

Servicio de mantenimiento integral de espacios ajardinados

Fecha de la primera publicación: 13/07/2026 15:25

Fecha de la última publicación: 25/08/2026 13:00

Expediente: AD2026/25

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 14.089,87

Presupuesto del contrato con IVA: 17.048,75

Poder adjudicador: Fundación Donostia International Physics Center

Entidad impulsora: G20662292 - Fundación Donostia International Physics Center

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de mantenimiento integral de espacios ajardinados
Expediente:	AD2026/25
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto Simplificado

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: No

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Motivos de exclusión:Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
 Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Motivos de exclusión:Fraude
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
 Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Motivos de exclusión:Insolvencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador
 Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los

documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Motivos de exclusión: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Motivos de exclusión: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Fundación Donostia International Physics Center
Entidad impulsora:	G20662292 - Fundación Donostia International Physics Center
Organo contratación:	Director
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de poder:	Fundación privada sin ánimo de lucro - poder adjudicador no Administración Pública
Otro tipo de actividad:	Investigación
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Directora de Administración y Recursos Humanos Dirección: Paseo Manuel de Lardizabal, 4. 20018 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)

Email: public.procurements@dipc.org
Teléfono: +34 943015121

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Directora de Administración y Recursos Humanos
Dirección: Paseo Manuel de Lardizabal, 4. 20018 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://dipc.ehu.eus/>
Email: public.procurements@dipc.org
Teléfono: +34 943015121

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Beatriz Suescun Rodríguez
Función: Secretario/a
Nombre: María Tarazona Lorente
Función: Suplente
Nombre: Ainara Vélez Ara
Función: Suplente

Órgano de recurso: Descripción: Departamento de Ciencia, Universidades e Innovación
Dirección Postal: San Prudencio, 18
Localidad: Vitoria Gasteiz
Código Postal: 01005
Email: arretahzaraba@euskadi.eus
Principal: Sí

**Información precisa sobre
el plazo de recurso:** Los plazos de recurso serán los establecidos en la Ley de Contratos del Sector Público

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 77310000-6 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes
Principal: No
CPV: 77311000-3 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre** No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	4
Descripción de las prórrogas:	Prórrogas en las mismas condiciones que el contrato principal.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual específico
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia técnica y profesional:	Referencias sobre servicios específicos
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica Ponderación: 75
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria técnica - Personal y coordinación con DIPC Ponderación: 9 Criterio: Memoria técnica - Equipamiento y medios Ponderación: 8 Criterio: Memoria técnica - Respuesta ante incidencias Ponderación: 8
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://dipc.ehu.eus/ Teléfono: +34 943015121 Email: public.procurements@dipc.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: Sí Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	Sí
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Acta del Sobre 1
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 70.449,38

Presupuesto del contrato sin IVA: 14.089,87

Presupuesto del contrato con IVA: 17.048,75

Observaciones: El presupuesto indicado corresponde a la suma de los dos presupuestos base de la Cláusula 6 de la Carátula: * Servicio general de mantenimiento de jardines: 8.624,87 euros (IVA excluido) * Servicios especiales de mantenimiento de jardines: 5.465 euros (IVA excluido)

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Precios unitarios:

Concepto: Destoconado de árbol en alcorque de 0,8m x 0,8m o mayor
CPV: Servicios de mantenimiento de jardines y parques
Precio con IVA: 181,5
Precio sin IVA: 150

Concepto: Precio hora de camión pluma
CPV: Servicios de mantenimiento de jardines y parques
Precio con IVA: 102,85
Precio sin IVA: 85

Concepto: Precio hora de Oficial jardinero
CPV: Servicios de mantenimiento de jardines y parques
Precio con IVA: 36,3
Precio sin IVA: 30

Concepto: Precio hora de operario jardinero
CPV: Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes
Precio con IVA: 32,67
Precio sin IVA: 27

Concepto: Precio hora de trituradora
CPV: Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes
Precio con IVA: 111,32
Precio sin IVA: 92

Concepto: Día de alquiler de elevador diesel de 12 metros de altura (sin porte)
CPV: Servicios de mantenimiento de jardines y parques
Precio con IVA: 223,85
Precio sin IVA: 185

Concepto: Día de alquiler de elevador diesel de 18 metros de altura (sin porte)
CPV: Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes
Precio con IVA: 272,25

Precio sin IVA: 225
Concepto: Transporte Elevador o maquinaria pesada (ida y vuelta)
CPV: Servicios de mantenimiento de jardines y parques
Precio con IVA: 356,95
Precio sin IVA: 295
Concepto: Día de trabajo de equipo de podador de altura (1 personas+ recurso preventivo)
CPV: Servicios de mantenimiento de jardines y parques
Precio con IVA: 1.331
Precio sin IVA: 1.100

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Resolución aprobación expediente_Mantenimiento de jardines.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Carátula_Mantenimiento jardines.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Informe expediente de contratación_Mantenimiento de jardines.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: PPT_Mantenimiento jardines.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP_Mantenimiento jardines.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 27/07/2026 15:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura del Sobre 1
Fecha de apertura: 28/07/2026 15:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura del Sobre 3
Fecha de apertura: 14/08/2026 15:40
Pública: No

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura del Sobre 2
Fecha de apertura: 28/07/2026 15:20
Pública: No

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 13.937,5
Precio con IVA: 16.864,38

Precios unitarios:

Concepto: Destoconado de árbol en alcorque de 0,8m x 0,8m o mayor
Precio sin IVA: 148
Precio con IVA: 179,08
Concepto: Precio hora de camión pluma
Precio sin IVA: 84,9
Precio con IVA: 17,83
Concepto: Precio hora de Oficial jardinero
Precio sin IVA: 29,5
Precio con IVA: 35,7
Concepto: Precio hora de operario jardinero
Precio sin IVA: 26,5
Precio con IVA: 32,07
Concepto: Precio hora de trituradora
Precio sin IVA: 87
Precio con IVA: 105,27
Concepto: Día de alquiler de elevador diesel de 12 metros de altura (sin porte)
Precio sin IVA: 184
Precio con IVA: 222,64

Concepto: Día de alquiler de
elevador diesel de 18 metros de
altura (sin porte)
Precio sin IVA: 224
Precio con IVA: 47,04
Concepto: Transporte Elevador o
maquinaria pesada (ida y vuelta)
Precio sin IVA: 293
Precio con IVA: 354,53
Concepto: Día de trabajo de
equipo de podador de altura (1
personas+ recurso preventivo)
Precio sin IVA: 1.080
Precio con IVA: 1.306

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 24/08/2026
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 24/08/2026
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GUREAK BERDEA,
S.L.U.
Precio sin IVA: 13.937,5
Precio con IVA: 16.864,38
Lugar de ejecución principal en la UE:
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Acta sobre 1_Mantenimiento jardines.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: Acta del Sobre 1
Nombre del fichero: Acta Sobre 2_Mantenimiento jardines.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: Acta del Sobre 2
Nombre del fichero: Acta Sobre 3_Mantenimiento jardines.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: Acta del Sobre 3
Nombre del fichero: Informe sobre 2_Mantenimiento jardines.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Propuesta de adjudicación_Mantenimiento jardines.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Propuesta de adjudicación
Nombre del fichero: Resolución de adjudicación_Mantenimiento jardines.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: AD2026/25465_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B20502613
Razón Social: GUREAK BERDEA, S.L.U.
F. Firma Empresa / Formalización: 25/08/2026
F. Firma Admin.: 25/08/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso