Aizarnazabalgo Udalak Herriko Plazako 2. zenbakian dagoen lokala egokitu nahi du, ostalaritza-jarduera garatzeko beharrezkoak diren baldintza tekniko eta funtzionalak izan ditzan.

Lehen argitalpenaren data: 2026/06/11 05:09

Azken argitalpenaren data: 2026/08/27 08:26

Espedientea: 3/2026

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 302.617,12

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 368.586,72

Botere adjudikatzailea: Aizarnazabalgo Udala

Erakunde sustatzailea: P2000300J - Aizarnazabalgo Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Aizarnazabalgo Udalak Herriko Plazako 2. zenbakian dagoen lokala egokitu nahi du, ostalaritza-jarduera garatzeko beharrezkoak diren baldintza tekniko eta funtzionalak izan ditzan.
Espedientea:	3/2026
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Justifikazioa:	Kontratu hau Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen arauen arabera esleituko da. Hori dela eta esleipena diruaren balio onenaren printzipioan oinarrituta, eta prozedura irekia erabilita. Kasu honetan, 2.000.000 euro baino gutxiagoko obra-kontratu bat den neurrian, prozedura ireki sinplifikatu bitartez egingo da. Gainera kontuan izan behar da, balio-judizio bitarteko irizpideak ez direla %25a baina gehiago. Hori guztia kontuan izanda, espediente administratiboa aplikagarria den legeriaren arabera egingo da, kontratazio-organoak hasitako espedientearen bitartez, kontratuaren beharra justifikatuta eta kontratatzailearen-profilean argitaratuta.
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Aizarnazabalgo Udala
Erakunde sustatzailea:	P2000300J - Aizarnazabalgo Udala
Kontratazio-organoa:	Udal Osoko Bilkura
Erakunde izapidetzailea:	P2000300J - Aizarnazabalgo Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Aizarnabalgo Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: IÑAKI FERNÁNDEZ ETXANIZ Helbidea: Herriko Plaza, 1 (20749 Aizarnazabal) Helbide elektronikoa: udala@aizarnazabal.eus Telefonoa: +34 943897053
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: PATXI GASTAMINZA SANTA KOLOMA Helbidea: Herriko Plaza, 1 (20749 Aizarnazabal) Web-helbidea: http://www.aizarnazabal.eus Helbide elektronikoa: udala@aizarnazabal.eus Telefonoa: +34 943897053
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Ruben Iraola Uranga Funtzioa: Idazkari Izena: María Carmen Arregi Agirre Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Aizarnazabalgo Udaleko Osoko Bilkura Posta helbidea: Herriko Plaza 1 Herria: Aizarnazabal Posta-kodea: 20749 Helbide elektronikoa: udala@aizarnazabal.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45211360-0 - Hiri-garapena eraikitzeko lanak Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	4
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Oferta ekonomikoa Ponderazioa: 90

Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Exekuzio lanen txostena Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.aizarnazabal.eus Telefonoa: +34 943897053 Helbide elektronikoa: udala@aizarnazabal.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	3 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza

Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 370.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 302.617,12

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	368.586,72
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	%5

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: Baldintza administratiboak.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Esleipen baldintzak.pdf
Fitxategi mota: Aukeratutako adjudikazio-prozeduraren justifikazioa
Fitxategiaren izena: Presupuesto Indamendi.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Planos Indamendi.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Estuidio de gestion de residuos y de construcción Indamendi.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Plan de Control de calidad Indamendi.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Estudio basido de seguridad y salud Indamendi.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Erregistroa eta gaitasuna.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Memoria Indamendi.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: Pliego de condiciones Tinko Indamendi.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: Proposamen EKO.pdf
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/07/22 14:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: Gaitasunaren eta kaudimenaren irekiera Irekitze-data: 2026/07/27 10:00 Publikoa: Bai
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: Formulen irekiera Irekitze-data: 2026/07/30 12:00 Publikoa: Bai
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: Baliozko irizpideen irekiera Irekitze-data: 2026/07/30 10:00 Publikoa: Bai

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	3
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	3
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	3
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 4
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 280.737,9
Prezioa, BEZarekin: 339.692,86
Epea (hilabeteak): 4

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/08/24
Epe-mota: Egunak
Epearen hasiera-data: 2026/08/26
Epea: 15
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: 4 BADIA MANTENTZE SERBITZUAK, S.L.U.

Prezioa, BEZ gabe: 280.737,9
Prezioa, BEZarekin: 339.692,86
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:
Fitxategiaren izena: Balio-iritziak.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: REG202699S2141_UEX00000746000000010000003Lizit.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: Balorazioa-osoa.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Akta 1.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Akta JC VR.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Acta JE.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 3/2026454_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B75121194
Izen soziala: 4 BADIA MANTENTZE SERBITZUAK, S.L.U.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/08/24

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2026/06/11
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa