

Dirección de obra correspondiente a las obras incluidas en el proyecto de ejecución de rehabilitación de la envolvente de la residencia Egogain de Eibar, incluyente, en su caso, la redacción de proyectos modificados.

Fecha de la primera publicación: 01/07/2026 08:50

Fecha de la última publicación: 04/09/2026 08:05

Expediente: FA 406/2026

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 155.315

Presupuesto del contrato con IVA: 187.931,15

Poder adjudicador: Diputación Foral de Gipuzkoa

Entidad impulsora: P2000000F - Departamento de Cuidados y de Políticas Sociales

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Dirección de obra correspondiente a las obras incluidas en el proyecto de ejecución de rehabilitación de la envolvente de la residencia Egogain de Eibar, incluyente, en su caso, la redacción de proyectos modificados.

Expediente: FA 406/2026

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Ley 9/2017
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Gipuzkoa
Entidad impulsora:	P2000000F - Departamento de Cuidados y de Políticas Sociales
Organo contratación:	Diputada Foral de Cuidados y Políticas Sociales
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Jaione Olaizola Gorrotxategi Dirección: Paseo de Zarategi 99 Email: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus Teléfono: 943113130
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Jaione Olaizola Gorrotxategi Función: Secretario/a Nombre: María Carmen Delgado Vallejo Función: Suplente Nombre: Maria Isabel Adrian Llorente Función: Suplente Nombre: Francisco José Marroquin Urrestarazu Función: Suplente Nombre: Jon Iribar Goenaga Función: Otro Nombre: Ana Maria Berges Ruiz Función: Otro Nombre: Aitor Rodriguez-Anabitarte Aizpeolea Función: Otro Nombre: Imanole Iñake Eizmendi Galarza Función: Otro Nombre: Joseba Xabier Lerchundi Agote Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Localidad: Donostia-San Sebastián Código Postal: 20004 Email: tafrc@gipuzkoa.eus Dirección Web: http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos
Principal: Sí
CPV: 71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios
Principal: No
CPV: 71520000-9 - Servicios de supervisión de obras
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 28

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 30
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Calidad del equipo de trabajo Ponderación: 15
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: 945016298 Email: kontratazioa@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Proyecto

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 155.315

Presupuesto del contrato sin IVA: 155.315

Presupuesto del contrato con IVA: 187.931,15

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA no incluido)

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Jakinarazpena FA 406-2026.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: DEUC.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Zerbitzu_txostena.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: OBRA ZUZENDARITZA.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Proyecto
 Nombre del fichero: PPTP.docx
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: BABAes.docx
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares castellano
 Nombre del fichero: BABAeu.docx

Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares euskera

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	17/07/2026 09:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura del archivo electrónico número UNO Fecha de apertura: 17/07/2026 12:00 Pública: No Lugar: Teams Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Ver pliegos
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura del archivo electrónico número TRES Fecha de apertura: 24/08/2026 09:00 Pública: Sí Lugar: Teams Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Ver pliegos
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura del archivo electrónico número DOS Fecha de apertura: 17/07/2026 12:07 Pública: No Lugar: Teams Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Ver pliegos
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta apertura archivo número 1 Fichero: 1. artxiboa.pdf Descripción: Acta apertura archivo número 2 Fichero: 2 artxiboa.pdf Descripción: Informe de valoración técnica Fichero: Balorazio txostena FA 406-2026.pdf Descripción: Acta apertura archivo número 3 Fichero: 3. artxiboa.pdf Descripción: Acta apertura archivo número 3 (propuesta de adjudicación) Fichero: 3. artxiboa adjudikazioa.pdf
Otros:	Concepto: Apertura archivo nº3 Fichero: Deialdi publikoa.docx

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso