

Reforma de escuela infantil sita en Kalezar auzoa de Usurbil

Fecha de la primera publicación: 01/07/2026 12:16

Fecha de la última publicación: 29/10/2026 11:25

Expediente: 2026LIRO0003

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 825.433,77

Presupuesto del contrato con IVA: 998.774,86

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Usurbil

Entidad impulsora: P2007800B - Ayuntamiento de Usurbil

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Reforma de escuela infantil sita en Kalezar auzoa de Usurbil
Expediente:	2026LIRO0003
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Usurbil
Entidad impulsora:	P2007800B - Ayuntamiento de Usurbil
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P2007800B - Ayuntamiento de Usurbil
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Usurbil
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Maialen Urzelai (Kontratazio teknikaria)
 Dirección: Joxe Martin Sagardia plaza z/g
 Email: kontratazioa@usurbil.eus
 Teléfono: +34 943371951

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Amaia Illarreta (Arkitektoa)
 Dirección: Joxe martín Sagardia Plaza, z/g.20170 Usurbil(Gipuzkoa)
 Dirección Web: <http://www.usurbil.eus>
 Email: aillarreta@usurbil.eus
 Teléfono: +34 943371951

Quorum mínimo de apertura: 3

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Maialen Urzelai Azpiazu
 Función: Secretario/a
 Nombre: Idoia Agirre Larrañaga
 Función: Suplente
 Nombre: Josune Iribar Zapirain
 Función: Suplente
 Nombre: Ainhoa Arrozpide Landa
 Función: Otro
 Nombre: Gorka Lizarraga Erro
 Función: Otro
 Nombre: Iratxe Begiristain Otegi
 Función: Otro
 Nombre: Leire Ucin Soraluze
 Función: Otro
 Nombre: Amaia Illarreta Izeta
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Donostia
 Dirección Postal: Teresa de Calcutta Plaza 1, Atotxa Jauregia
 Localidad: Donostia
 Código Postal: 20012
 Email: adm-auziak1.donostia@justizia.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45214100-1 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia
 Principal: Sí
 CPV: 45214200-2 - Trabajos de construcción de edificios escolares

Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :

Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)

No

División en lotes:

No

Se aceptan variantes:

No

Se aceptan opciones :

No

Precios unitarios :

No

Modo de acceso a los pliegos:

<https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato:

Meses

Plazo:

6

Prórrogas :

No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :

No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de adjudicación:

Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.usurbil.eus Teléfono: +34 943371951 Email: kontratazioa@usurbil.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	<p>Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No</p> <p>Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No</p> <p>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No</p> <p>Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No</p>

Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Nombramiento suplentes de la mesa de contratación

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 825.433,77

Presupuesto del contrato sin IVA:	825.433,77
Presupuesto del contrato con IVA:	998.774,86
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación, IVA excluido

Ficheros

Ficheros:	<p>Nombre del fichero: UEX000149590000003400000000TGB_ziurtagiria_sinatuta.pdf</p> <p>Tipo de fichero: Aprobación del expediente</p> <p>Nombre del fichero: Karatula 2026LIRO0003.pdf</p> <p>Tipo de fichero: Carátula</p> <p>Nombre del fichero: DEUC 2026LIRO0003.zip</p> <p>Tipo de fichero: DEUC</p> <p>Nombre del fichero: Justifikazio memoria.pdf</p> <p>Tipo de fichero: Memoria justificativa</p> <p>Nombre del fichero: Eranskinak.zip</p> <p>Tipo de fichero: Otros</p> <p>Nombre del fichero: Dekretua_KM_ordezkoak.pdf</p> <p>Tipo de fichero: Otros</p> <p>Observaciones del fichero: Nombramiento suplentes de la mesa de contratación</p> <p>Nombre del fichero: Proiektua.zip</p> <p>Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas</p> <p>Nombre del fichero: Pl_adm_.pdf</p> <p>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares</p>
------------------	---

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de	28/07/2026 14:00
--	------------------

ofertas o solicitudes de participación:

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura del archivo A
Fecha de apertura: 30/07/2026 12:00
Pública: No

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura del archivo C
Fecha de apertura: 13/08/2026 13:00
Pública: Sí
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_usurbil_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Streaming

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura del archivo B
Fecha de apertura: 30/07/2026 12:01
Pública: Sí
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_usurbil_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Streaming

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta de la mesa de contratación 30-07-2026
Fichero: Akta_20260730_sinatuta.pdf
Descripción: Acta de mesa de contratación 13-08-2026
Fichero: Akta_C_sinatuta.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Plazo (meses): 6 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 825.186,13

Adjudicación:

Precio con IVA: 998.475,22

Plazo (meses): 6

Fecha adjudicación: 27/10/2026

Tipo plazo: Meses

Plazo: 6

Empresa Adjudicataria:

Razón social: 4 BADIA

MANTENTZE SERBITZUAK,

S.L.U.

Precio sin IVA: 825.186,13

Precio con IVA: 998.475,22

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea

No

objeto de subcontratación:

Documentos resolución:

Nombre del fichero: TGB_esleipena.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de

Sí

Contratante:

Publicar automáticamente

No

en el DOUE:

Recurso