

Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensores y escaleras de MB: Lotes 1 y 2.

Fecha de la primera publicación: 24/06/2026 19:20

Fecha de la última publicación: 30/09/2026 13:34

Expediente: 26/049

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 9.117.930,59

Presupuesto del contrato con IVA: 11.032.696,01

Poder adjudicador: Metro Bilbao, S.A.

Entidad impulsora: A48541957 - Metro Bilbao, S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensores y escaleras de MB: Lotes 1 y 2.
Expediente:	26/049
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: No

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Motivos de exclusión:Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
 Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Motivos de exclusión:Fraude
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
 Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Motivos de exclusión:Insolvencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Motivos de exclusión: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Motivos de exclusión: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Metro Bilbao, S.A.
Entidad impulsora:	A48541957 - Metro Bilbao, S.A.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A48541957 - Metro Bilbao, S.A.
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Metro Bilbao, S.A.
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Otra actividad

Otro tipo de poder:	Metro Bilbao, S.A.
Otro tipo de actividad:	Transportes
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Contratación Dirección: Navarra, 2. 48001 Bilbao(Bizkaia) Dirección Web: https://www.metrobilbao.eus/es Email: contratacion@metrobilbao.eus Teléfono: +34 944254000
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Contratación Dirección: Navarra, 2. 48001 Bilbao(Bizkaia) Dirección Web: http://www.metrobilbao.eus Email: contratacion@metrobilbao.eus Teléfono: +34 944254000
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Alfredo Elorriaga García Función: Secretario/a Nombre: Raúl Carretón Salvador Función: Suplente Nombre: Nerea Alonso Elorza Función: Otro Nombre: Leire Urretxua von Zedlitz Trützschler Función: Otro Nombre: Andoni Martínez Soto Función: Otro Nombre: Jon Ruiz Gabiña Función: Otro Nombre: Cristina Del Valle Urrengoechea Función: Otro Nombre: David Insunza Lejarcegui Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Josu Ubierna López Función: Otro Nombre: Carlos Uribe Arbizu Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	15 días hábiles.

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50740000-4 - Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas
Principal: No
CPV: 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

**Modo de acceso a los
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 2

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 2

**Descripción de las
prórrogas:** Cada prórroga de 12 meses.

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual medio específico
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 41
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.metrobilbao.eus Teléfono: +34 944254000 Email: contratacion@metrobilbao.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos	No

o incluir un catálogo electrónico :

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 3 Meses

Cláusulas especiales:

- Tipo: Medioambientales
- Criterios de Adjudicación: Sí
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Sociales
- Criterios de Adjudicación: Sí
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
- Criterios de Adjudicación: Sí
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Consideraciones de tipo económico
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Innovación
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Otras
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Protección de datos
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	ACUSE DE RECIBO DE NORMAS MEDIOAMBIENTALES Y POLÍTICA MEDIOAMBIENTAL
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	9.117.930,59
Presupuesto del contrato sin IVA:	9.117.930,59
Presupuesto del contrato con IVA:	11.032.696,01
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	57.150 € /53.325 €

Fecha límite garantía: 31/12/2030

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Inicio_de_expediente_26-049-F.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: espd-request.pdf
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: espd-request.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Informe Necesidad Mantenimiento Ascensores.190626.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: ACUSE DE RECIBO DE NORMAS MEDIOAMBIENTALES Y POLÍTICA MEDIOAMBIENTAL.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ACUSE DE RECIBO DE NORMAS MEDIOAMBIENTALES Y POLÍTICA MEDIOAMBIENTAL
 Nombre del fichero: DOC.I.126 NORMAS DE ACTUACIÓN MEDIOAMBIENTAL.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: NORMAS DE ACTUACIÓN MEDIOAMBIENTAL
 Nombre del fichero: Politica Medioambiental V7.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Política medioambiental
 Nombre del fichero: PPT 26-LG-DC-022 Mtto_asc_esc.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 20-LG-DC-017 Pliego Administrativo Servicios Con Personal v2.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Nº máximo de lotes: 2

Nº máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2

Lotes:

Identificador: Lote 1
 Objeto del contrato: Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensores y escaleras de MB:
 Lotes 1 y 2.
 Valor estimado: 4.708.662,24
 Presupuesto del contrato sin IVA: 4.708.662,24

Presupuesto del contrato con

IVA: 5.697.481,31

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 50740000-4 - Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas

Principal: No

CPV: 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES213

Principal: Sí

Descripción: Bizkaia

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas: Sí

Descripción de las prórrogas: Cada prórroga de 12 meses.

Duración del lote: Años

Plazo: 2

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio

Ponderación: 41

Identificador: Lote 2

Objeto del contrato: Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensores y escaleras de MB:

Lotes 1 y 2.

Valor estimado: 4.409.308,35

Presupuesto del contrato sin

IVA: 4.409.308,35

Presupuesto del contrato con

IVA: 5.335.263,04

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 50740000-4 - Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas

Principal: No

	CPV: 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores	
	Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES213	
	Principal:	Sí
	Descripción: Bizkaia	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: Cada prórroga de 12 meses.		
Duración del lote: Años		
Plazo: 2		
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Precio	
	Ponderación: 41	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	18/08/2026 12:00
Apertura de plicas	Descripción: Sobre 1
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 20/08/2026 10:00
	Pública: No
	Lugar: Bilbao
	Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Comisión de Contratación
Apertura de plicas	Descripción: Sobre 3
Fórmulas:	Fecha de apertura: 15/09/2026 12:00
	Pública: Sí
	Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_metrobilbao_es.html
	Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Comisión de contratación. Procedimiento de apertura pública.

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Sobre 2
Fecha de apertura: 20/08/2026 10:01
Pública: No
Lugar: Bilbao
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Comisión de Contratación

Gestión de ofertas

Lote 1: **Razón Social:** ORONA SOCIEDAD COOPERATIVA
Fecha registro: 13/08/2026

Razón Social: TK ELEVADORES ESPAÑA S L
Fecha registro: 07/08/2026

Lote 2: **Razón Social:** ORONA SOCIEDAD COOPERATIVA
Fecha registro: 13/08/2026

Razón Social: TK ELEVADORES ESPAÑA S L
Fecha registro: 07/08/2026

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Lote: Lote 1
Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 4.586.172,49
Precio con IVA: 5.549.268,71
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 30/09/2026
Tipo plazo: Meses
Plazo: 48
Empresa Adjudicataria:

		Razón social: TK ELEVADORES ESPAÑA S L Precio sin IVA: 4.586.172,49 Precio con IVA: 5.549.268,71 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
		NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
	Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 2 Nº de ofertas recibidas de pyme: 0 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros: 0 países: Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
	Resolución:	
	Lote: Lote 2	
	Plazo (meses): 48	
	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	Precio sin IVA: 4.153.873,63 Precio con IVA: 5.026.187,09 Plazo (meses): 48
	Adjudicación:	Fecha adjudicación: 30/09/2026 Tipo plazo: Meses Plazo: 48 Empresa Adjudicataria: Razón social: ORONA SOCIEDAD COOPERATIVA Precio sin IVA: 4.153.873,63 Precio con IVA: 5.026.187,09 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
		NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
	Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 2 Nº de ofertas recibidas de pyme: 0 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros: 0 países:

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2

Documentos resolución: Nombre del fichero: informe valoracion tecnica ascensores.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Propuesta Fórmula Ascensores y Escaleras.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Adjudicación Ascensores y Escaleras.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 30/09/2026
Publicar automáticamente en el DOUE: No
Número de anuncio en el DOUE anterior: 1525432a-eca0-4e50-80b1-f4c907962c36-01

Recurso