Servicio de dirección facultativa completa (dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud) y de la ejecución de las obras del “Proyecto de reparación de la escalera a Santutxo” en Azpeitia

Fecha de la primera publicación: 28/05/2026 14:05

Fecha de la última publicación: 11/09/2026 13:33

Expediente: 570K

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 107.117,3

Presupuesto del contrato con IVA: 129.611,93

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Azpeitia

Entidad impulsora: P2001900F - Ayuntamiento de Azpeitia

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de dirección facultativa completa (dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud) y de la ejecución de las obras del “Proyecto de reparación de la escalera a Santutxo” en Azpeitia
Expediente:	570K
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Azpeitia
Entidad impulsora:	P2001900F - Ayuntamiento de Azpeitia
Organo contratación:	Alcaldía

Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ander Unzalu Balentziaga Dirección: Plaza Nagusia, 5. Azpeitia, Gipuzkoa. (20730) Email: kontratazioa@azpeitia.eus Teléfono: +34 943008443
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ander Unzalu Balentziaga Dirección: Plaza Nagusia, 5.20730 Azpeitia(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.azpeitia.eus Email: kontratazioa@azpeitia.eus Teléfono: +34 943157198
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: MARIA OLATZ EIZAGURRE ORBEGOZO Función: Secretario/a Nombre: MARIA SOLEDAD ODRIOZOLA AIZPURU Función: Suplente Nombre: LEIRE GOENAGA UZKUDUN Función: Otro Nombre: Ander Unzalu Balentziaga Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Ayuntamiento de Azpeitia Dirección Postal: Plaza Nagusia, 5. Localidad: Azpeitia, Gipuzkoa. Código Postal: (20730) Email: kontratazioa@azpeitia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45233161-5 - Trabajos de construcción de caminos peatonales Principal: Sí CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí

	Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.azpeitia.eus Teléfono: +34 943157198 Email: kontratazioa@azpeitia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Lote 1

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 128.540,76

Presupuesto del contrato sin IVA: 107.117,3

Presupuesto del contrato con IVA:	129.611,93
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación sin IVA

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 570K Onarpena 260527.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 570K L1 DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: LOTE 1.-El DEUC está en formato pdf y xml. Se puede presentar en cualquiera de los dos formatos. El DEUC deberá de estar firmado.
Nombre del fichero: 570K L2 DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: LOTE 2. (OBRAS)-Santutxora eskailera konpontzeko obretarako zuzendaritza fakultatibo osoa (obra-zuzendaritza, obra gauzatzeko zuzendaritza eta segurtasunaren eta osasunaren koordinazioa).
Nombre del fichero: 570K Beharra_s.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: 570K Memoria.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 570K Hasiera.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 570K KHT.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de intervención
Nombre del fichero: 570K PT L1 EUS-GAZ.rar
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Lote 1
Nombre del fichero: 570K Proiektua.rar
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Lote 2
Nombre del fichero: 570K PCAP-ABBA EUS-GAZ.rar
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1.- Dirección de obra
Objeto del contrato: Servicio de dirección facultativa completa de la ejecución de las obras del “Proyecto de reparación de la escalera a Santutxo” en Azpeitia.
Valor estimado: 5.400
Presupuesto del contrato sin IVA: 4.500
Presupuesto del contrato con IVA: 5.445
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
Identificador: Lote 2.- Obras
Objeto del contrato: Ejecución de las obras del “Proyecto de reparación de la escalera a Santutxo” en Azpeitia.
Valor estimado: 123.140,76
Presupuesto del contrato sin IVA: 102.617,3
Presupuesto del contrato con IVA: 124.166,93
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 45233161-5 - Trabajos de construcción de caminos peatonales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES212 Principal: Descripción: Gipuzkoa	Sí
Se aceptan variantes: Número máximo de variantes: 0 Duración del lote: Meses Plazo: 3 Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación Número previsto de candidatos:: 0 Número mínimo de candidatos:: 0 Número máximo de candidatos:: 0	No	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	23/06/2026 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura del Archivo nº1 Fecha de apertura: 24/06/2026 08:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura del Archivo nº3 Fecha de apertura: 25/06/2026 09:00 Pública: Sí Lugar: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_azpeitia_eu.html Se debe de refrescar habitualmente el enlace en caso de que no se pueda ver la retransmisión. https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_azpeitia_eu.html Se debe de refrescar habitualmente el enlace en caso de que no se pueda ver la retransmisión. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación. Procedimiento abierto.
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura del Archivo nº2 Fecha de apertura: 24/06/2026 09:00 Pública: Sí Lugar: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_azpeitia_eu.html Se debe de refrescar habitualmente el enlace en caso de que no se pueda ver la retransmisión. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación. Procedimiento abierto.

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Dictamen de la Mesa de Contratación de fecha 30 de junio de 2026 (valoración del archivo nº 2 y apertura del archivo nº 3)
Fichero: 570K_Km_260630_sinatuta.pdf
Descripción: Informe de valoración. Archivo 2.
Fichero: 570K Balorazio txostena.rar
Descripción: Dictamen de la Mesa de Contratación de fecha 25 de junio 2026 (calificación del archivo nº1 y apertura del archivo nº2)
Fichero: 13 570K Km 260625.pdf

Otros:
Concepto: Convocatoria de la Mesa de Contratación para el 25.06.2026 (calificación del archivo nº1 y apertura del archivo nº2)
Fichero: Km_1_260625_566-571-570-569.pdf
Concepto: Convocatoria de la Mesa de Contratación para el 30.06.2026 a las 10:30h.(valoración del archivo nº2 y apertura del archivo nº3)
Fichero: UEX000374360000001500000001Km1_260630_556-567-569-570_sinatuta (1).pdf

Gestión de ofertas

Lote 1.- Dirección de obra:
Razón Social: A-BAT ESTUDIOA, S.L.
Fecha registro: 17/06/2026

Lote 2.- Obras:
Razón Social: ART ERAIKUNTZAK. S.L.
Fecha registro: 23/06/2026

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:
Lote: Lote 1.- Dirección de obra
Plazo (meses): 3
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 4.450
Precio con IVA: 5.384,5
Plazo (meses): 3
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 09/07/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 13/07/2026
Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:

Razón social: A-BAT ESTUDIOA, S.L.
Precio sin IVA: 4.450
Precio con IVA: 5.384,5
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Resolución:

Lote: Lote 2.- Obras
Plazo (meses): 3
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 93.996,27
Precio con IVA: 113.735,49
Plazo (meses): 3

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 13/07/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 13/07/2026
Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ART ERAIKUNTZAK. S.L.
Precio sin IVA: 93.996,27
Precio con IVA: 113.735,49
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 570K L1 K eslp platf.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Observaciones del fichero: Lote 1
Nombre del fichero: 570K L2 K eslp platf.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Lote 2

Contrato

Contrato

Código del contrato: 570K736_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 1.- Dirección de obra
CIF: B44605533
Razón Social: A-BAT ESTUDIOA, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 13/07/2026
F. Firma Admin.: 13/07/2026

Contrato

Código del contrato: 570K736_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 2.- Obras
CIF: B20822755
Razón Social: ART ERAIKUNTZAK. S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 13/07/2026
F. Firma Admin.: 13/07/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso