Kontratuaren xedea da Majori Kiroldegiko igerilekuen birmoldaketa egiteko exekuzio proiektua idazteko eta dagozkion obren zuzendaritza fakultatiboa egiteko zerbitzuak ematea.

Lehen argitalpenaren data: 2026/06/12 14:26

Azken argitalpenaren data: 2026/08/12 11:46

Espedientea: KANPOKO_IGERILEKUA_MAJORI_2026

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 89.700

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 89.700

Botere adjudikatzailea: Majori Kiroldegia S.L

Erakunde sustatzailea: B20873410 - Majori Kiroldegia S.L.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Kontratuaren xedea da Majori Kiroldegiko igerilekuen birmoldaketa egiteko exekuzio proiektua idazteko eta dagozkion obren zuzendaritza fakultatiboa egiteko zerbitzuak ematea.
Espedientea:	KANPOKO_IGERILEKUA_MAJORI_2026
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Justifikazioa:	Eraberritze lan hauek, Majori kiroldegia uda sasoian eskaintzen duen zerbitzua eguneratu, berritu, eta hobetu nahi da.
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Majori Kiroldegia S.L
Erakunde sustatzailea:	B20873410 - Majori Kiroldegia S.L.

Kontratazio-organoa:	Administrazio Kontseilua
Erakunde izapidetzailea:	B20873410 - Majori Kiroldegia S.L.
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Majori Kiroldegia S.L.
Botere mota:	Erankundea/eskualdeko edo tokiko bulegoa
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Itziar Begiristain Uriarte Helbidea: Gernikako Arbolaren Pasealekua 3 Web-helbidea: https://www.majorialtamira.eus/ Helbide elektronikoa: majorigerentzia@ordizia.eus Telefonoa: 943805880
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Itziar Beguiristain Uriarte Helbidea: Gernikako Arbolaren pasealekua, 3.20240 Ordizia(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.majori-kiroldegia.com Helbide elektronikoa: majorigerentzia@ordizia.eus Telefonoa: +34 943805880
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Itziar Beguiristain Uriarte Funtzioa: Idazkari Izena: Beatriz Arrizabalaga Ormazabal Funtzioa: Ordezko Izena: Idoia Elizalde Curto Funtzioa: Besterik Izena: Ane Garmendia Alberdi Funtzioa: Besterik Izena: Kike Mokoroa Bello Funtzioa: Besterik Izena: Lide Gurrutxaga Urbieta Funtzioa: Besterik Izena: Xabier Beñat Vazquez Novo Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Administrazio kontseiluari berraztertze helegitea Posta helbidea: Gernikako Arbola 3 Herria: Ordizia Posta-kodea: 20240 Helbide elektronikoa: majorigerentzia@ordizia.eus Nagusia: Ez Deskribapena: Administrazioarekiko-auzi errekurtsoa Posta helbidea: Teresa de Calcuta plaza Herria: Donostia Posta-kodea: 20012

Helbide elektronikoa: contencioso.donostia@justiizia.eus
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :
CPV: 71200000-0 - Arkitektura-zerbitzuak eta horiei lotutakoak
Nagusia: Bai
CPV: 71245000-7 - Onarpenerako aurkeztutako proiektuak, exekuzio-planoak eta zehaztapenak
Nagusia: Ez
CPV: 71247000-1 - Eraikuntza-lanaren ikuskapena
Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko modua: https://www.contratacion.euskadi.eus/

Kontratuaren iraupena: Asteak

Epea: 7

Luzapenak : Ez

Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da : Bai

Dagokion lege-, erregelamendu- edo administrazio-xedapenaren erreferentzia:	38/1999 Legea, azaroaren 5ekoa, Eraikuntzaren Antolamenduari buruzkoa, eta arkitekto-lanbidea arautzen duen araudia
Lanbide-jarduera egiteko gaikuntza, lanbide- edo merkataritza-erregistro batean inskribatzeko baldintzak barne:	Gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoa duten pertsona natural edo juridikoek parte har dezakete, kaudimen ekonomiko, finantzario eta teknikoa badute eta kontratatzeko debekurik ez badute (SPKL 71. art.). SPKLren 159.4 artikuluaren arabera, lizitatzaileek Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean inskribatuta egon beharko dute (edo eskaintzak aurkezteko muga-eguna baino lehen inskripzioa eskatu izana egiaztatu). Talde teknikoak, gutxienez, arkitekto bat izango du, 400.000 €-tik gorako obra-likidazioa (EMA) duen eraikin baten exekuzio-proiektua idatzi eta birgaitzea egin izana egiaztatzen duena. Taldeko kide batek, gutxienez, euskararen C1 maila edo baliokidea egiaztatu beharko du.
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	a) Kontratuari dagokion eremuko urteko negozio-bolumena, eskuragarri dauden azken hiru ekitaldietako onenari dagokiona. Urteko kontu onartuen eta Merkataritza Erregistroan edo dagokion erregistro ofizialean gordailutuen bidez egiaztatuko da; inskribatu gabeko enpresari indibidualek, inbentario-liburu eta urteko kontu legeztatuen bidez. Enpresa sortu berriek SPKLren 90.4 artikuluko b)-i) bitarteko bideen bidez egiaztatu ahal izango dute kaudimena. b) Ondare garbia, edo aktiboen eta pasiboen arteko ratioa, urteko kontuak onartzeko betebeharra iraungita duen azken ekitaldi ekonomikoaren itxieran.
Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):	a) Urteko negozio-bolumena: gutxienez kontratuaren balio zenbatetsia halako 1,5: 134.550,00 € (89.700,00 € x 1,5). b) Ondare garbia edo aktiboen eta pasiboen arteko ratioa: 134.550,00 € edo hortik gorakoa.
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	a) Azken hiru urteetan egindako kontratuaren xedearen izaera bereko edo antzeko zerbitzu nagusien zerrenda (zenbatekoa, datak eta hartzailea). Lotura-irizpidea: sailkapen-azpitalde bera edo CPV kodeen lehenengo hiru digituen berdintasuna. Enpresa sortu berriek SPKLren 90.4 artikuluko b)-i) bitarteko bideen bidez egiaztatuko dute kaudimena, a) letra aplikatu gabe. b) Baliabideak atxikitzea: talde teknikoa, gutxienez arkitekto batek osatua, eraikin baten exekuzio-proiektua idatzi eta birgaitzea egin izana egiaztatzen duena, 400.000,00 €-tik gorako obra-likidazioarekin (exekuzio materialaren aurrekontua); teknikari hori kontratuaren exekuzioaz zuzenean arduratuko da. Obra-amaierako ziurtagiri bisatuaren eta likidazio ekonomikoaren bidez justifikatuko da. Taldeko kide batek, gutxienez, euskararen C1 maila edo baliokidea egiaztatuko du.
Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):	a) Gutxienez kontratu bat xede bera edo antzekoarekin, kontratuaren balio zenbatetsiaren %70eko gutxieneko aurrekontuarekin: 62.790,00 € (89.700,00 € x 0,7). b) Arkitekto bat, 400.000,00 €-tik gorako obra-likidazioa (EMA) duen exekuzio-proiektua eta birgaitzea egiaztatuta. Euskararen C1 maila edo baliokidea taldeko kide batek gutxienez.
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 49
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Proposamen teknikoaren kalitatea Ponderazioa: 45 Irizpidea: Zuzendaritza fakultatiboaren kalitatea Ponderazioa: 6
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.majori-kiroldegia.com Telefonoa: +34 943805880
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez

Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Kontratua gauzatzean bete beharreko baldintzak.: Exekuzio-baldintza bereziak (KAPB-ko 19. klausula): a) Hizkuntza-eskakizunak: hizkuntza-ofizialtasun bikoitza betetzea; kontratuaren xede diren azterlan, txosten, proiektu eta gainerako lanak euskaraz egingo dira. b) Genero-ikuspegia: genero-ikuspegia txertatzea, hizkuntza- eta irudi-erabilera ez-sexista, Ordiziako Udalaren Berdintasun Planaren arabera. c) Gutxieneko lan-baldintzak: lan-arloko, Gizarte Segurantzako eta hitzarmen kolektibo aplikagarriko araudia betetzea. d) Datu pertsonalen babesa. Betebehar hauek ez betetzea arau-hauste oso larritzat joko da.

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Bai

Fitxategiko oharrak: Memoria Teknikoaren Balorazio Txostena

Ondasunak entregatzeko, obrak egiteko edo zerbitzuak emateko egutegia: Gehienezko iraupena 2027ko maiatzaren 31ra arte. I. fasea: proiektua idaztea, 7 aste. II. fasea: zuzendaritza fakultatiboa obrak egikaritzen diren bitartean; igerileku berriak 2027ko ekainerako irekita egon beharko dute.

Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	89.700
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	89.700
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	89.700
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZ BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Kanpoko igerilekua - Plegu Administratiboak_signed.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: Kanpoko igerilekua - Plegu Administratiboak Fitxategiaren izena: Akordio_Proposamena_Kanpoko_Igerilekua_2026_signed.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Akordio Proposamena Kanpoko Igerilekua 2026 Fitxategiaren izena: Geotecniko Ikerlur.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Geotecniko Ikerlur Fitxategiaren izena: Majori.dwg Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Planoak

Fitxategiaren izena: piscina exterior instalaciones.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Instalazioen deskribapen teknikoa
Fitxategiaren izena: Kanpoko igerilekua - Arrazoizko Txostena_signed.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiko oharrak: Kanpoko igerilekua - Arrazoizko Txostena
Fitxategiaren izena: Kanpoko Igerilekua - Plegu Teknikoak_signed.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Kanpoko igerilekua - Plegu Teknikoak

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/06/27 23:59
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 2. artxibo elektronikoaren irekiera Irekitze-data: 2026/07/06 10:00 Publikoa: Bai Lekua: Ordiziako Udala Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: 1. artxibo elektronikoaren irekiera Irekitze-data: 2026/06/29 10:00 Publikoa: Bai Lekua: Ordiziako Udala Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: 2. artxibo elektronikoaren irekiera akta Fitxategia: Artxibo_2_KANPOKO_IGERILEKUA_Irekiera_Akta.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0

Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1

Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa

Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 78.936
Prezioa, BEZarekin: 95.512,56

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/07/23
Epe-mota: Asteak
Epearen hasiera-data: 2026/08/13
Epea: 7

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: ALEJANDRO LUIS GASCA ZUBILLAGA
Prezioa, BEZ gabe: 78.936
Prezioa, BEZarekin: 95.512,56
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:

Fitxategiaren izena: 2026SCO10003-003-001ESLEIPENA-TT1.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiko oharrak: Memoria Teknikoaren Balorazio Txostena
Fitxategiaren izena: Akordioa esleipena (UTE).pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiko oharrak: Akordioa esleipena (UTE)
Fitxategiaren izena: KANPOKO_IGERILEKUA_MAJORI_2026_Irekiera_Akta_signed.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiko oharrak: 1_Artxibo_Irekiera_Akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: KANPOKO_IGERILEKUA_MAJORI_2026895_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: XXXXX299Q
Izen soziala: ALEJANDRO LUIS GASCA ZUBILLAGA
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/07/23
Admin. sina. D: 2026/08/12

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai

Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa