Concesión administrativa para la gestión y explotación del establecimiento hostelero municipal Toki-Alai de Arama.

Fecha de la primera publicación: 07/06/2026 12:40

Fecha de la última publicación: 30/06/2026 20:00

Expediente: ARAMA2026/02

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 82,65

Presupuesto del contrato con IVA: 100

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Arama

Entidad impulsora: P2001300I - Ayuntamiento de Arama

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Concesión administrativa para la gestión y explotación del establecimiento hostelero municipal Toki-Alai de Arama.
Expediente:	ARAMA2026/02
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Desierto

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	Canon mensual de 100€ (con iva)
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Arama
Entidad impulsora:	P2001300I - Ayuntamiento de Arama
Organo contratación:	Pleno

Entidad tramitadora:	P2001300I - Ayuntamiento de Arama
Mesa contratación:	Mesa de contratación del Ayuntamiento de Arama
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Aritz Insausti Zeberio Dirección: Aramako Udala: Iriarte 2, Arama, 20248 (Gipuzkoa) Email: idazkaria@arama.eus Teléfono: 943880739
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Aramako Udala Dirección: Iriarte 2 - Arama 20248 Email: udala@arama.eus Teléfono: +34 943880739
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: ARITZ INSAUSTI Función: Secretario/a Nombre: IKER IRRIBARRIA OLAZABAL Función: Otro Nombre: Maite Lasa Altuna Función: Otro Nombre: FRANCISCO JAVIER ZUBELDIA ORUEZABAL Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Ayuntamiento de Arama Dirección Postal: Iriarte 2, 20248, Arama (Gipuzkoa) Localidad: Arama Código Postal: 20248 Email: udala@arama.eus Dirección Web: www.arama.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 55300000-3 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: No CPV: 55330000-2 - Servicios de cafetería Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: No

	CPV: 55400000-4 - Servicios de suministro de bebidas Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: No CPV: 55410000-7 - Servicios de gestión de bares Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	La duración del contrato será de dos (2) años, pudiendo acordarse por la Administración tres prórrogas de un (1) año cada una, hasta un máximo de cinco (5) años (2+1+1+1).
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 20
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Experiencia acreditada en el sector de la hostelería Ponderación: 30 Criterio: Entrevista Ponderación: 15 Criterio: Memoria del proyecto Ponderación: 35
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 943880739 Dirección: Aramako Udala- Iriarte 2, 20248, Arama (Gipuzkoa) - Erregistro orokorra Teléfono: +34 943880739
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: Sí
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Anexo II en castellano.

Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	100
Presupuesto del contrato sin IVA:	82,65
Presupuesto del contrato con IVA:	100
Observaciones:	El importe indicado es mensual.
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: II. eranskina.doc Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Nombre del fichero: Anexo II.doc Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Observaciones del fichero: Anexo II en castellano. Nombre del fichero: I. eranskina.doc Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Anexo I.doc Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Anexo I en castellano. Nombre del fichero: Plegu Teknikoak 2026.pdf

Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Gazteleraz Plegu Teknikoak 2026.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Pliego de condiciones técnicas en castellano.
Nombre del fichero: Gazteleraz 2026 - Toki Alai Plegu administratiboak.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares en castellano.
Nombre del fichero: 2026 - Toki Alai Plegu administratiboak -.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	26/06/2026 23:59
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	19/06/2026 14:00
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura sobre 2: criterios evaluables mediante formulas. Fecha de apertura: 02/07/2026 10:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Arama. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: La apertura se celebrará en el Ayuntamiento de Arama.
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura sobre 1: requisitos previos y juicios de valor. Fecha de apertura: 29/06/2026 10:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Arama. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: La apertura se realizará en el ayuntamiento de Arama.

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	0
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	0
Motivo de la no adjudicación:	No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos
Resolución:	Estado: Desierto **Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	07/06/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso