Gestión y explotación del punto de encuentro sito en el barrio Santuenea de Usurbil.

Fecha de la primera publicación: 26/06/2026 09:55

Fecha de la última publicación: 29/09/2026 08:10

Expediente: 2026LIZE0002

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.330.000

Presupuesto del contrato con IVA: 1.330.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Usurbil

Entidad impulsora: P2007800B - Ayuntamiento de Usurbil

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Gestión y explotación del punto de encuentro sito en el barrio Santuenea de Usurbil.
Expediente:	2026LIZE0002
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Desierto

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	Se ha calculado el valor estimado del contrato a los únicos efectos de determinar el procedimiento y el órgano de contratación. Canon base de 50 euros mensuales, IVA excluido.
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Usurbil
Entidad impulsora:	P2007800B - Ayuntamiento de Usurbil
Organo contratación:	Pleno

Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Maialen Urzelai (kontratazio teknikaria) Dirección: Joxe Martin Sagardia plaza, z/g. 20170 Usurbil (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.usurbil.eus Email: kontratazioa@usurbil.eus Teléfono: +34 943371951
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Maria Salsamendi (gizarte zerbitzu eta berdintasun burua) Dirección: Joxe Martin Sagardia Plaza, z/g.20170 Usurbil (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.usurbil.eus Email: msalsamendi@usurbil.eus Teléfono: +34 943371951
Quorum mínimo de apertura:	3
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Maialen Urzelai Azpiazu Función: Secretario/a Nombre: Imanol Etxeberria Galarza Función: Otro Nombre: Gorka Lizarraga Erro Función: Otro Nombre: Iratxe Begiristain Otegi Función: Otro Nombre: Leire Ucin Soraluce Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Donostia Dirección Postal: Teresa de Calcuta plaza 1 Localidad: Donostia Código Postal: 20012 Email: contencioso1.donostia@justizia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 55300000-3 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: No CPV: 55410000-7 - Servicios de gestión de bares Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: No CPV: 55512000-2 - Servicios de gestión de cantina

	Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	3
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Una vez finalizado el plazo inicial podrá prorrogarse dos veces por dos años.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Canon Ponderación: 16
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.usurbil.eus Teléfono: +34 943371951 Email: kontratazioa@usurbil.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Pleno 24-09-2026
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.330.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	1.330.000
Presupuesto del contrato con IVA:	1.330.000
Observaciones:	Se ha calculado el valor estimado a los únicos efectos de determinar el procedimiento y el órgano de contratación. Canon base: 50 euros mensuales, sin incluir el IVA.
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	Sí
Importe de la garantía provisional:	Equivalente a seis meses del canon ofertado
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Plenoa_espedientea onartzea.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: DEUC_2026LIZE0002.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Memoria.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Pleguen eranskinak.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anexos I-XI
Nombre del fichero: Plegu teknikoak.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Pl tek gazteleraz.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Plegu adtboak_Pliegos adtvos.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	22/07/2026 14:00
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	22/07/2026 12:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura del archivo A Fecha de apertura: 30/07/2026 13:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura del archivo C Fecha de apertura: 10/09/2026 13:00 Pública: Sí Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_usurbil_es.html Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Streaming
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura del archivo B Fecha de apertura: 30/07/2026 13:01 Pública: Sí Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_usurbil_es.html Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Streaming

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	0
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	0
Motivo de la no adjudicación:	No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos
Resolución:	Estado: Desierto

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Documentos resolución: Nombre del fichero: Erabakia_hutsik.pdf
Tipo de fichero: Resolución desierto
Observaciones del fichero: Pleno 24-09-2026

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso