Zuiako Udalaren titulartasuneko bizitegi-orube hiritarra kostu bidez besterentzea (Baias kalea 2, Bitoriano) (1133 partzela, 2. poligonoa).

Lehen argitalpenaren data: 2026/07/01 08:15

Azken argitalpenaren data: 2026/08/11 08:15

Espedientea: ZCP-01-26

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Hutsa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 135.688

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 164.182,48

Botere adjudikatzailea: Zuiako Udala

Erakunde sustatzailea: P0107200H - Zuiako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Zuiako Udalaren titulartasuneko bizitegi-orube hiritarra kostu bidez besterentzea (Baias kalea 2, Bitoriano) (1133 partzela, 2. poligonoa).
Espedientea:	ZCP-01-26
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Hutsa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Pribatuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Zuiako Udala
Erakunde sustatzailea:	P0107200H - Zuiako Udala
Kontratazio-organoa:	Alkate
Erakunde izapidetzailea:	P0107200H - Zuiako Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio mahaia - Zuiako Udala

Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Sheila Peña San Miguel Helbidea: Plaza del Ayuntamiento, 1.01130 Murgia(Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.zuia.eus Helbide elektronikoa: zuiakoudala@ayto.araba.eus Telefonoa: +34 945430005
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	3
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: ELENA VERGARA ELORZA Funtzioa: Idazkari Izena: OIARTZA URQUIJO ALAÑA Funtzioa: Besterik Izena: Sheila Peña San Miguel Funtzioa: Besterik Izena: Unai Gutiérrez Urkiza Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Administrazioarekiko auzi-errekurtsoa Posta helbidea: Avda. Gasteiz, 18 Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01008 Helbide elektronikoa: contencioso3.vitoria@justizia.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 79342400-7 - Enkante-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez

Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	1
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Preziorik onena
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.zuia.eus Telefonoa: +34 945430005 Helbide elektronikoa: zuiakoudala@ayto.araba.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo	Ez

elektroniko bat eduki behar dute :	
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Datuen babesa Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	Tasazio-txostena
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	135.688
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	135.688
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	164.182,48
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Bai
Behin-behineko bermearen zenbatekoa:	Aurrekontuaren ehuneko 5
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Pliego_Clausulas_Administrativas_Subasta_Parcela_1133.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Informe_tasacion_Baias_2.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Tasazio-txostena Fitxategiaren izena: Informe_juridico.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Txosten juridikoa Fitxategiaren izena: Resolucion.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: Memoria_justificativa.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2026/07/31 14:00
Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra:	Deskribapena: gutun-azal bakarra irekitzea Irekitze-data: 2026/08/04 14:00 Publikoa: Bai Lekua: Zuiako Udala Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaia

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	0
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0

Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	0
Ez adjudikatzeko arrazoia:	Ez zen eskaintzarik, parte hartzeko eskaerarik edo proiekturik jaso
Suntsiarazpena:	Egoera: Esleitu gabe **Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza
Ebazpen-dokumentuak:	Fitxategiaren izena: Decreto licitación desierta firmado.pdf Fitxategi mota: Hutsik deklaratzeko ebazpena Fitxategiaren izena: ZCP-01-26_Sobre unico.pdf Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa