Donostiako Zarategi pasealekuko 99. zenbakiko Txara eraikineko Zainketa eta Gizarte Politiketako Departamentuaren bulegoen beheko solairua eraberritzeko proiektua eta beste azterlan tekniko osagarri batzuk idazteko zerbitzua

Lehen argitalpenaren data: 2026/06/24 10:20

Azken argitalpenaren data: 2026/09/23 09:45

Espedientea: FA 376/2026

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 75.222

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 91.019

Botere adjudikatzailea: Gipuzkoako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P2000000F - Zainketa eta Gizarte Politiketako Departamentua

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Donostiako Zarategi pasealekuko 99. zenbakiko Txara eraikineko Zainketa eta Gizarte Politiketako Departamentuaren bulegoen beheko solairua eraberritzeko proiektua eta beste azterlan tekniko osagarri batzuk idazteko zerbitzua
Espedientea:	FA 376/2026
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 9/2017ko legearen 71.artikulua
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Gipuzkoako Foru Aldundia
Erakunde sustatzailea:	P2000000F - Zainketa eta Gizarte Politiketako Departamentua
Kontratazio-organoa:	Zainketako eta Gizarte Politiketako Foru Diputatua
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Mari Carmen delgado Helbidea: secr Helbide elektronikoa: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus Telefonoa: +34 943112695
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: María Carmen Delgado Vallejo Funtzioa: Idazkari Izena: Maria Isabel Adrian Llorente Funtzioa: Ordezko Izena: Francisco José Marroquin Urrestarazu Funtzioa: Ordezko Izena: Jaione Olaizola Gorrotxategi Funtzioa: Ordezko Izena: Joseba Xabier Lerchundi Agote Funtzioa: Besterik Izena: Imanole Iñake Eizmendi Galarza Funtzioa: Besterik Izena: Ana Maria Berges Ruiz Funtzioa: Besterik Izena: Jon Iribar Goenaga Funtzioa: Besterik Izena: Aitor Rodriguez-Anabitarte Aizpeolea Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Gipuzkoako Foru Aldundia Posta helbidea: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Herria: Donostia-San Sebastián Posta-kodea: 20004 Helbide elektronikoa: tafrc@gipuzkoa.eus Web-helbidea: http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 71200000-0 - Arkitektura-zerbitzuak eta horiei lotutakoak Nagusia: Bai CPV: 71221000-3 - Eraikinetarako arkitektura-zerbitzuak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	6
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai

Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: prezioa Ponderazioa: 35
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: eskaintza teknikoa Ponderazioa: 45 Irizpidea: antzeko lanetan esperientzia Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 945016298
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	Zerbitzuko txostena, itzulpena
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	75.222
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	75.222
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	91.019
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: tasa orokorra BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	adjudikazioaren %5a

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PCAP gazt.doc Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: informe servicio.docx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Zerbitzuko txostena, itzulpena Fitxategiaren izena: PCAP, eusk.docx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: PCAP euskaraz Fitxategiaren izena: 04_Distribuzio_planoa.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: beharren programa.docx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: beharren programa Fitxategiaren izena: PROGRAMA DE NECESIDADES, TRADUCCION.docx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Beharren programa itzulita Fitxategiaren izena: Jakinarazpena, onarpena.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: Zerbitzuko txostena.docx Fitxategi mota: Justifikazio-memoria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/07/20 09:00
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 2.ARTXIBOA Irekitze-data: 2026/08/04 09:00 Publikoa: Bai Lekua: teams Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: pleguak ikusi
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: 1.ARTXIBOA Irekitze-data: 2026/07/20 10:00 Publikoa: Ez Lekua: teams Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: pleguak ikusi
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: 1. artxiboa irekitzeko akta Fitxategia: 1.artxiboa.pdf Deskribapena: Bazterketa eskaintza Fitxategia: bazterketa jakinarazpena.pdf Deskribapena: 2. artxiboa irekitzeko akta Fitxategia: 2 artxiboa sinatua.pdf
Beste batzuk:	Kontzeptua: BISITA EGITEKO ABISUA Fitxategia: 07_bisitak egiteko oharra.docx Kontzeptua: PLANOAK ESKATZEKO ABISUA Fitxategia: OHARRA1.docx Kontzeptua: KONTSULTAK Fitxategia: CONSULTAS.docx Kontzeptua: 2.artxiboaren link-a Fitxategia: irekeriera publikoa, link.docx Kontzeptua: eskaintza teknikoen balarozaio txostena Fitxategia: Balorazio_Txostena_Tx2_ZUZ.pdf Kontzeptua: ZUZENKETAREN ABISUA Fitxategia: txosten teknikoa.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	2

Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	2
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	2
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 6
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 64.000
Prezioa, BEZarekin: 13.440
Epea (hilabeteak): 6

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/09/04
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2026/09/04
Epea: 6
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: ANTERO-FERNANDEZ ARQUITECTOS S.L.P.
Prezioa, BEZ gabe: 64.000
Prezioa, BEZarekin: 13.440
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: FA TXARA II, beheko solairua (proiektua idaztea).pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: FA 376/20261162_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B20831210
Izen soziala: ANTERO-FERNANDEZ ARQUITECTOS S.L.P.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/09/22
Admin. sina. D: 2026/09/22
Kontratua: kontratu TXARA IIko sotoa.pdf

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa