Proyecto de urbanización – Casa de Concejos en Subijana-Morillas (Álava).

Fecha de la primera publicación: 03/07/2026 05:08

Fecha de la última publicación: 10/09/2026 14:40

Expediente: 01/2026 Subijana-Morillas

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 142.255,07

Presupuesto del contrato con IVA: 172.128,64

Poder adjudicador: Junta Administrativa de Subijana-Morillas

Entidad impulsora: P0100093D - Junta Administrativa de Subijana-Morillas

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Proyecto de urbanización – Casa de Concejos en Subijana-Morillas (Álava).
Expediente:	01/2026 Subijana-Morillas
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Junta Administrativa de Subijana-Morillas
Entidad impulsora:	P0100093D - Junta Administrativa de Subijana-Morillas
Organo contratación:	Asamblea Vecinal
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Junta Administrativa de Subijana Morillas Dirección: Subijana-Morillas Email: aralta.juntas@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945362021
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Sáez Ibarra Servicios de Arquitectura Dirección: Subijana-Morillas Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Email: saezibarra@gmail.com Teléfono: +34 616626892
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Iñaki Suso Aguillo Función: Otro Nombre: EDUARDO ALDAY GALAN Función: Otro Nombre: Olga del Pozo Muñoz Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Asamblea vecinal de Subijana-Morillas Dirección Postal: Subijana-Morillas Localidad: Subijana-Morillas Código Postal: 01420 Email: aralta.juntas@ayto.araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45232151-5 - Trabajos de construcción de reacondicionamiento de canalizaciones de agua Principal: No CPV: 45233252-0 - Trabajos de pavimentación de calles Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre	No

Contratación Pública (ACP)	
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945181818 Email: aralta.juntas@ayto.araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Anexos.
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	142.255,07
Presupuesto del contrato sin IVA:	142.255,07
Presupuesto del contrato con IVA:	172.128,64
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Importe de la garantía definitiva:	5% sobre precio de adjudicación

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 02 Acuerdo de Concejo Subijana-Morillas.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 03 Carátula urbanización Casa de Concejos (Subijana-Morillas).pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: 06 DEUC Subijana Morillas.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 06 DEUC Subijana Morillas.pdf Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 01 Informe de necesidad urbanización Casa de Concejos (Subijana-Morillas).pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 04 Anexos.docx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Anexos. Nombre del fichero: Link para apertura de plicas en directo.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Link para apertura de plicas en directo. Nombre del fichero: Proyecto Subijana_ppto REVISADO.zip Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Observaciones del fichero: Proyecto. Nombre del fichero: 05 Obrak sinplifikatu irekia.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Observaciones del fichero: En euskera. Nombre del fichero: 05 Obras abierto simplificado.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Observaciones del fichero: En castellano.

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	24/07/2026 23:59
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura del sobre A Fecha de apertura: 25/08/2026 09:00 Pública: Sí
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura del sobre B Fecha de apertura: 18/08/2026 09:00 Pública: No

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 134.515,99
Precio con IVA: 162.764,35

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 05/09/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 05/09/2026
Plazo: 3

Empresa Adjudicataria:

Razón social: CONSTRUCCIONES AGUADO CABEZUDO, S.A.
Precio sin IVA: 134.515,99
Precio con IVA: 162.764,35

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Acta sobre B (Subijana-Morillas).pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta sobre A (Subijana-Morillas).pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acuerdo de Concejo ADJUDICACION Aguado Cabezudo (Subijana-Morillas).pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 01/2026 Subijana-Morillas1298_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A01006634
Razón Social: CONSTRUCCIONES AGUADO CABEZUDO, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 09/09/2026
F. Firma Admin.: 10/09/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	03/07/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso