Obras de climatización y obra civil auxiliar del Bar Cafetería Restaurante del edificio de las Piscinas Municipales del Muelle de Churruca en Portugalete, Bizkaia.

Fecha de la primera publicación: 10/06/2026 16:16

Fecha de la última publicación: 11/08/2026 13:10

Expediente: OBRAS 03/2026

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 178.040,63

Presupuesto del contrato con IVA: 215.429,16

Poder adjudicador: Deportiva Municipal de Portugalete, S.A.

Entidad impulsora: A48068134 - DEMUPORSA

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de climatización y obra civil auxiliar del Bar Cafetería Restaurante del edificio de las Piscinas Municipales del Muelle de Churruca en Portugalete, Bizkaia.
Expediente:	OBRAS 03/2026
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Deportiva Municipal de Portugalete, S.A.
Entidad impulsora:	A48068134 - DEMUPORSA
Organo contratación:	Consejo de Administración de la Deportiva Municipal de Portugalete
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Ocio, cultura y religión

Otro tipo de poder:	Sociedad Anónima Mercantil Municipal
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Enrique Pérez Erdozain Dirección: Miguel de Unamuno, 43. 48920 Portugalete (Bizkaia) Dirección Web: http://www.portukirolak.com Email: demuporsa@demuporsa.com Teléfono: +34 944612600
Quorum mínimo de apertura:	3
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: María Jesús Pereda Chávarri Función: Secretario/a Nombre: María Peralta Santos María Peralta Santos Función: Suplente Nombre: Clementina Sevilla Rodríguez Función: Otro Nombre: Iker Villalba Batalla Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 42512000-8 - Instalaciones de aire acondicionado Principal: No CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción Principal: Sí CPV: 45200000-9 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre	No

Contratación Pública (ACP)	
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	18
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.portukirolak.com Teléfono: +34 944612600 Email: demuporsa@demuporsa.com
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones:	Se ofrece la posibilidad de visitar el lugar de ejecución de las obras, el día 25 de junio de 2026.
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	178.040,63
Presupuesto del contrato sin IVA:	178.040,63
Presupuesto del contrato con IVA:	215.429,16
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: CERT AC INICIO EXPEDIENTE Obras 03 2026.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: CARÁTULA OBRAS 03 2026 Nautico.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Memoria justificativa OBRAS 03 2026.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: ANEXO 4.- OFERTA ECONÓMICA Y CRITERIOS AUTOMÁTICOS.docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: 25014Demuporsa. Restaurante_R2_Presupuesto.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Presupuesto editable
Nombre del fichero: ANEXO 1-DECLARACION RESPONSABLE.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 2.- DEUC.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 3.- CONFIDENCIALIDAD OFERTA.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 5.- ACUERDO DE UTE.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 6.- DECLARACIÓN DE COMPROMISO ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 7.- CONDICIONES ESPECIALES EJECUCIÓN.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 8.- COMPROMISO SOLVENCIA ECONOMICA MEDIOS OTRO.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 9.- MODELO AVAL.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 10.- CERTIFICADO ENTIDAD ASEGURADORA.doc
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 11.- MODELO DE DECLARACIÓN IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 25014 Demuporsa. Clim. restaurante_Proyecto_R6.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP OBRAS 03 2026.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de 06/07/2026 23:59

ofertas o solicitudes de participación:	
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura Sobre n1 Documentacion administrativa Fecha de apertura: 07/07/2026 09:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre n3 Documentación relativa a oferta económica y criterios cuantificables mendiante fórmula Fecha de apertura: 15/07/2026 10:00 Pública: Sí Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_demuporsa_es.html Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Según lo que establece la carátula y PCAP
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobre n2 Documentacion relativa a criterios sometidos a juicio de valor Fecha de apertura: 07/07/2026 10:00 Pública: No Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_demuporsa_es.html Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Segun lo establecido en la carátula y PCAP

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2
Resolución:	Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 177.889,19 Precio con IVA: 37.356,73 **Adjudicación:** Fecha adjudicación: 24/07/2026 Tipo plazo: Semanas Fecha inicio plazo: 11/08/2026

Plazo: 15
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GIROA, S.A.
Precio sin IVA: 177.889,19
Precio con IVA: 37.356,73
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: 20260707 2ª Acta de la mesa OBRAS 03 2026.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 20260715 3º Acta de la mesa EXP OBRAS 03.26.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Informe criterios juicio de valor clima nautico.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Resolución Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: OBRAS 03/2026595_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A20071429
Razón Social: GIROA, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 11/08/2026
F. Firma Admin.: 11/08/2026
Contrato: Contrato OBRAS 03 2026_signed.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso