Arrendamiento del local número 1 del edificio de pabellones municipal sito en carretera de Peñacerrada-Zambrana, de la localidad de Peñacerrada-Urizaharra.

Fecha de la primera publicación: 18/06/2026 12:03

Fecha de la última publicación: 26/06/2026 14:11

Expediente: 2026/53

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.206,48

Presupuesto del contrato con IVA: 2.669,84

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Peñacerrada-Urizaharra

Entidad impulsora: P0104900F - Ayuntamiento de Peñacerrada-Urizaharra

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Arrendamiento del local número 1 del edificio de pabellones municipal sito en carretera de Peñacerrada-Zambrana, de la localidad de Peñacerrada-Urizaharra.
Expediente:	2026/53
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Peñacerrada-Urizaharra
Entidad impulsora:	P0104900F - Ayuntamiento de Peñacerrada-Urizaharra
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P0104900F - Ayuntamiento de Peñacerrada-Urizaharra

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Peñacerrada-Urizaharra
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Iñaki Joseba Prusilla Muñoz Dirección: Plaza Fray Jacinto Martínez,2. 01212 Peñacerrada (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.penacerrada-urizaharra.eus Email: apenacerrada@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945367004
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Iñaki Joseba Prusilla Muñoz Dirección: Plaza Fray Jacinto Martínez,2. 01212 Peñacerrada (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.penacerrada-urizaharra.eus Email: apenacerrada@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945367004
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Iñaki Joseba Prusilla Muñoz Función: Secretario/a Nombre: Alfredo Vicuña Ibáñez Función: Otro Nombre: Ana Maria Beltran de Heredia Arroniz Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01001 Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 70130000-1 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	5
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	5
Descripción de las prórrogas:	Prórrogas hasta un máximo de 5 años
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.penacerrada-urizaharra.eus Teléfono: +34 945367004 Email: apenacerrada@ayto.araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Inicio contrato

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 22.064,8

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.206,48

Presupuesto del contrato con IVA:	2.669,84
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	Equivalente a 2 mensualidades de arrendamiento
Fecha límite garantía:	31/12/2036

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: CERTIFICADO_ACUERDO_INICIO_ARRENDAMIENTO_LOCAL_1_EDIFICIO_PABELLONES_MUNI Tipo de fichero: Aprobación del expediente Observaciones del fichero: Inicio contrato Nombre del fichero: PCEAP_LOCAL_1_EDIFICIO_PABELLONES_MUNICIPAL_73606_1305_10.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Observaciones del fichero: Pliego
Actuaciones preparatorias:	Nombre del fichero: INFORME_DE_SECRETARIA_LOCAL_1_94192_1305_15.pdf Tipo de fichero: Informe Jurídico Observaciones del fichero: Informe Nombre del fichero: INFORME_INTERVENCION_LOCAL_1_50283_1305_9.pdf Tipo de fichero: Informe Jurídico Observaciones del fichero: Informe Nombre del fichero: INF_Valoracion_SENPA_2026_signed_23135_1305_3.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Informe técnico

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	26/06/2026 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: APERTURA SOBRE A Fecha de apertura: 03/07/2026 10:00 Pública: Sí Lugar: Casa consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: APERTURA SOBRE B Fecha de apertura: 03/07/2026 10:30 Pública: Sí Lugar: Casa Consitorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	18/06/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Boletín del Territorio Histórico:	Nº Boletín: 60 Fecha de publicación: 27/05/2026

Recurso