kontratu mota:** | Zerbitzuak |
| **Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):** | Ez |
| **Lizitazio elektronikoa :** | Bai |
| **KPE lizitazioa :** | Bai |
| **Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Komunikazioa:** | Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan |
| **Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :** | Ez |

## Organismoak

| | |
|---|---|
| **Botere adjudikatzailea:** | Barakaldo Kirolak |
| **Erakunde sustatzailea:** | Q4800823I - Barakaldoko Udal Kirol Erakundea |
| **Kontratazio-organoa:** | Zuzendaritza batzordea |
| **Botere mota:** | Zuzenbide publikoaren erakundea |
| **Jarduera nagusia:** | Aisialdia, kultura eta erlijioa |
| **Administrazio-harremana:** | Izen-abizenak: Marta Nuñez<br>Helbidea: Polideportivo Lasesarre.c/ Vega la punta, 148901 Barakaldo(Bizkaia)<br>Helbide elektronikoa: info@barakaldokirolak.eus<br>Telefonoa: +34 944789900 |
| **Harreman teknikoa:** | Izen-abizenak: Ibon Uriguen<br>Helbidea: Polideportivo Lasesarre.c/ Vega la punta, 148901 Barakaldo(Bizkaia)<br>Web-helbidea: http://www.imdbarakaldo.com<br>Helbide elektronikoa: info@barakaldokirolak.eus<br>Telefonoa: +34 944789900 |

| | |
|---|---|
| **Irekitzeko gutxieneko quoruma:** | 2 |
| **Mahai/batzordeko kidea:** | Izena: Alvaro Llorente Crespo<br>Funtzioa: Idazkari<br>Izena: Aitor Gorostiza Zubizarreta<br>Funtzioa: Ordezko<br>Izena: Manuel Abajo Márquez<br>Funtzioa: Besterik<br>Izena: Isidro Barturen Lasa<br>Funtzioa: Besterik |
| **Errekurtso-organoa:** | Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa<br>Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz<br>Herria: Vitoria-Gasteiz<br>Posta-kodea: 01010<br>Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus<br>Nagusia: Bai |
| **Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:** | 15 días hábiles a contar a partir del siguiente al de la publicación del acto que se pretende recurrir |
| **Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** | Ez |

## Kontratuaren xedea

| | |
|---|---|
| **CPVak: :** | CPV: 50531100-7 - Galdaren konpontze- eta mantentze-zerbitzuak<br>Nagusia: Bai<br>CPV: 50531200-8 - Gas-aparatuen mantentze-zerbitzuak<br>Nagusia: Ez<br>CPV: 50532200-5 - Transformadoreen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak<br>Nagusia: Ez<br>CPV: 50711000-2 - Eraikinetako ekipo elektrikoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak<br>Nagusia: Ez<br>CPV: 50720000-8 - Berokuntza zentralaren konpontze- eta mantentze-zerbitzuak<br>Nagusia: Ez<br>CPV: 50750000-7 - Igogailuen mantentze-zerbitzuak<br>Nagusia: Ez<br>CPV: 50413100-4 - Gas-detektagailuen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak<br>Nagusia: Ez<br>CPV: 50413200-5 - Suteen aurkako instalazioen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak<br>Nagusia: Ez |

| | |
|---|---|
| **Gauzatze-leku nagusia EBn :** | Bai |
| **Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** | NUTS kodea: ES213<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: Bizkaia |
| **Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua** | Ez |
| **Sortaka zatitzea:** | Ez |
| **Aldaerak onartzen dira:** | Ez |
| **Aukerak onartzen dira :** | Ez |
| **Prezio unitarioak :** | Ez |
| **Pleguak eskuratzeko modua:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Kontratuaren iraupena:** | Urteak |
| **Epea:** | 1 |
| **Luzapenak :** | Bai |
| **Luzapenen kopurua:** | 3 |
| **Luzapenen deskribapena:** | Tres prorrogas de un año de duración cada una. |
| **Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :** | Ez |
| **Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :** | Bai |
| **Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:** | Urteko negozio-bolumen orokorra |
| **Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:** | Consultar caratula del pliego de clausulas administrativas |

| | |
|---|---|
| **Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :** | Bai |
| **Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:** | Consultar caratula del pliego de clausulas administrativas |
| **Adjudikatzeko irizpideak:** | Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra |
| **Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):** | Irizpidea: Oferta economica<br>Ponderazioa: 65 |
| **Kalitate-irizpideak (badagokio):** | Irizpidea: Formacion del personal<br>Ponderazioa: 5<br>Irizpidea: Realizacion auditoria instalaciones tecnicas Gorostiza<br>Ponderazioa: 10<br>Irizpidea: Realizacion auditoria energetica Lasesarre<br>Ponderazioa: 10<br>Irizpidea: Realizacion auditoria energetica Gorostiza<br>Ponderazioa: 10 |
| **Enkante elektronikoa erabiliko da :** | Ez |
| **Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:** | Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Web-helbidea: http://www.imdbarakaldo.com<br>Telefonoa: +34 944789900<br>Helbide elektronikoa: info@barakaldokirolak.eus |
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:** | Deskribapena: Gaztelania<br>Deskribapena: Euskara |
| **Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :** | Ez |
| **Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):** | 2 Hilabeteak |
| **Klausula bereziak:** | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez |

Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:** Ez

| | |
|---|---|
| **Aldizkako kontratuak dira :** | Ez |
| **Eskari elektronikoa erabiliko da.:** | Ez |
| **Fakturazio elektronikoa onartuko da:** | Ez |
| **Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** | Ez |

## Datu ekonomikoak

| | |
|---|---|
| **Zenbatetsitako balioa:** | 3.473.626,56 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** | 868.406,64 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** | 1.050.772,03 |
| **EBren funtsekin finantzatuta :** | Ez |
| **Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):** | BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra |
| **Behin-behineko bermea:** | Ez |
| **Behin betiko bermea:** | Bai |
| **Behin betiko bermearen zenbatekoa:** | 5% |

## Fitxategiak

| | |
|---|---|
| **Fitxategiak:** | Fitxategiaren izena: RJ Cláusulas Administrativas 050526.pdf<br>Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria<br>Fitxategiaren izena: 01. ANEXO I 2026.pdf<br>Fitxategi mota: Beste batzuk<br>Fitxategiaren izena: 02. ANEXO II 2026.pdf<br>Fitxategi mota: Beste batzuk<br>Fitxategiaren izena: 03. ANEXO III 2026.pdf<br>Fitxategi mota: Beste batzuk<br>Fitxategiaren izena: 04. ANEXO IV 2026.pdf<br>Fitxategi mota: Beste batzuk |

Fitxategiaren izena: 05. ANEXO V 2026.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Estudio Económico.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: CERTIFICADO megf sesion 4-2026_.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Memoria Justificativa Mantenimiento 2026.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: PPT Mantenimiento 2026.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

## Sortak

## Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:** 2026/07/07 23:59

**Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:**
Deskribapena: Apertura archivo 1
Irekitze-data: 2026/07/08 08:30
Publikoa: Bai

**Plikak irekitzea Formulak:**
Deskribapena: Apertura archivo 2
Irekitze-data: 2026/07/15 08:30
Publikoa: Bai
Lekua: Casa consistorial con retransmisión en directo
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mesa de contratación

**Pleguaren argibidea:**
Argibidea: LIZITATZAILEEI ARGIBIDEAK EMATEKO DOKUMENTUA
Argibidearen data: 2026/07/01
Fitxategia: Consultas y Respuestas Mantenimiento .pdf
Argibidea: ERANSKINA SUBROGAZIO TAULA
Argibidearen data: 2026/07/01
Fitxategia: 01 Tabla subrogación.pdf
Argibidea: ERANSKINA CF Lasesarre - Informe de revisión (15-01-2026)
Argibidearen data: 2026/07/01
Fitxategia: 02 CF Lasesarre - Informe de revisión (15-01-2026).pdf
Argibidea: ERANSKINA -Frontón barakaldes - Informe de revisión (15-01-2026)
Argibidearen data: 2026/07/01
Fitxategia: 02 Frontón barakaldes - Informe de revisión (15-01-2026).pdf
Argibidea: ERANSKINA - Polideportivo Gorostiza - Informe de revisión (15-01-2026)
Argibidearen data: 2026/07/01
Fitxategia: 02 Polideportivo Gorostiza - Informe de revisión (15-01-2026).pdf
Argibidea: ERANSKINA - Polideportivo Lasesarre - Informe de revisión (12-12-2025)
Argibidearen data: 2026/07/01
Fitxategia: 02 Polideportivo Lasesarre - Informe de revisión (12-12-2025).pdf
Argibidea: ERANSKINA - OCA Ascensor Gorostiza sept 25
Argibidearen data: 2026/07/01
Fitxategia: 03 OCA Ascensor Gorostiza sept 25.pdf
Argibidea: ERANSKINA - OCA ascensor Lasesarre may 24

Argibidearen data: 2026/07/01
Fitxategia: 03 OCA ascensor Lasesarre may 24.pdf
Argibidea: ERANSKINA - OCA ascensor Lasesarre sin defectos nov 24
Argibidearen data: 2026/07/01
Fitxategia: 03 OCA ascensor Lasesarre sin defectos nov 24.pdf

**Beste batzuk:** Kontzeptua: ENPRESA LIZITATZAILEENTZAKO OHARRA
Fitxategia: VISITA INSTALACIONES.pdf

## Eskaintzak kudeatzea

## Ebazpena

| | |
|---|---|
| **Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:** | 6 |
| **Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 1 |
| **EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 0 |
| **Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 0 |
| **Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:** | 6 |
| **Suntsiarazpena:** | |

Egoera: Adjudikazioa
**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 762.815,71
Prezioa, BEZarekin: 923.007,01

**Adjudikazioa:**

Adjudikazioaren data: 2026/10/08
Epe-mota: Urteak
Epea: 1
**Enpresa esleipenduna:**
Sozietate-izena: UTE GESTASER-MONRABAL
Prezioa, BEZ gabe: 762.815,71
Prezioa, BEZarekin: 923.007,01
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

**Ebazpen-dokumentuak:** Fitxategiaren izena: CERTIFICADO 41072026-4 UTE GESTASER-MONRABAL.pdf

Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

## Kontratua

## Argitalpenak

| | |
|---|---|
| **Kontratatzailearen profilean argitaratu:** | Bai |
| **Automatikoki argitaratu EBAOn:** | Ez |
| **ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:** | 32e4057a-c7d9-4904-92a1-8bdd14fc85f3-01 |

## Errekurtsoa