Concesión de Servicio de explotación y comercialización de las salas/espacios y atención a la actividad del Bizkaia Aretoa de la UPV/EHU

Fecha de la primera publicación: 16/06/2026 11:15

Fecha de la última publicación: 28/09/2026 14:12

Expediente: 38/25 PA

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 1

Presupuesto del contrato con IVA: 1

Poder adjudicador: UPV/EHU - Universidad del País Vasco

Entidad impulsora: Q4818001B - Campus de Bizkaia de la UPV/EHU

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Concesión de Servicio de explotación y comercialización de las salas/espacios y atención a la actividad del Bizkaia Aretoa de la UPV/EHU
Expediente:	38/25 PA
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Desierto
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	Ver informe de viabilidad
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	UPV/EHU - Universidad del País Vasco
Entidad impulsora:	Q4818001B - Campus de Bizkaia de la UPV/EHU

Organo contratación:	Gerente de la UPV/EHU
Tipo poder:	Organismo de Derecho público
Principal actividad:	Educación
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Fernando Rodríguez Lozano (con copia obligatoria a contratacion@ehu.eus) Dirección: Edificio Rectorado. Bº Sarriena s/n. 48940 Leioa Email: fernando.rodriguezl@ehu.eus Teléfono: +34 946013403 Nombre y Apellidos: Servicio de contratación administrativa Dirección: Edificio Rectorado. Bº Sarriena s/n. 48940 Leioa Email: contratacion@ehu.eus Teléfono: +34 946012001
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ione Arana (con copia obligatoria a contratacion@ehu.eus) Dirección: Avenida Abandoibarra nº3, 48009 BILBAO (Bizkaia) Email: ione.aranae@ehu.eus Teléfono: +34 688673822
Quorum mínimo de apertura:	3
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Fernando Rodriguez Lozano Función: Secretario/a Nombre: Virginia Ugarte Egusquiza Función: Suplente Nombre: CAYETANA PEREDA IRIBARNEGARAY Función: Suplente Nombre: Joana Murray Barandika Función: Suplente Nombre: Paulo Bolinaga Fraile Función: Suplente Nombre: Patricia Sobera Sobrado Función: Suplente Nombre: Ana Maria Gonzalez García Función: Suplente Nombre: Santiago González Esgueva Función: Suplente Nombre: Nerea Otazua Alboniga Función: Suplente Nombre: Maria Mar Ramos Garcia Función: Otro Nombre: Begoña Bilbao Zuazaga Función: Otro Nombre: Idoia Hernández Pintor Función: Otro Nombre: Aitor Barrenetxea Lázaro Función: Otro Nombre: Javier Laveaga Fernández Función: Otro

Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Josu Tellitu Cortazar Función: Otro Nombre: Maria Pilar Bueno Aguilar Función: Otro Nombre: Idoia Ortega Paniagua Función: Otro Nombre: Rosa Elena Rojas Zaton Función: Otro Nombre: Urtzi Hernaez Cantabrana Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 79950000-8 - Servicios de organización de exposiciones, ferias y congresos Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales Principal: Sí CPV: 79342320-2 - Servicios de atención al cliente Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No

Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	24
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	1 de 12 meses
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual general
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Volumen anual de negocios de, al menos, 355.000,00 euros (IVA excluido), referido al mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o inicio de actividades de la empresa y de presentación de las ofertas.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Al menos 355.000,00 euros (IVA excluido)
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Haber realizado servicios de gestión, explotación y comercialización para la organización de eventos en el curso de los tres (3) últimos años cuyos importes en el año de mayor ejecución sumen 165.000,00 € (IVA excluido).
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	165.000,00 € (IVA excluido)
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: TARIFAS ALQUILER DE SALAS/ESPACIOS Ponderación: 14 Criterio: PORCENTAJE DE RETORNO RESPECTO A LA FACTURACIÓN ANUAL OBTENIDA POR LA EMPRESA ADJUDICATARIA EN CONCEPTO DE ALQUILERES DE SALAS/ESPACIOS Ponderación: 26 Criterio: TARIFAS SERVICIOS ASOCIADOS AL ALQUILER DE SALAS/ESPACIOS Ponderación: 17 Criterio: REVISIÓN ADICIONAL DE LOS EQUIPOS AUDIOVISUALES Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS MISMOS. Ponderación: 2,5
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO Ponderación: 40,5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: Sí
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No

Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	887.911,83
Presupuesto del contrato sin IVA:	1
Presupuesto del contrato con IVA:	1
Observaciones:	Concesión de servicios
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	17758,00 €

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 38.25 PA Resolucion Aprobacion expediente.report.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 38.25 PA Memoria de Necesidad Sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Manual Ayuda_DEUC_Licitador_es.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Recomendacion_ de _suscripción_al_Sistema_ de_Alertas.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PLAN DE VIABILIDAD 38_25 PA-fdo.pdf
Tipo de fichero: Otros detalles (Contratos de concesión)
Nombre del fichero: Resolucion-viabilidad-38.25.report (1).pdf
Tipo de fichero: Otros detalles (Contratos de concesión)
Nombre del fichero: 38.25 PA PPTP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 38.25 PA PCAP concesion servicios Bizkaia Aretoa.report.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	16/07/2026 23:59
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	04/07/2026 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura sobre 1 Fecha de apertura: 17/07/2026 10:00 Pública: No Lugar: Tramitación electrónica
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura sobre 2 Fecha de apertura: 29/07/2026 10:00 Pública: No Lugar: Tramitación electrónica Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pese a estar previsto en las condiciones generales del contrato que la apertura de los sobres 2 y 3 se hará de forma pública, en aplicación de la habilitación contenida en el artículo 157.4 de la LCSP, los actos de apertura de los sobres o archivos electrónicos no serán públicos.
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura sobre 3 Fecha de apertura: 22/07/2026 10:00 Pública: No Lugar: Tramitación electrónica Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pese a estar previsto en las condiciones generales del contrato que la apertura de los sobres 2 y 3 se hará de forma pública, en aplicación de la habilitación contenida en el artículo 157.4 de la LCSP, los actos de apertura de los sobres o archivos electrónicos no serán públicos.
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA 1 Fichero: 38.25 Acta M1 Apertura SOBRE 1.report.pdf Descripción: ACTA 2 Fichero: 38.25 PA Acta M2 Apertura S_3.report.pdf Descripción: ACTA 3 Fichero: 38.25 PA Acta M3 Apertura S_2.report.pdf Descripción: ACTA 4 Fichero: 38.25 PA Acta M4 informe tco. + propuesta desierto.report.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Motivo de la no adjudicación:	Otros
Resolución:	Estado: Desierto **Oferta Adjudicataria:** Oferta base
Documentos resolución:	Nombre del fichero: 38.25 PA Resolucion DESIERTO.report.pdf Tipo de fichero: Resolución desierto

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso