Los Molinos Kaleko 19. zenbakiko eskuinaldeko etxebizitza eraberritzeko lanak

Argitaratze-data: 2026/07/01 10:35

Espedientea: 2026/CO_MOBR/0013

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 10.557,84

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 12.774,99

Botere adjudikatzailea: Vitoria-Gasteizko Udala

Erakunde sustatzailea: P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Los Molinos Kaleko 19. zenbakiko eskuinaldeko etxebizitza eraberritzeko lanak
Espedientea:	2026/CO_MOBR/0013
Kontratu txikia:	Bai
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura:	Zuzenekoa/Kontratu txikia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: indarrean dagoen araudiak ezarritako beste edozein gorabehera
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera murriztua
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Vitoria-Gasteizko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala
Kontratazio-organoa:	Administrazio modernizatzearen Saileko zinegotzi ordezkaria
Erakunde izapidetzailea:	P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Eduardo Armiño Solórzano Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Helbide elektronikoa: mantenimiento.eemm.adm01@vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161469 Izen-abizenak: Cristina López de Araya Carlos Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Helbide elektronikoa: cldaraya@vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161469
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: José Miguel Rodríguez García Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org Helbide elektronikoa: jmrodriguez@vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161469
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Eduardo Armiño Solorzano Funtzioa: Ordezko Izena: Cristina López de Araya Carlos Funtzioa: Ordezko
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Berraztertzeko errekurtsoa Posta helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01008 Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45453100-8 - Berregokitze-lanak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez

Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	1
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Preziorik onena
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	4
Hautagaien gutxieneko kopurua:	3
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161469 Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara

aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Datuen babesa Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez

	Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	10.557,84
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	10.557,84
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	12.774,99
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:
Fitxategiaren izena: INFORME DE VISITA 26MOBR0013.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: MEMORIA VALORADA 26MOBR0013.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA 26MOBR0013.pdf
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2026/06/25 14:00

Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra:
Deskribapena: Gutun bakarra irekitzea
Irekitze-data: 2026/06/26 09:00
Publikoa: Bai

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 2
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 2
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 1
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 10.030,14
Prezioa, BEZarekin: 12.136,47
Epea (hilabeteak): 1

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/06/30
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2026/06/30
Epea: 1
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: ANAIAK APLISERVICIOS S.L.
Prezioa, BEZ gabe: 10.030,14
Prezioa, BEZarekin: 12.136,47
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Resolución Aprobación Gasto y Ajudicación 26COMOBR0013.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2026/CO_MOBR/00131121_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B01301936
Izen soziala: ANAIAK APLISERVICIOS S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/06/30

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2026/07/01
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa