

Pasealekuko eskola publikoen hegoaldeko eraikina eraberritzeko eta birgaitzeko obra, udal liburutegi baterako

Lehen argitalpenaren data: 2026/05/29 12:21

Azken argitalpenaren data: 2026/09/11 09:03

Espedientea: B046-2026-00001

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.213.384,9

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.468.195,73

Botere adjudikatzailea: Gernika-Lumoko Udala

Erakunde sustatzailea: P4805500H - Gernika-Lumoko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Pasealekuko eskola publikoen hegoaldeko eraikina eraberritzeko eta birgaitzeko obra, udal liburutegi baterako
Espedientea:	B046-2026-00001
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtoa (Errekurritutako espedienteak):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailerak:	Gernika-Lumoko Udala
Erakunde sustatzailea:	P4805500H - Gernika-Lumoko Udala
Kontratazio-organoa:	Tokiko Gobernu Batzordea
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak

Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Irene Gomez Elexpe Helbidea: Foru plaza, 3.48300 Gernika-Lumo(Bizkaia) Web-helbidea: http://www.gernika-lumo.eus Helbide elektronikoa: irene.gomez@gernika-lumo.eus Telefonoa: 946270200
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Elisa Sarachaga Canales Helbidea: Foru plaza, 3.48300 Gernika-Lumo(Bizkaia) Web-helbidea: http://www.gernika-lumo.eus Helbide elektronikoa: elisa.saratxaga@gernika-lumo.eus Telefonoa: +34 946270200
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Irene Gomez Elexpe Funtzioa: Idazkari Izena: Itxaso Elexpuru Iturri Funtzioa: Ordezko Izena: Gorka Endemaio Gonzalez Funtzioa: Besterik Izena: Ane Unamuno Rementeria Funtzioa: Besterik Izena: Maria Nabea Basterretxea Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuaren inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez
Kontratuaren xedea	
CPVak :	CPV: 45212330-8 - Liburutegiak eraikitze lanak Nagusia: Bai CPV: 45212000-6 - Aisiarekin, kirolekin, kulturarekin, ostatuekin eta jatetxeekin lotura duten eraikinak egiteko lanak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai

Deskribapena: Bizkaia

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	12
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 55 Irizpidea: Berme-epea luzatzea Ponderazioa: 10 Irizpidea: Instalazioa gauzatzeko eta martxan jartzeko epea murriztea Ponderazioa: 10
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Proiektuaren azterketa zehatza Ponderazioa: 15 Irizpidea: Obraren analisia, prozedurak, plangintza eta obrari esleitutako baliabideak

Ponderazioa: 10

Enkante elektronikoa erabiliko da :

Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:

Helbidea: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion>
 Web-helbidea: <http://www.gernika-lumo.eus>
 Telefonoa: +34 946270200
 Helbide elektronikoa: haz@gernika-lumo.eus

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:

Deskribapena: Gaztelania
 Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektronikoko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoko bat eduki behar dute :

Ez

Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):

2 Hilabeteak

Klausula bereziak:

Mota: Ingurumenekoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Gizarte arlokoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Berrikuntza
 Esleipen Irizpideak: Ez

Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babes
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Bai

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 1.213.384,9

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 1.213.384,9

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 1.468.195,73

Oharrak: Pleguak ikusi

**EBren funtsekin
finantzatuta :** Ez

**Kontratuko
aurrekontuaren BEZa(k):** BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Fitxategiak

Fitxategiak:

- Fitxategiaren izena: 06 PCAP.pdf
- Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
- Fitxategiaren izena: 1_Memoria.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: 2_Planos.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: 4_Estudio de gestión residuos Edificación.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: 5_Control de Calidad.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: 6_Instrucciones de uso y mantenimiento.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: 7_Presupuesto y mediciones.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: 8_ESS.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: 9_Anejo 1__Cédula Parcelaria.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: 9_Anejo 2_Fichas técnicas.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: 9_Anejo 5_Documentación técnica ascensor.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: 9_Anejo 6_Informe de patrimonio.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: EST_Ficha CE.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: EST_Memoria de Calculo Estructural.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: EST_Planos.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: ING_01_Clima y Ventilación.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: ING_02_Electricidad e Iluminación.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk
- Fitxategiaren izena: ING_03_Font Saneam PCI.pdf
- Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiaren izena: Presupuesto.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 06.1 Anexos.docx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 11.1 ziurtagiria proiektua sinatuta.pdf
 Fitxategi mota: Espedientea onartzea
 Fitxategiaren izena: 12.1 ziurtagiria expediente sinatua.pdf
 Fitxategi mota: Espedientea onartzea
 Fitxategiaren izena: 04 Memoria Obra Biblioteca (licitación) sinatuta.pdf
 Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
 Fitxategiaren izena: 05 Caratula.pdf
 Fitxategi mota: Karatula
 Fitxategiaren izena: 3_Pliego de condiciones.pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:

2026/06/18 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:

Deskribapena: A.1 fitxategi elektronikoa irekitzea
 Irekitze-data: 2026/06/23 10:00
 Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: formula gutunaren irekiera
 Irekitze-data: 2026/07/02 10:00
 Publikoa: Bai

Plikak irekitzea Balio-iritzia:

Deskribapena: A.2 fitxategi elektronikoa irekitzea
 Irekitze-data: 2026/06/23 11:00
 Publikoa: Ez

Pleguaren argibidea:

Argibidea: Akats-zuzenketa karatulan
 Fitxategia: 14 nota informativa subsanacion y aclaracion.pdf

Beste batzuk:

Kontzeptua: Eraikinera egiteko bisita
 Fitxategia: 13 Visita.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.: 1

Enpresa txiki eta ertaintetatik jasotako eskaintzen kop.:	1	
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1	
Suntsiarazpena:		
	Epea (hilabeteak): 8	
	Egoera: Adjudikazioa	
	Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza	
	Prezioa, BEZ gabe: 1.165.213,52	
	Prezioa, BEZarekin: 1.409.908,36	
	Epea (hilabeteak): 8	
	Adjudikazioa:	
	Adjudikazioaren data: 2026/07/14	
	Epe-mota: Hilabeteak	
	Epearen hasiera-data: 2026/07/14	
	Epea: 8	
	Enpresa esleipenduna:	
	Sozietate-	
	izena: CONSTRUCCIONES CASTELLANO, S.A.	
	Prezioa, BEZ gabe: 1.165.213,52	
	Prezioa, BEZarekin: 1.409.908,36	
	Gauzatze-leku nagusia EBn:	Bai
	Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	
	NUTS kodea: ES213	
	Deskribapena: Bizkaia	
	Nagusia:	Bai
	Litekeena da kontratua azpikontratatzea:	Ez
Ebazpen-dokumentuak:	Fitxategiaren izena: 15 B046-2026-00001_Simplificado - Primer Sobre_F.pdf	
	Fitxategi mota: Mahaiaren akta	
	Fitxategiaren izena: 18 B046-2026-00001_Formulas - 3 sobres_F.pdf	
	Fitxategi mota: Mahaiaren akta	

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: B046-2026-00001890_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A48045843
Izen soziala: CONSTRUCCIONES CASTELLANO, S.A.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/07/14
Admin. sina. D: 2026/09/11

Argitalpenak

Kontratatzailearen	Bai
profilean argitaratu:	
Automatikoki argitaratu	Ez
EBAOn:	

Errekurtsoa