Kontratuaren xedea aldatutako instalazioaren proiektua idaztea, zuzendaritza fakultatiboa egitea eta legeztatzeko zerbitzuak ematea da, berokuntzarako galdarak ordeztuz eta energia berriztagarrirako UBSaren instalazioa deszentralizatuz, Donostiako Mons pasealekuko 5. zenbakian eta Ignacio Ugarte plazako 1. zenbakian dauden eraikinetan.

Lehen argitalpenaren data: 2026/06/22 13:44

Azken argitalpenaren data: 2026/08/31 09:51

Espedientea: 2026/08

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 30.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 36.300

Botere adjudikatzailea: Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

Erakunde sustatzailea: Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Kontratuaren xedea aldatutako instalazioaren proiektua idaztea, zuzendaritza fakultatiboa egitea eta legeztatzeko zerbitzuak ematea da, berokuntzarako galdarak ordeztuz eta energia berriztagarrirako UBSaren instalazioa deszentralizatuz, Donostiako Mons pasealekuko 5. zenbakian eta Ignacio Ugarte plazako 1. zenbakian dauden eraikinetan.
Espedientea:	2026/08
Kontratu txikia:	Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Erakunde sustatzailea:	Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Kontratazio-organoa:	Administrazio Konseiluaren Presidentea
Erakunde izapidetzailea:	Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Manuela Redruello Gomez Helbidea: Mirakontxa P. 48, 20003 Donostia/San Sebastián Web-helbidea: http://www.donostia.eus Helbide elektronikoa: etxegintza@donostia.eus Telefonoa: +34 943481765
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Maider Romay Busto Helbidea: Mirakontxa Pº 48, 20003 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.donostia.eus Helbide elektronikoa: etxegintza@donostia.eus Telefonoa: +34 943481765
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: ITXASO VALERO IZAGIRRE Funtzioa: Idazkari Izena: MAIALEN GARITAGOITIA CAMIO Funtzioa: Ordezko Izena: JOSE LUIS BUENO IRAOLA Funtzioa: Ordezko Izena: MANUELA REDRUELLO GOMEZ Funtzioa: Besterik Izena: MAIDER ROMAY BUSTO Funtzioa: Besterik Izena: IOSUNE ALVAREZ IRIJOA Funtzioa: Besterik Izena: RAFAEL BERNARDO FARIAS BLANC Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: OLATZ ARRITOKIETA ARREGI URBIETA Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01010
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: : CPV: 71323200-0 - Instalazioen ingeniaritzako diseinu-zerbitzuak
Nagusia: Bai
CPV: 71520000-9 - Obrak ikuskatzeko zerbitzuak
Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko modua: https://www.contratacion.euskadi.eus/

Kontratuaren iraupena: Asteak

Epea: 30

Luzapenak : Ez

Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da : Ez

Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Proposamen ekonomikoa Ponderazioa: 40
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Esperientzia instalazio komunitarioen deszentralizazioan Ponderazioa: 10 Irizpidea: Gizonen eta emakumeen arteko berdintasuna Ponderazioa: 5 Irizpidea: Egikaritze-proiektua idazteko epea murriztea Ponderazioa: 5 Irizpidea: Lan-metologia Ponderazioa: 30 Irizpidea: Instalazio termikoei buruzko esperientzia Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.donostia.eus Telefonoa: +34 943481765 Helbide elektronikoa: etxegintza@donostia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak

Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Datuen babesa Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen	Ez

izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	
Fitxategiko oharrak:	Txosten ekonomikoa
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	30.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	30.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	36.300
Oharrak:	Aurrekontu hori honela banakatzen da, prestazioen araberako BEZik gabe: 1- Gauzatzeko proiektua: 15.000 € 2- Zuzendaritza fakultatiboa: 12.000 € 3- Abian jartzea: 3.000 €
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	eskainitako prezioaren % 5

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 2026 08 PCAP.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria

Fitxategiaren izena: 2026 08 AKPA.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Informe existencia financiacion instalación térmica Marrutxipi v3_signed.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Txosten ekonomikoa
Fitxategiaren izena: marrutxipiinformejustificativov3_DEF_FIRMADO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Txosten teknikoa
Fitxategiaren izena: 082026ratificacioninformetecnicocaseus.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Txosten teknikoa berrestea
Fitxategiaren izena: informejuridicoproyectoinstalacionmarrutxipicaseu.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Txosten juridikoa
Fitxategiaren izena: 082026ratificacioninformejuridicocaseus-1.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Txosten juridikoaren berrespena
Fitxategiaren izena: 082026acuerdopresidenteinicionuevoprocedimientoproyectocalefaccionmarrutxipicaseus.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 2026 08 CARATULA.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: 2026 08 KARATULA.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: 2026 08 PPT+anexos.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: 2026 08 PTA+anexos.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/07/07 20:54
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 2. gutun-azala irekitzea Irekitze-data: 2026/07/13 10:00 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: 1. gutun-azala irekitzea Irekitze-data: 2026/07/08 10:00 Publikoa: Ez
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: 1. gutun-azalaren irekiera-akta eta dokumentazioaren kalifikazioa Fitxategia: 082026actacalificacionsobre1.pdf Deskribapena: Memoria teknikoaren balorazioa onartzeko akta, 1. gutun-azala Fitxategia: 082026actavaloracionsobre1memoriatecnica.pdf

Deskribapena: 2. gutun-azala irekitzea eta kalifikatzea
Fitxategia: 082026actaaperturacalificacionsobre2.pdf
Deskribapena: 2. gutun-azalaren balorazio-akta eta eskaintza onenaren proposamena
Fitxategia: 082026actavaloracionsobre2propuestadeclaracionmejoroferta.pdf
Deskribapena: Dokumentazioaren kalifikazio-akta, esleipen-proposamenaren aurretik
Fitxategia: 08_2026__acta_calificacion_doc_previa_propuesta_adjudicacion.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: Memoria teknikoaren balorazio-txostena. 1. gutun-azala
Fitxategia: 01202608prodoleginstmarrutxipiinformetecnicorv0.pdf
Kontzeptua: 2. gutun-azalaren balorazio-txostena
Fitxategia: 02202608prodoleginstmarrutxipiinformetecnicoformulas.pdf
Kontzeptua: Eskaintza onena deklaratzeko erabakia
Fitxategia: 082026acuerdopresidentedeclaracionmejoroferta.pdf
Kontzeptua: Laguntza teknikoa esleitzeko erabakia
Fitxategia: 08_2026_acuerdo_presidente_adjudicacion-1.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa