Contratación de los servicios necesarios para la modificación de la instalación de calefacción, climatización y fotovoltaica existente en el edificio de la Mancomunidad del Alto Deba, con el fin de modernizar las instalaciones y contribuir a su vez a la descarbonización mediante la eliminación de calderas consumidoras de gas natural.

Fecha de la primera publicación: 08/06/2026 17:33

Fecha de la última publicación: 20/07/2026 11:51

Expediente: 2026OBKE0003

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 481.835,4

Presupuesto del contrato con IVA: 583.020,83

Poder adjudicador: Mancomunidad Debagoiena

Entidad impulsora: P2000001D - Mancomunidad Debagoiena

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de los servicios necesarios para la modificación de la instalación de calefacción, climatización y fotovoltaica existente en el edificio de la Mancomunidad del Alto Deba, con el fin de modernizar las instalaciones y contribuir a su vez a la descarbonización mediante la eliminación de calderas consumidoras de gas natural.
Expediente:	2026OBKE0003
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No

Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Justificación:	La Mancomunidad de Debagoiena no ha superado el RITE y teniendo en cuenta que la instalación tiene 18 años y que no hay recambios de equipos para llevar a cabo el mantenimiento es necesario renovar el sistema de calefacción y climatización.
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Mancomunidad Debagoiena
Entidad impulsora:	P2000001D - Mancomunidad Debagoiena
Organo contratación:	Presidencia
Entidad tramitadora:	P2000001D - Mancomunidad Debagoiena
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Mancomunidad Debagoiena
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Medio ambiente
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Naia Ruiz de Eguino Garcia-Echave Dirección: Nafarroa Etorbidea, 17. 20500 Arrasate (Gipuzkoa) Email: idazkaria@debagoiena.eus Teléfono: +34 943793399
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ander Elortondo Dirección: Nafarroa Etorbidea, 17. 20500 Arrasate (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.debagoiena.eus Email: ander@debagoiena.eus Teléfono: +34 943793399
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Ander Elortondo Bergaretxe Función: Secretario/a Nombre: Luis Lonbide Sagastizaga Función: Otro Nombre: Dorleta Elkorobarrutia Pagoaga Función: Otro Nombre: Naia Ruiz de Eguino Garcia-Echave Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 09330000-1 - Energía solar Principal: No CPV: 09331000-8 - Placas solares Principal: No CPV: 09331200-0 - Módulos solares fotovoltaicos Principal: No CPV: 09332000-5 - Instalación solar Principal: No CPV: 42500000-1 - Equipos de refrigeración y ventilación Principal: No CPV: 42512300-1 - Unidades de climatización Principal: No CPV: 42520000-7 - Equipo de ventilación Principal: No CPV: 45331000-6 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado Principal: Sí CPV: 45331200-8 - Trabajos de instalación de ventilación y aire acondicionado Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3

Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:	* Lote 1: Relación de los principales servicios de igual o similar naturaleza al que se contrata, entendiéndose como tal la instalación de sistemas de climatización y ventilación para la mejora de eficiencia energética, realizados en los últimos cinco años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Volumen mínimo exigido: 250.000€. * Lote 2: Relación de los principales servicios de igual o similar naturaleza al que se contrata, entendiéndose como tal la instalación de placas fotovoltaicas, realizados en los últimos cinco años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Volumen mínimo exigido: 15.000 €.
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual general
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Eficiencia de los equipos Ponderación: 10 Criterio: Precio Ponderación: 75 Criterio: Ampliación periodo garantia Ponderación: 5 Criterio: Reducción del plazo de ejecución Ponderación: 3 Criterio: Mantenimiento de los equipos Ponderación: 2 Criterio: Prezioa Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Organización de la obra Ponderación: 5 Criterio: Programa de trabajo Ponderación: 10 Criterio: Propuesta tecnica Ponderación: 5

Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.debagoiena.eus Teléfono: +34 943793399
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Proyecto en castellano
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	481.835,4
Presupuesto del contrato sin IVA:	481.835,4
Presupuesto del contrato con IVA:	583.020,83
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA comun Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: DEBAGOIENE MANK. PROY HVAC_V4_ES.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Observaciones del fichero: Proyecto en castellano
Nombre del fichero: DEBAGOIENE MANK. PROY HVAC_V4_EU.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Observaciones del fichero: Proyecto técnico en euskara
Nombre del fichero: Plegu teknikoak klimatizazioa euskaraz.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: En euskara
Nombre del fichero: Plegu teknikoak klimatizazioa gazteleraz.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: En castellano
Nombre del fichero: Administrazio pleguak klimatizazioa euskaraz.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: En euskara
Nombre del fichero: Administrazio pleguak klimatizazioa gazteleraz.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: En castellano

Lotes

Lotes:

Identificador: Modificación de
la instalación de calefacción,
climatización y aire acondicionado

en el edificio de Debagoieneko Mankomunitatea.
Objeto del contrato: Contratación de los servicios necesarios para la instalación de calefacción, climatización existente en el edificio, con el fin de modernizar las instalaciones y la eliminación de calderas consumidoras de gas natural.
Valor estimado: 452.546,29
Presupuesto del contrato sin IVA: 452.546,29
Presupuesto del contrato con IVA: 547.581,01

Financiado con fondos de la UE:	No

CPV's

CPV: 42500000-1 - Equipos de refrigeración y ventilación	
Principal:	No
CPV: 42512300-1 - Unidades de climatización	
Principal:	No
CPV: 42520000-7 - Equipo de ventilación	
Principal:	No
CPV: 45331000-6 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado	
Principal:	Sí
CPV: 45331200-8 - Trabajos de instalación de ventilación y aire acondicionado	
Principal:	No

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES212	
Principal:	Sí
Descripción: Gipuzkoa	

Se aceptan variantes:	No

Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

	Criterio: Eficiencia de los equipos Ponderación: 10 Criterio: Mantenimiento de los equipos Ponderación: 2 Criterio: Reducción del plazo de ejecución Ponderación: 3 Criterio: Prezioa Ponderación: 60 **Criterios de calidad (en su caso)** Criterio: Programa de trabajo Ponderación: 10 Criterio: Organización de la obra Ponderación: 5 Criterio: Propuesta tecnica Ponderación: 5
Identificador: Instalación Fotovoltaica en el edificio de Debagoieneko Mankomunitatea. Objeto del contrato: Instalación Fotovoltaica en el edificio de Debagoieneko Mankomunitatea. Valor estimado: 29.289,11 Presupuesto del contrato sin IVA: 29.289,11 Presupuesto del contrato con IVA: 35.439,82	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's CPV: 09330000-1 - Energía solar Principal: No CPV: 09331000-8 - Placas solares Principal: Sí CPV: 09331200-0 - Módulos solares fotovoltaicos Principal: No CPV: 09332000-5 - Instalación solar Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0 Duración del lote: Meses Plazo: 2 Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios Número previsto de candidatos:: 0 Número mínimo de candidatos:: 0	

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Precio
Ponderación: 75
Criterio: Ampliación periodo garantia
Ponderación: 5
Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Programa de trabajo
Ponderación: 10
Criterio: Organización de la obra
Ponderación: 5
Criterio: Propuesta tecnica
Ponderación: 5

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	30/06/2026 09:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura de sobre A Fecha de apertura: 30/06/2026 10:00 Pública: Sí
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobre C Fecha de apertura: 21/07/2026 09:00 Pública: Sí Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE017.SDP
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura sobre B Fecha de apertura: 01/07/2026 09:00 Pública: Sí
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Valoracion de sobre B Fichero: B sobre balorazio akta.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: Aclaración MUY IMPORTANTE En el sobre 2 NO se deben especificar los tiempos en el diagrama de Gantt, de forma que se pueda deducir cuando durará la obra en global. En ningún caso se debe deducir cual es el tiempo global de toda la obra. Fecha aclaración: 17/06/2026 Fichero: Argibidea.pdf
Otros:	Concepto: Informacion adicional NO vinculante Fichero: Informazioa dwg formatuan.zip

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso