

Servicio de limpieza en el Centro Carlos Santamaría y en las instalaciones deportivas del Campus de Gipuzkoa de la UPV/EHU

Fecha de la primera publicación: 04/06/2026 05:13

Fecha de la última publicación: 09/10/2026 12:25

Expediente: 16/26 PA

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 874.128,32

Presupuesto del contrato con IVA: 1.057.695,27

Poder adjudicador: UPV/EHU - Universidad del País Vasco

Entidad impulsora: Q4818001B - Vicegerencia del Campus de Gipuzkoa de la UPV/EHU

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza en el Centro Carlos Santamaría y en las instalaciones deportivas del Campus de Gipuzkoa de la UPV/EHU
Expediente:	16/26 PA
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según cláusula 13.3.6 de las Condiciones Generales del PCAP
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	UPV/EHU - Universidad del País Vasco
Entidad impulsora:	Q4818001B - Vicegerencia del Campus de Gipuzkoa de la UPV/EHU

Organo contratación: Gerente de la UPV/EHU

Tipo poder: Organismo de Derecho público

Principal actividad: Educación

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Servicio de Contratación Administrativa (con copia obligatoria a nerea.otazua@ehu.eus)
Dirección: Edificio Rectorado, Barrio Sarriena s/n, C.P. 48940 Leioa (Bizkaia)
Email: contratacion@ehu.eus
Teléfono: +34 946012001
Nombre y Apellidos: Nerea Otazua Alboniga (con copia obligatoria a contratacion@ehu.eus)
Dirección: Edificio Rectorado, Barrio Sarriena s/n, C.P. 48940 Leioa (Bizkaia)
Email: nerea.otazua@ehu.eus
Teléfono: +34 946012005

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Lidia Pretel Fajardo (con COPIA OBLIGATORIA a contratacion@ehu.eus)
Dirección: Vicegerencia de Campus de Gipuzkoa
Email: lidia.pretel@ehu.eus
Teléfono: +34 943017090

Quorum mínimo de apertura: 3

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Nerea Otazua Alboniga
Función: Secretario/a
Nombre: Santiago González Esgueva
Función: Suplente
Nombre: Ana Maria Gonzalez García
Función: Suplente
Nombre: CAYETANA PEREDA IRIBARNEGARAY
Función: Suplente
Nombre: Patricia Sobera Sobrado
Función: Suplente
Nombre: Paulo Bolinaga Fraile
Función: Suplente
Nombre: Fernando Rodriguez Lozano
Función: Suplente
Nombre: Idoia Hernández Pintor
Función: Otro
Nombre: Begoña Bilbao Zuazaga
Función: Otro
Nombre: Javier Laveaga Fernández
Función: Otro
Nombre: Aitor Barrenetxea Lázaro
Función: Otro
Nombre: María Mar Ramos Garcia
Función: Otro

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Rosa Ana Mencía del Río
Función: Otro

Nombre: Josu Tellitu Cortazar
Función: Otro
Nombre: Urtzi Hernaez Cantabrana
Función: Otro
Nombre: María Pilar Bueno Aguilar
Función: Otro
Nombre: Idoia Ortega Paniagua
Función: Otro
Nombre: Rosa Elena Rojas Zaton
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

Información precisa sobre el plazo de recurso: El plazo será de 15 días hábiles. Si se interpone contra el anuncio de licitación comienza a contar desde el día siguiente a su publicación y si contra los pliegos y demás documentos contractuales, desde el día siguiente a su publicación.

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí
CPV: 90911300-9 - Servicios de limpieza de ventanas
Principal: No
CPV: 90914000-7 - Servicios de limpieza de aparcamientos
Principal: No
CPV: 90922000-6 - Servicios de control de plagas
Principal: No
CPV: 90923000-3 - Servicios de desratización
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	24
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Dos prorrogas de doce meses cada una
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Otros requisitos económicos o financieros
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	<p>Criterio: Formación anual Ponderación: 6</p> <p>Criterio: Precio/ 100 m2 (sin IVA) de la limpieza de cristales y persianas exteriores Ponderación: 5</p> <p>Criterio: Precio / visita trimestre (sin IVA) de los servicios de desratización y desinsectación (DD) Ponderación: 5</p> <p>Criterio: Precio / mes (sin IVA) de los servicios de limpieza ordinaria habitual</p>

Ponderación: 30
Criterio: Productos de limpieza ecológicos
Ponderación: 3
Criterio: Precio / hora (sin IVA) de los Servicios de limpieza de carácter extraordinario o no habitual
Ponderación: 5

Criterios de calidad (en su caso):
Criterio: Gestión del absentismo
Ponderación: 12
Criterio: Estructura de apoyo y adaptación para personas trabajadoras con discapacidad
Ponderación: 14
Criterio: Organización del trabajo
Ponderación: 20

Se utilizará subasta electrónica :

No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:
Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Teléfono: +34 945016298

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:
Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:
Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: Sí
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí

Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: Sí

A ejecutar en un programa de empleo protegido: Sí

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: 08.06.26 Se ha publicado en Tablón de Anuncios un documento con instrucciones para visitar instalaciones. 25.06.26 Se ha publicado en Tablón de Anuncios el documento Consultas. 25.06.26 Se ha publicado en Tablón de Anuncios el documento Consultas II.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 1.923.082,3

Presupuesto del contrato sin IVA: 874.128,32

Presupuesto del contrato con IVA: 1.057.695,27

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 16.26 PA RESOLUCION APROBACION.report.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: DEUC.zip
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: 01-Memoria justificativa necesidad contratacion .signed.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: Recomendacion de suscripción al Sistema de Alertas.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 02-PPTP Limpieza Reservado Gipuzkoa.signed.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 16.26 PA PCAP.report.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de 03/07/2026 23:59

ofertas o solicitudes de participación:

Apertura de plicas Descripción: Apertura sobre 1
Capacidad y solvencia: Fecha de apertura: 06/07/2026 09:30
Pública: No

Apertura de plicas Descripción: Apertura sobre 2
Fórmulas: Fecha de apertura: 10/08/2026 11:30
Pública: Sí
Lugar: tramitación electrónica
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pese a estar previsto en las condiciones generales del contrato que la apertura de los sobres 2 y 3 se hará de forma pública, en aplicación de la habilitación contenida en el artículo 157.4 de la LCSP, los actos de apertura de los sobres o archivos electrónicos no serán públicos.

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura sobre 3
Fecha de apertura: 07/07/2026 09:30
Pública: No
Lugar: Tramitación electrónica
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pese a estar previsto en las condiciones generales del contrato que la apertura de los sobres 2 y 3 se hará de forma pública, en aplicación de la habilitación contenida en el artículo 157.4 de la LCSP, los actos de apertura de los sobres o archivos electrónicos no serán públicos.

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta 1
Fichero: Acta M1 S1 cap.solv.report.pdf
Descripción: Acta 2
Fichero: Acta M2 S3.report.pdf
Descripción: Acta 3
Fichero: 16.26 PA ACTA 3 IT + S2.signed.pdf
Descripción: Acta 4
Fichero: 16.26 ACTA 4 + IT.signed.pdf
Descripción: Acta 5
Fichero: 16.26 PA Acta M5 Req.report.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Consulta
Fecha aclaración: 25/06/2026
Fichero: 16.26 Consultas.pdf
Aclaración: Consulta II
Fecha aclaración: 25/06/2026
Fichero: 16.26 Consultas II.pdf

Otros: Concepto: Visita a instalaciones
Fichero: 16.26 PA Información sobre la Visita.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 30.373,26
Precio con IVA: 36.751,64
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 09/10/2026
Tipo plazo: Meses
Plazo: 24
Empresa Adjudicataria:
Razón social: BEDU AVATA, S.L.
Precio sin IVA: 30.373,26
Precio con IVA: 36.751,64
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 16.26 PA Res. Adjudicacion.signed.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Resolución de Adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Publicar automáticamente No
en el DOUE:
Número de anuncio en el 4755b897-eabf-4b40-a0e1-538d36a1387f-01
DOUE anterior:

Recurso