Adecuación de local para haurreskola en los bajos del inmueble sito en c/ Ramón Rubial, nº 2 - Acceso por Bizkaia kalea

Fecha de la primera publicación: 15/06/2026 14:55

Fecha de la última publicación: 23/09/2026 14:02

Expediente: 1904/2025

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 741.218,87

Presupuesto del contrato con IVA: 896.874,83

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Galdakao

Entidad impulsora: P4804400B - Ayuntamiento de Galdakao

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Adecuación de local para haurreskola en los bajos del inmueble sito en c/ Ramón Rubial, nº 2 - Acceso por Bizkaia kalea
Expediente:	1904/2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Galdakao
Entidad impulsora:	P4804400B - Ayuntamiento de Galdakao
Organo contratación:	Alcalde
Entidad tramitadora:	P4804400B - Ayuntamiento de Galdakao

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Galdakao
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Departamento de Contratación Dirección: Kurtzeko Plaza, 1 - 48960 Galdakao (Bizkaia) Dirección Web: http://www.galdakao.eus Email: contratacion@galdakao.eus Teléfono: +34 944010500
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Área Técnica Municipal Dirección: Kurtzeko Plaza, 1.48960 Galdakao (Bizkaia) Dirección Web: http://www.galdakao.eus Email: contratacion@galdakao.eus Teléfono: +34 944010500
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Iratxe Zorroza Elorrieta Función: Secretario/a Nombre: Olaia Ziarrusta Atutxa Función: Suplente Nombre: Leire García Rodríguez Función: Suplente Nombre: Mikel Fuika Fuentes Fuika Fuentes Función: Otro Nombre: Gontzal Agiriano Intxaurtieta Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45214100-1 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia Principal: Sí CPV: 45400000-1 - Acabado de edificios Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: SOBRE C: CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA MEDIANTE APLICACIÓN DE FÓRMULAS Ponderación: 55

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: SOBRE B: CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: A través de la aplicación de Licitación electrónica de la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: Clasificación obligatoria para el Contratista Grupo Subgrupo Categoría C 4 2 C 6 1 C 8 1 J 2 1

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado:	741.218,87
Presupuesto del contrato sin IVA:	741.218,87
Presupuesto del contrato con IVA:	896.874,83
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación, IVA excluido

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: APROBACIÓN DE CONTRATO ABIERTO.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: espd-request.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: MEMORIA DE NECESIDAD E IDONEIDAD.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: Aprobación de proyecto.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Aprobación de proyecto
Nombre del fichero: 20260617_PRESUPUESTO DE OBRA.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Presupuesto en formato BC3
Nombre del fichero: 2026-1404 Decreto de correccion de errores del PCAP.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Decreto de correcion de errores en el Anexo VIII del PCAP
Nombre del fichero: 20260615_Beste_Doc Técnica 1.zip
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 20260616_Beste_Doc Técnica 2.zip
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 1904_2025 PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	13/07/2026 18:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: APERTURA SOBRE A Fecha de apertura: 14/07/2026 08:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Fecha definitiva: Apertura SOBRE C (acto público): Los interesados/as en acceder a la apertura del sobre C deberán remitir un correo electrónico a la dirección: contratacion@galdakao.net con 8 horas de antelación a la apertura. De esta manera se les enviará el enlace para que accedan a la videoconferencia a través de ZOOM. Fecha de apertura: 11/08/2026 12:30 Pública: Sí Lugar: VIDEOCONFERENCIA A TRAVÉS DE ZOOM Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACION
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: APERTURA SOBRE B Fecha de apertura: 15/07/2026 11:00 Pública: No Lugar: SALA DE GOBIERNO Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACION
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta sobre A+B Fichero: 1904_2025 Acta sobre A B.pdf Descripción: Acta sobre C Fichero: Acta sobre C.pdf Descripción: Informe técnico sobre B Fichero: Informe sobre B.pdf Descripción: Informe técnico sobre C Descripción: Acta propuesta de adjudicación Fichero: Acta Propuesta de Adjudicación.pdf
Otros:	Concepto: Decreto de correcion de errores en el Anexo VIII del PCAP Fichero: 2026-1404 Decreto de correccion de errores del PCAP.pdf Concepto: VISITA Fichero: Respuesta a duda sobre VISITA.pdf Concepto: Aclaraciones a consultas Fichero: 1904_2026 ACLARACIONES A CONSULTAS def.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	7
Nº de ofertas recibidas de pyme:	5
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	7
Resolución:	Plazo (meses): 6 Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 630.000 Precio con IVA: 762.300 Plazo (meses): 6 **Adjudicación:** Fecha adjudicación: 22/09/2026 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 23/09/2026 Plazo: 6 **Empresa Adjudicataria:** Razón social: PROMOCIONES ITURRIGORRIALDE S.L. Precio sin IVA: 630.000 Precio con IVA: 762.300 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí **NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: RESOLUCION 2026-2181.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato	Código del contrato: 1904/2025729_00001 Estado Contrato: Ejecución CIF: B95982898 Razón Social: PROMOCIONES ITURRIGORRIALDE S.L. F. Firma Empresa / Formalización: 23/09/2026 F. Firma Admin.: 23/09/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso