# Concurso para la adquisición de terrenos rústicos en el término municipal de Oiartzun

**Fecha de la primera publicación:** 06/07/2026 05:00

**Fecha de la última publicación:** 24/08/2026 10:55

**Expediente:** 2026ON090002

**Tipo de contrato:** Privados

**Estado de la tramitación:** Plazo cerrado

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 15.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 15.000

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Oiartzun

**Entidad impulsora:** P2006800C - Ayuntamiento de Oiartzun

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Concurso para la adquisición de terrenos rústicos en el término municipal de Oiartzun |
| **Expediente:** | 2026ON090002 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |
| **Estado de la tramitación:** | Plazo cerrado |
| **Tramitación:** | Ordinaria |

| | |
|---|---|
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto |
| **Ley Nacional:** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada:** | No |
| **Tipo de contrato:** | Privados |
| **Recurso (Expediente recurrido):** | No |
| **Licitación electrónica :** | No |
| **Licitación KPE :** | No |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | Ayuntamiento de Oiartzun |
| **Entidad impulsora:** | P2006800C - Ayuntamiento de Oiartzun |
| **Organo contratación:** | Alcalde |
| **Tipo poder:** | Autoridad regional o local |
| **Principal actividad:** | Servicios públicos generales |
| **Contacto Administrativo:** | Nombre y Apellidos: Aloña Lertxundi<br>Dirección: Plaza Done Eztebe, 1, 20180 Oiartzun. (Gipuzkoa)<br>Dirección Web: http://www.oiartzun.eus/<br>Email: alertxundi@oiartzun.eus<br>Teléfono: +34 943490142 |

| | |
|---|---|
| **Contacto Técnico:** | Nombre y Apellidos: Ander Santesteban<br>Dirección: Plaza Done Eztebe, 1, 20180 Oiartzun. (Gipuzkoa)<br>Dirección Web: http://www.oiartzun.eus/<br>Email: oiartzun@oiartzun.eus<br>Teléfono: +34 943490142 |
| **Quorum mínimo de apertura:** | 2 |
| **Componente de la mesa/ comité:** | Nombre: Aloña Lertxundi Ferran<br>Función: Secretario/a<br>Nombre: OIHANE MALLAGARAY REVILLA<br>Función: Suplente<br>Nombre: Beñat Badiola Ostolaiz<br>Función: Otro<br>Nombre: AMAGOIA MARCOS SAIZAR<br>Función: Otro<br>Nombre: Agustin Lekuona Irastorza<br>Función: Otro |
| **Órgano de recurso:** | Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa<br>Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)<br>Localidad: Donostia-San Sebastián<br>Código Postal: 20004<br>Email: tafrc@gipuzkoa.eus<br>Dirección Web: http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia<br>Principal: Sí |
| **El contrato es adjudicado por una central de compras:** | No |

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **CPV's: :** | CPV: 70322000-4 - Servicios de alquiler o venta de terrenos desocupados<br>Principal: Sí |
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES212<br>Principal: Sí<br>Descripción: Gipuzkoa |
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre** | No |

| | |
|---|---|
| **Contratación Pública (ACP)** | |
| **División en lotes:** | No |
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | Sí |
| **Modo de acceso a los pliegos:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Duración del contrato:** | Meses |
| **Plazo:** | 2 |
| **Prórrogas :** | No |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de adjudicación:** | Pluralidad de criterios |
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: Precio<br>Ponderación: 20 |
| **Criterios de calidad (en su caso):** | Criterio: Superficie de la parcela<br>Ponderación: 15<br>Criterio: Hábitats de interés comunitario<br>Ponderación: 20<br>Criterio: Calsificación para la protección ambiental<br>Ponderación: 15<br>Criterio: Aportación a la red de agua de la localidad<br>Ponderación: 15 |

| | |
|---|---|
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** | Dirección: Plaza Done Eztebe, 1, 20180 Oiartzun. (Gipuzkoa)<br>Dirección Web: http://www.oiartzun.eus/<br>Teléfono: +34 943490142 |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** | 2 Meses |
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: Sí<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Consideraciones de tipo económico<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Innovación<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No |

Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** No

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** No

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 15.000

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 15.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 15.000

| | |
|---|---|
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **Precios unitarios:** | Concepto: Precio por hectárea<br>CPV: Servicios de alquiler o venta de terrenos desocupados<br>Precio con IVA: 3.500<br>Precio sin IVA: 3.500 |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | No |

## Ficheros

| | |
|---|---|
| **Ficheros:** | Nombre del fichero: Espedientea onartzea.pdf<br>Tipo de fichero: Aprobación del expediente<br>Nombre del fichero: Memoria.pdf<br>Tipo de fichero: Memoria técnica<br>Nombre del fichero: Anexo I.docx<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: Anexo II.docx<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: Anexo III.docx<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: I eranskina.docx<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: II eranskina.docx<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: III eranskina.docx<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: Plegu_adm.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares<br>Nombre del fichero: Plegu_adm_GAZT.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares |

## Lotes

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** | 05/08/2026 23:59 |
| **Apertura de plicas Capacidad y solvencia:** | Descripción: Apertura archivo A<br>Fecha de apertura: 27/08/2026 10:00<br>Pública: No |

| | |
|---|---|
| **Apertura de plicas Fórmulas:** | Descripción: Apertura archivo B<br>Fecha de apertura: 03/09/2026 10:05<br>Pública: Sí<br>Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_oiartzun_es.html<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Streaming |

## Gestión de ofertas

## Resolución

## Contrato

## Publicaciones

| | |
|---|---|
| **Publicar en Perfil de Contratante:** | Sí |
| **Fecha de publicación:** | 06/07/2026 |
| **Publicar automáticamente en el DOUE:** | No |

## Recurso